



GRONDPLAN VERDIEPING +4
NIEUWE TOESTAND

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

LEGENDE

- beton (vloeren, bakken, kolommen)
- prefabbeton (vloeren, bakken, kolommen)
- stalen profielen
- urwvullinglagen
- cellerbeton
- betorsteen
- isolate
- gevelmetaalwerk
- sitraalstenen (tragende wanden)
- hol metaalwerk (spiegelbouw)
- opgebakken binnenmuren / voorzetwand
- bestaande constructie
- huishoudafvalwater (hwa)
- regenswater naar regenwaterput (rwa)
- regenswater naar sepi
- facalijn (f)
- perceelsgrens
- kavelsgrens

ORIENTATIE

ALGEMENE BEMERKINGEN

- erfdieptebeelden: niet van toepassing
- terreinprofiel: het terreinprofiel wordt niet gewijzigd
- te vellen bomen: er zijn geen bomen te vellen
- natuurvoorziening: alle natuurvoorzieningen zijn aanwezig
- rioleringsaansluiting: volgens vigerende voorschriften
- riolering: riolering wordt uitgevoerd door een studeerbureau of de betrokkenen ook

MATERIAALLIJST

zie geveltekeningen / snedes

LEGENDE brandpreventie

- zelfsluitende branddeur (R1 30/60min)
- brandblusser ABC 6KG
- branddetector, multicriteria detector, co-detector
- brandhappet
- CO- uitlaat

Alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit. De afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers.

OMG. VERGUNNING
nieuwbouw appartementen & reconversie kantoorgebouw

Souffleur: **LAFAUT INVEST NV**
Wielewaalstraat 20
8740 Pittem
G 0485 171 455

Architect: **CAAN architecten bv**
Gustaaf Callierlaan 35
9000 Gent
09 233 18 22

Souffleerder: **DOORNZELLESTRAAT**
Doomzelestraat - Stapelplein
9000 Gent

Ordergever: **PLANNEN OMG. VERGUNNING**
grondplannen (nieuwe toestand)

Plan nr.: 921 NT
datum: 06/01/26
schaal: 1/100
dossier: 1915

Opdrachtgever: dr. Bertem Leliet
nvr. Sabien Leliet

architect: Koen Heide
architect: Flor Coocart
architect: Wannes Philips

CAAN

www.caan.be