



GRONDPLAN - VERDIEPING -2  
NIEUWE TOESTAND

**ZIE BIJZONDERE  
VOORWAARDE(N)**

**LEGENDE**

- beton (vloeren, balken, kolommen)
- prefabbeton (vloeren, balken, kolommen)
- stalen profielen
- urvuilinglagen
- cellerbeton
- betorsteen
- isolatie
- gevelmetselwerk
- sitaalstenen (dragende wanden)
- hol metselwerk (spiegelbouw)
- opgebouwen (binnenmuren / voorzetwand)
- basaltische constructie
- huishoudafvalwater (hwa)
- regenwater naar regenwaterput (rwa)
- regenwater naar wadi
- focallijn (f)
- perceelsgrens
- kevelsgrens

**ORIENTATIE**

**ALGEMENE BEMERKINGEN**

- erfdeelbaarheid: niet van toepassing
- terreinprofiel: het terreinprofiel wordt niet gewijzigd
- te vellen bomen: er zijn geen bomen te vellen
- natuurvoorziening: alle natuurvoorzieningen zijn aanwezig
- rioleringsaansluiting: volgens vigerende voorschriften
- riolering: riolering wordt uitgevoerd door een studeerbureau of de betrokken stads- of gemeentelijke dienst

**MATERIAALLIJST**

zie geveltekeningen / snedes

**LEGENDE brandpreventie**

- zelfsluitende branddeur (R1 30/60min)
- brandblusser ABC 6KG
- branddetector, multicriteria detector, co-detector
- brandhulp
- CO- uitblas

**OMG. VERGUNNING**  
nieuwbouw appartementen  
& reconversie kantoorgebouw

Souffleur: **LAFAUT INVEST NV**  
Wielewaalstraat 20  
8740 Pillesem  
G 0485 171 455

Architect: **CAAN architecten bv**  
Gustaaf Callierlaan 35  
9000 Gent  
09 233 18 22

Souffleerder: **DOORZELLESTRAAT**  
Doomzelestraat - Stapelplein  
9000 Gent  
1e afdeling, sectie A nr. 2744/A002 + 2741/Z004

Onderdeel: **PLANNEN OMG. VERGUNNING**

Plan nr.: 321 NT  
datum: 06/01/26  
schaal: 1/100  
dossier: 1915

Opdrachtgever: de Gemeente Liefde  
nr. Sabien Liefde

architect: Ron Heide  
& architect Floer Coocoyt  
architect Wannes Philips

**CAAN**  
ARCHITECTEN

www.caan.be