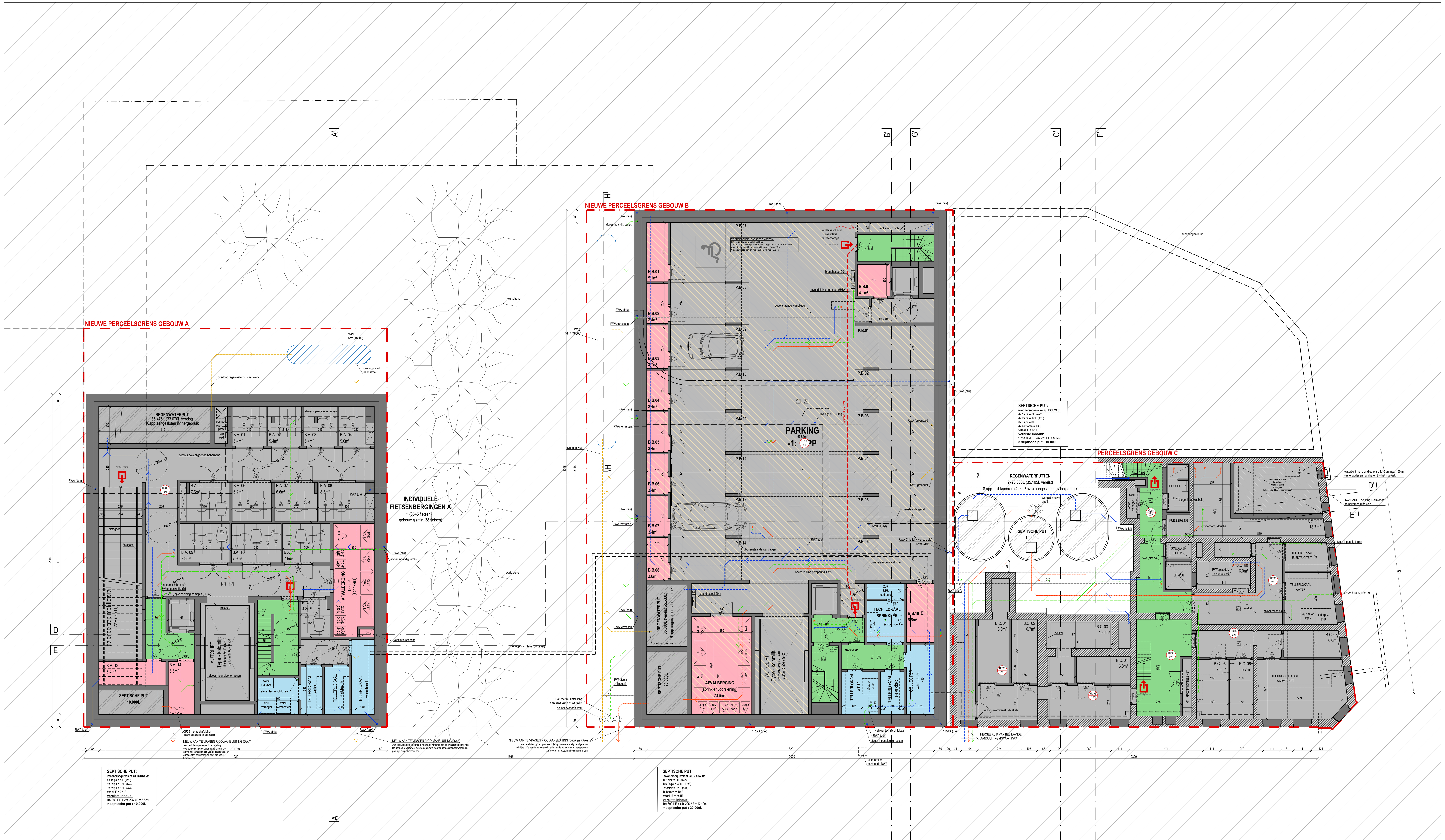

GRONDPLAN - VERDIEPING -1
NIEUWE TOESTAND

LEGENDE

- beton (vloeren, balken, kolommen)
- prefabbeton (vloeren, balken, kolommen)
- stalen profielen
- uitvullingslagen
- cellenbeton
- betonsteen
- isolatie
- gevelmetselwerk
- silicaatsteen (dragende wanden)
- hol metselwerk (snelbouw)
- gipsblokken (binnenmuren / voorzetwand)
- bestaande constructie
- huishoudafvalwater (hhw)
- regenwater naar regenwaterput (rwa)
- regenwater naar wadi
- fecaliën (f)
- perceelsgrens
- kavelgrens

ORIËNTATIE

ALGEMENE BEMERKINGEN

- erfdienstbaarheden: niet van toepassing
- terreinprofiel: het terreinprofiel wordt niet gewijzigd
- te vellen bomen: er zijn geen bomen te vellen
- nutsvoorzieningen: alle nutsvoorzieningen zijn aanwezig
- rioleringsaansluiting: volgens vigerende voorschriften
- riolering: riolering wordt uitgewerkt door een studiebureau
- af te breken delen: xxx

MATERIAALLIJST

zie geveltekeningen / snedes

LEGENDE brandpreventie

- zelfsluitende branddeur (Rf 30/60min.)
- brandblusser ABC 6KG
- branddetector, multicriteria detector, co-detector
- brandhaspel
- CO- uitblaas

alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit
alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers

OMG. VERGUNNING

nieuwbouw appartementen
& reconversie kantoorgebouw

bouwheer	**LAFAUT INVEST NV**
	Wielewaalstraat 20
	8740 Pittem
	G 0485 171 455
architect	**CAAN architecten bv**
	Gustaaf Callierlaan 35
	9000 Gent
	09 233 18 22
bouwplaats	**DOORNZELESTRAAT**
	Doornzelestraat - Stapelplein
	9000 Gent
	1e afdeling, sectie A nr. 2744/A002 + 2741/Z004
onderdeel	**PLANNEN OMG. VERGUNNING**
	grondplannen (nieuwe toestand)

referentie		
	plan nr.	4/21 NT
	datum	06/01/26
	schaal	1/100
	dossier	1915

wijzigingen

de opdrachtgever,
dhr. Bernard Lafaut
mevr. Sabien Lafaut

architect Koen Heijse
ir.architect Roel Cocquyt
architect Wannes Philips

CAAN ARCHITECTEN

www.caan.be