

MATERIAAL LUST A:
 A01: gewalmetalen (nieuw) basalten - witgrjs
 A02: gewalmetalen splak / gewalmetalen kopjeplak - prefab zochbeton - grs
 A03: terras prefab zochbeton - grs
 A04: buitenroosterwerk aluminium - groen
 A05: dakbedekking zink - staande naal - pigmento grab
 A06: buitenrooster terras - metaal - groen
 A07: dakbedekking aluminium
 A08: gewalbedekking buitenroosterwerk - wit
 A09: gewalbedekking aluminiumplaatwerk - groen

MATERIAAL LUST B:
 B01: gewalmetalen (nieuw) basalten - witgrjs
 B02: gewalmetalen splak / gewalmetalen kopjeplak - prefab zochbeton - grs
 B03: terras prefab zochbeton - grs
 B04: buitenroosterwerk aluminium - groen
 B05: dakbedekking zink - staande naal - pigmento grab
 B06: buitenrooster terras - metaal - groen
 B07: dakbedekking aluminium
 B08: gewalbedekking buitenroosterwerk - wit
 B09: gewalbedekking aluminiumplaatwerk - groen
 B10: betegingsd opgevoeren beton

MATERIAAL LUST C:
 C01: gewalbedekking (bestaan) - natuursteen (grondig op te knusen)
 C02: gewalbedekking (nieuw) - buitenroosterwerk - wit
 C03: gewalmetalen splak / natuursteen (bestaan) - natuursteen - wit (grondig op te knusen)
 C04: buitenroosterwerk (nieuw) - volgens bestaande verdeling / verdeling - hout - wit
 C05: buitenroosterwerk (nieuw) - volgens bestaande verdeling / verdeling - aluminium - zwart
 C06: buitenroosterwerk (bestaan) - groen (grondig op te knusen)
 C07: buitenroosterwerk (nieuw) - achtergeel en dakverkleuring - zonder glas - hout - wit
 C08: buitenroosterwerk (nieuw) - achtergeel - aluminium - wit
 C09: dakbedekking zink - bougie prof formaat - roze
 C10: dakgoot (bestaand) - hout - wit / geschobd
 C11: fronton (nieuw) - hout - wit / geschobd
 C12: metselwerk - staal spantwerk - zwart (grondig op te knusen)
 C13: buitenrooster glas buitenrooster
 C14: buitenrooster metaal spijlen - roze
 C15: gewalmetalen gewalbedekking - prefab zochbeton - grs

GEBOUW A
 nieuwbouw

GEBOUW B
 nieuwbouw

GEBOUW C
 renovatie



**ZIE BIJZONDERE
 VOORWAARDE(N)**

- LEGENDE**
- beton (vloeren, balken, kolommen)
 - prefabbeton (vloeren, balken, kolommen)
 - stalen profielen
 - uitvullingsgaten
 - cellerbeton
 - betonbaten
 - isolatie
 - gewalmetalen
 - sifcaasteen (dragende wanden)
 - hout metselwerk (nieubouw)
 - gepooksteen (ornamenteren / voorzetwand)
 - bestaande constructie
 - houthoudstelsel (hwh)
 - regenwaterafvoer (rwa)
 - focallijn (f)
 - perceelgrens
 - kavelgrens

ORIENTATIE

ALGEMENE BEMERKINGEN

- erfelijkheidsplan: niet van toepassing
- terreinprofiel: het terreinprofiel wordt niet gewijzigd
- te vellen bomen: er zijn geen bomen te vellen
- natuurvoorzieningen: alle natuurvoorzieningen zijn aanwezig
- rioleringsaansluiting: volgens vigerende voorschriften
- riolering: riolering wordt uitgevoerd door een studebureau
- af te breken delen: xxx

MATERIAALLUST
 zie geveltekeningen / snedes

- LEGENDE brandpreventie**
- zelfsluitende branddeur (Rf 30/60min.)
 - brandblusser ABC BKG
 - branddetector, multikriteria detector, co-detector
 - brandspiegel
 - CO-uitblaas

alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur die daarbij alle afwijkingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemer

OMG. VERGUNNING
 nieuwbouw appartementen
 & reconversie kantoorgebouw

bestuurder: **LAFAUT INVEST NV**
 Wielewaalstraat 20
 8740 Pittern
 G 0485 171 455

architect: **CAAN architecten bv**
 Gustaaf Callierlaan 35
 9000 Gent
 09 233 18 22

bouwheer: **DOORNZELLESTRAAT**
 Doornzelestraat - Stapelplein
 9000 Gent

orderaaf: **PLANNEN OMG. VERGUNNING**
 gevels (nieuwe bestand)

referentie: **plan nr.** 1121 NT
datum 140825
schaal 1/100
dossier 1915

de opdrachtgever: **dr. Bertus Lafaut**
 mev. Sabien Lafaut

architect: **Koen Hejse**
 architect: **Rolf Conzart**
 architect: **Wannes Philips**

GEVELAANZICHT STRAATZIJDE (voorgevel)
 NIEUWE TOESTAND