

MATERIAAL LIJST C:
 C01: gevelbekleding (bestaan) : natuursteen (grondig op te kuisen)
 C02: gevelbekleding (nieuw) : buitenpleisterwerk - wit
 C03: gevelelementen : sokkel / raamdorpels (bestaan): natuursteen - arduin (grondig op te kuisen)
 C04: buitenschrijfwerk (nieuw - volgens bestaande verdeling/profiëring) : hout - wit
 C05: buitenschrijfwerk (nieuw - volgens bestaande verdeling/profiëring - zonder glas) : hout - wit
 C06: buitenschrijfwerk (bestaan) : groen (grondig op te kuisen)
 C07: buitenschrijfwerk (nieuw - achtergevel en dakverdieping) : aluminium - zwart
 C08: buitenschrijfwerk (nieuw - achtergevel) : aluminium - wit
 C09: dakbedekking: zink - loszame groot formaat - inox
 C10: dakgoot (bestaan): hout - wit geschilderd
 C11: fronton (nieuw): hout - wit geschilderd
 C12: metaalwerk: stalen sierwerk - zwart (grondig op te kuisen)
 C13: balustrade: glazen balustrade
 C14: balustrade: metalen spijltjes - inox
 C15: gevelelement: gevelintelen: prefab zichtbeton - grijs

GEBOUW C renovatie

1538



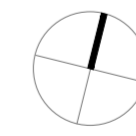
GEVELAANZICHT STAPELPLEIN
NIEUWE TOESTAND

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

LEGENDE

	beton (vloeren, balken, kolommen)
	prefabbeton (vloeren, balken, kolommen)
	stalen profielen
	uitvullingslagen
	cellenbeton
	betonsteen
	isolatie
	gevelmetselwerk
	silicaatsteen (dragende wanden)
	hol metselwerk (snelbouw)
	gipsblokken (binnenmuren / voorzetwand)
	bestaande constructie
	huishoudafvalwater (hww)
	regenwaterafvoer (rwa)
	fecaliën (f)
	perceelsgrens
	kavelgrens

ORIËNTATIE



ALGEMENE BEMERKINGEN

- erfdienstbaarheden: niet van toepassing
- terreinprofiel: het terreinprofiel wordt niet gewijzigd
- te vellen bomen: er zijn geen bomen te vellen
- nutsvoorzieningen: alle nutsvoorzieningen zijn aanwezig
- rioleringsaansluiting: volgens vigerende voorschriften
- riolering: riolering wordt uitgewerkt door een studiebureau
- af te breken delen: xxx

MATERIAALLIJST

zie geveldetekeningen / snedes

LEGENDE brandpreventie

	zelfsluitende branddeur (RT 30/60min.)
	brandblusser ABC 6KG
	branddetector, multicriteria detector, co-detector
	brandhaspel
	CO- uitblaas

alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit
 alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers

OMG. VERGUNNING

nieuwbouw appartementen
& reconversie kantoorgebouw

bouwhoer **LAFAUT INVEST NV**
 Wielewaalstraat 20
 8740 Pittem
 G 0485 171 455

architect **CAAN architecten bv**
 Gustaaf Callierlaan 35
 9000 Gent
 09 233 18 22

bouwplaats **DOORNZELESTRAAT**
 Doornzelestraat - Stapelplein
 9000 Gent
 1e afdeling, sectie A nr. 2744/A002 + 2741/Z004

onderdeel **PLANNEN OMG. VERGUNNING**
 gevels (nieuwe toestand)

referentie plan nr. 1220 NT
 datum 04/07/25
 schaal 1/100
 dossier 1915

wijzigingen

de opdrachtgever,
 dhr. Bernard Lafaut
 mev. Sabien Lafaut

architect Koen Heijse
 ir. architect Roel Cocqoyt
 architect Wannes Philips

CAAN
 ARCHITECTEN

www.caan.be