



MATERIAAL LUST BESTAANDE TOESTAND (gebouw C):
 C01: gevelbedding: natuursteen
 C02: gevelmetselwerk: sokkel / raampopels (bestaand): natuursteen - arduin
 C04: buitenafwerking / PVC - wit
 C06: buitenafwerking: hout - groen
 C10: dakgoot (bestaand): hout - wit geschilderd
 C12: metselwerk: spiegel - donker

**GEBOUW C
 BESTAANDE TOESTAND**

TE SLOPEN

TE SLOPEN

TE SLOPEN

LEGENDE

- beton (vloeren, balken, kolommen)
- prefabbecon (vloeren, balken, kolommen)
- stalen profielen
- urvuilingslagen
- cellerbeton
- betorsteen
- isolatie
- gevelmetselwerk
- siticaalsteen (dragende wanden)
- hol metselwerk (spiegelbouw)
- opgebakken (binnenmuren / voorzetwand)
- bestaande constructie
- hulshoudafwerking (hwal)
- regenwaterafvoer (ruw)
- fiscaliteit (f)
- perceelgrens
- kavelgrens

ORIENTATIE

ALGEMENE BEMERKINGEN

- erfdoelbaarheden: niet van toepassing
- terreinprofiel: het terreinprofiel wordt niet gewijzigd
- te vallen bomen: er zijn geen bomen te vallen
- natuurvoorziening: alle natuurvoorzieningen zijn aanwezig
- rioleringsaansluiting: volgens vigerende voorschriften
- riolering: riolering wordt afgewerkt door een studiebureau
- af te breken delen: xxx

MATERIAALLIJST

26 geveltekeningen / snedes

LEGENDE brandpreventie

- zelfsluitende branddeur (R1 30/60min)
- brandblusser ABC 6KG
- branddetector, multicriteria detector, co-detector
- brandhospel
- CO- uitblaas

OMG. VERGUNNING
 nieuwbouw appartementen
 & reconvertie kantoorgebouw

Souffleur: **LAFAUT INVEST NV**
 Wielewaalstraat 20
 8740 Pittem
 G 0485 171 455

Architect: **CAAN architecten bv**
 Gustaaf Callierlaan 35
 9000 Gent
 09 233 18 22

Souffleurst: **DOORNZELESTRAAT**
 Doornzelestraat - Stapelplein
 9000 Gent
 Te afdeling, sectie A nr. 2744/A002 + 2741/Z004

Grondver: **PLANNEN OMG. VERGUNNING**
 gevels (bestaande toestand)

Plan nr.: 910 BT
 datum: 14/08/25
 schaal: 1/100
 dossier: 1915

Opdrachtgever: architect Ron Heide
 dr. Bertem Lafaut
 mev. Sabien Lafaut

architect Ron Heide
 architect Flor Coocoyt
 architect Wannes Philips

CAAN
 architecten

www.caan.be

GEVELAANZICHT STRAAT
 STRAATZIJDE