



**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

LEGENDE

- omliggende bebouwing
- bestaand gebouw
- aanvraag tot regularisatie
- verwijderde zaken
- perceelsgrens
- perceelsgrenzen bureu

foto x aanduiding kijkrichting foto's

LEGENDE RIOLERING

- RWA
- DWA
- FWA

MATERIALEN

- materiaal bestaande woning**
- dragende muren uit baksteen met gevelmetselwerk
- tussenvloeren opgebouwd uit houten roosting met beplating
- platte daken bekleed met roofing
- buitenschrijnwerk in aluminium in roze kleur
- witte aluminium dakrand
- De afgebroken berging bestond uit:**
- dragende muren uit baksteen
- hellend dak bekleed met golfplaten
- De nieuwe berging bestaat uit:**
- een prefab metalen container-constructie

BA_LMS98_S_N_doorsnedeAA 1:100	PROJECT LMS98 - Lijnmolenstraat 98, St.-Amandsberg OPDRACHTOMSCHRIFVING Regularisatie woning	LIGGING Lijnmolenstraat 98 9040 Sint-Amandsberg Gent 18 AFD / Sint-Amandsberg sct B, 239a4	BOUWHEER Wolf Ferket & Gianna Yla Lijnmolenstraat 98 9040 Sint-Amandsberg - ferketwolf@gmail.com -	ARCHITECT maarten de pestel architect Frederik Burvenichstraat 184 9050 Gentbrugge 0496 37 91 06 info@maartendepistel.be	FASE BA	DOSSIER LMS98
	DATUM 21/11/2025					