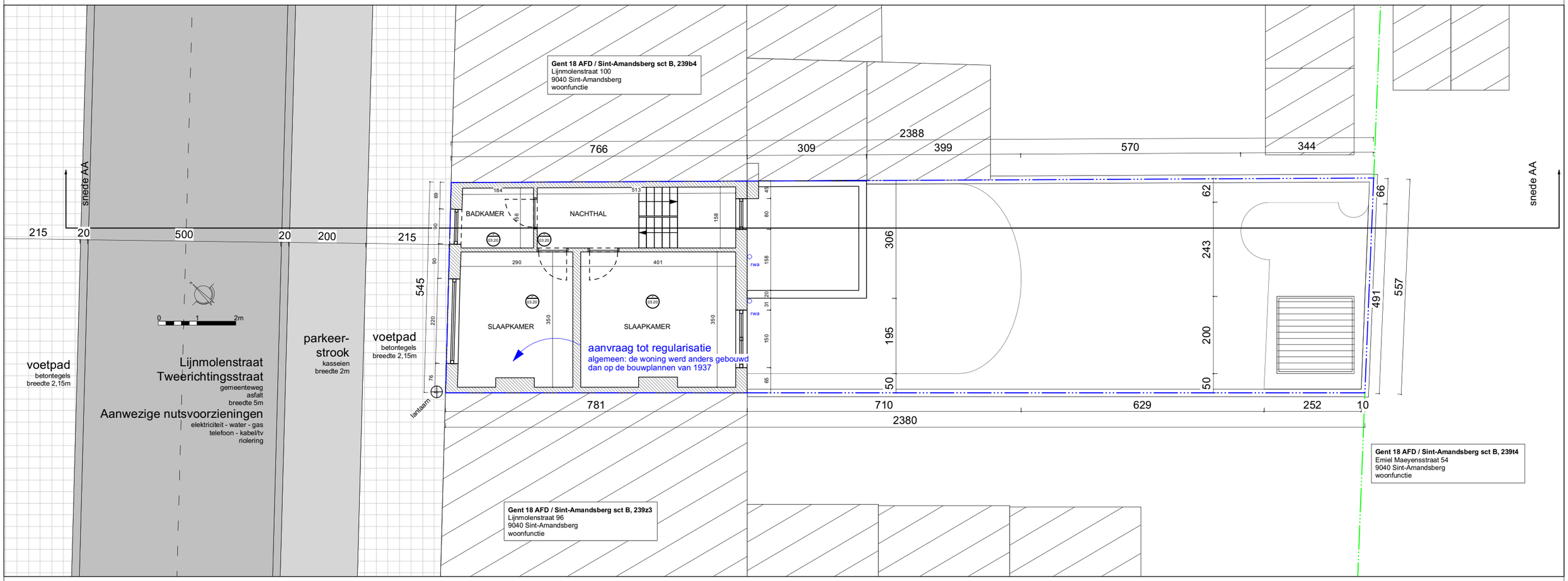

LEGENDE

- omliggende bebouwing
- bestaand gebouw
- aanvraag tot regularisatie
- verwijderde zaken
- perceelsgrens
- perceelsgrenzen buren

foto x — aanduiding kijkrichting foto's

LEGENDE RIOLERING

RWA — DWA — FWA

MATERIALEN

materialen bestaande woning
- dragende muren uit baksteen met gevelmetselwerk
- tussenvloeren opgebouwd uit houten roostering met beplating
- platte daken bekleed met roofing
- buitenschrijnwerk in aluminium in roze kleur
- witte aluminium dakrand

De afgebroken berging bestond uit:
- dragende muren uit baksteen
- hellend dak bekleed met golfplaten

De nieuwe berging bestaat uit:
- een prefab metalen container-constructie

BA_LMS98_P_B_niv1 1:100	**PROJECT** LMS98 - Lijnmolenstraat 98, St.-Amandsberg **OPDRACHTOMSCHRIJVING** Regularisatie woning	**LIGGING** Lijnmolenstraat 98 9040 Sint-Amandsberg Gent 18 AFD / Sint-Amandsberg sct B, 239a4	**BOUWHEER** Wolf Ferket & Gianna Yla Lijnmolenstraat 98 9040 Sint-Amandsberg - ferketwolf@gmail.com -	**ARCHITECT** **maarten de pestel** architect Frederik Burvenichstraat 184 9050 Gentbrugge 0496 37 91 06 info@maartendepestel.be	**FASE** BA **DATUM** 21/11/2025	**DOSSIER** LMS98