




LEGENDE - BOUWPLANNEN

	bestaande wanden
	gestabiliseerd zand
	gewapend beton
	gewoon beton
	funderingsmetselwerk betonsteen
	isolerende bouwsteen
	snelbouw metselwerk
	gevelmetselwerk
	stijlwand
	isolatie

LEGENDE - RIOLERING

	regenwater
	grijs water
	fecaal water

MATERIALEN

nieuwe materialen:

donker bruine steenstrips

buitenschrijnwerk en vensterdorpels

in zwart aluminium RAL 9005 structuurlak

U_g-waarde glas: 1,0 W/m²K

dakranden en regenwaterafvoeren in ANTHRA-ZINC

epdm dakdichting

EPB & VEILIGHEIDSCOORDINATIE

verplichte aanstelling van een veiligheidscoördinator en een EPB-verslaggever door de opdrachtgever ventilatiesysteem C+


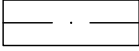

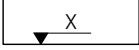



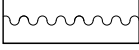


toepassing regelgeving 'ingrijpende energetische renovatie': indien technische installaties volledig worden vervangen en minstens 75% van de bestaande en nieuwe scheidingsconstructies die grenzen aan de buitenomgeving, worden (na)geïsoleerd

VERWARMING

vloerverwarming op gelijkvloers

ventiloconvectoren op de verdieping

SYMBOLEN

	opnamepunt foto (inplantingsplan)
	perceelsgrens
	bouwzone
	niveau t.o.v. de afgewerkte vloerplas (in cm)
	verlichtingspaal
	electriciteitspaal
	toezichtput
	levende haag
	gracht
	rookmelder

HERNIEUWBARE ENERGIE

lucht-luchtwarmtepomp (buitenunit in voortuin)

PV-installatie: ± 6400WP (±400WP/paneel)

STABILITEIT *

Alle structurelementen dienen uitgevoerd te worden volgens voorschriften van de door de opdrachtgever aangestelde ir. stabiliteit

ROOKMELDERS BRANDPREVENTIE

verplichte plaatsing van rookmelders volgens de norm NBN EN 14604 én die niet van het ionische type is

WET PETERS-BORSUS

verplicht attest "decenale verzekering" van de bouwactoren voor te leggen aan de architect vóór aanvang van de werken

MAATVOERING

De afmetingen en niveaus aangegeven op het plan zijn richtinggevend en dienen ter plaatse te worden gecontroleerd door de aannemer.