

**ZIE BIJZONDERE  
VOORWAARDE(N)**

**BESTAANDE GEVEL TE BEHOUDEN 24,60m<sup>2</sup>**

**BESTAANDE GEVEL TE BEHOUDEN 72,15m<sup>2</sup>**

**BESTAANDE GEVEL TE BEHOUDEN 87,65m<sup>2</sup>**

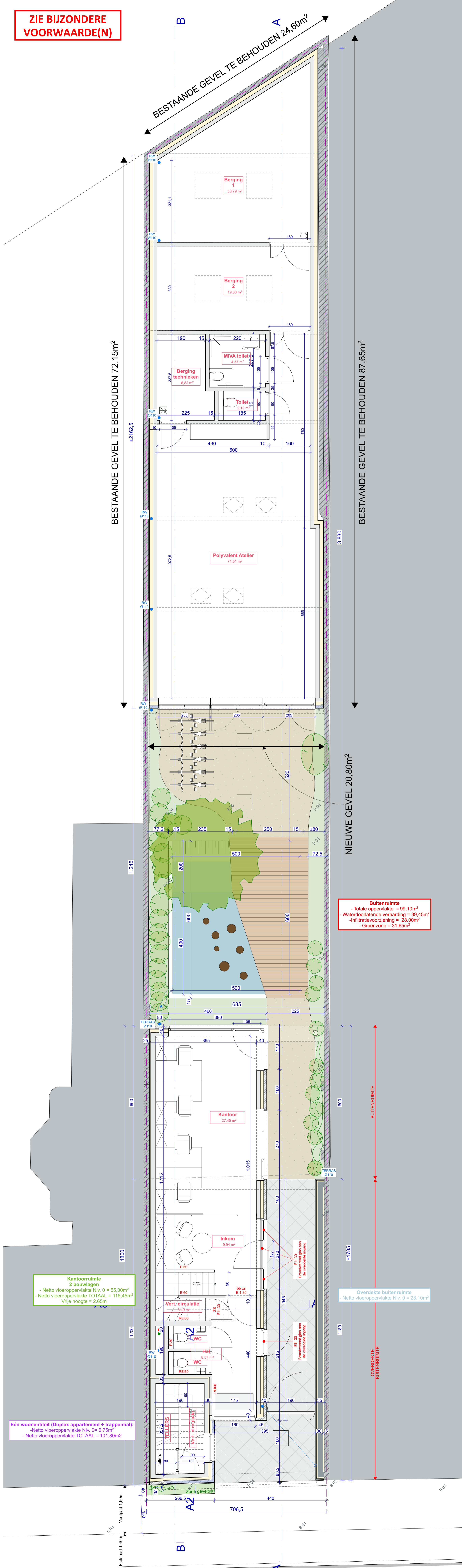
**NIEUWE GEVEL 20,80m<sup>2</sup>**

**Buitenruimte**  
 - Totale oppervlakte = 99,10m<sup>2</sup>  
 - Waterdoorlatende verharding = 39,45m<sup>2</sup>  
 - Infiltratievoorziening = 28,00m<sup>2</sup>  
 - Groenzone = 31,65m<sup>2</sup>

**Overdekte buitenruimte**  
 - Netto vloeroppervlakte Niv. 0 = 28,10m<sup>2</sup>

**Kantoorruimte  
2 bouwlagen**  
 - Netto vloeroppervlakte Niv. 0 = 55,00m<sup>2</sup>  
 - Netto vloeroppervlakte TOTAAL = 116,45m<sup>2</sup>  
 Vrije hoogte = 2,65m

**Eén woontiteit (Duplex appartement + trappenhuis):**  
 - Netto vloeroppervlakte Niv. 0 = 6,75m<sup>2</sup>  
 - Netto vloeroppervlakte TOTAAL = 101,80m<sup>2</sup>



**GELIJKVLOERS  
nieuwe toestand**

