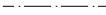


Bepalingen						
- Dit plan is enkel geldig voor de bouwaanvraag. - Dit plan is geen uitvoeringsplan. - Alle afmetingen zijn ter plaatse na te kijken door de uitvoerende aannemers. - De niveau's van de openbare riolering dienen door de aannemer opgemeten te worden teneinde het verloop van de nieuwe binnenriolering te kunnen bepalen voorafgaand aan de start van de uitvoeringswerken. - De werken kunnen geen aanvang nemen zonder melding aan het stadsbestuur. - De werken kunnen enkel uitgevoerd worden op basis van een studie stabiliteit. - De werken vereisen de aanstelling van een veiligheidscóördinator en EPB-verslaggever.						
Materiaalgebruik - Gevels						
<u>Gevelmateriaal</u>			<u>Buitenschrijnwerk</u>		<u>Dorpels</u>	
1.1	Baksteen bestaand - Grijs geschilderd		2.1	Buitenschrijnwerk bestaand - Wit alu	3.1	Dorpel - Blauwe hardsteen
1.2	Nieuw - Gevelbezetting wit op baksteen		2.2	Buitenschrijnwerk nieuw - alu naturel anodise	3.2	
1.3	Tegelpannen opgehangen - teracota					
1.4	Gelakte metaalprofiel					
<u>Dakafwerking</u>			<u>Regenwaterafvoer</u>		<u>Buitenaanleg</u>	
4.1	Dakpannen - Rood genuanceerd		5.1	Regengoot - Betimmering grijs	6.1	Gras
4.2	Dakrandafwerking - Aluminium - Natuurkleur		5.2	Regengoot - Zwart	6.2	Waterdoorlatende materialen
			5.3	Regenwaterafvoer - Zink natuurkleur	6.3	Levende haag

Materiaalgebruik - Inplantingsplan			
<u>Bebouwing</u>		<u>Aanleg buiten</u>	
	Buren - bebouwd		Bitumineuze verharding
	Afdak		Gras
	Te slopen		Verharding in waterdoorlatende materialen
	Bebouwing perceel		Levende haag

Materiaalgebruik - Plannen & Snedes	
<u>Algemeen</u>	
	Te slopen
	Bestaande constructie

Lijntypes			
	Regenwater afvoer		Fecaliën afvoer
	Zuigleiding		Perceelsgrens
	Afvalwater afvoer		

Symbolen			
	Lucht afvoer		Lucht toevoer
			Rookmelder

ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)

Ben Schepens architect Hazenlaan 2 - 9032 Gent - Info @ bens.schepens.be - +32(0)479-020412 - BTW BE 0719.208.577	220701 VERBOUWEN HALFOPEN BEBOUWING	RevID	WijzID	Change Name	Datum
	BOUWHEER				
	dhr-Mevr Vermeulen - Roque				
	@ Jasper.Vermeulen13@gmail.com / claudiasabel31@gmail.com				
	m. 0498420726				
DISCLAIMER	FACTURATIE	WERFADRES		I Legende- NT	
Deze plannen zijn bouwaanvraagplannen en mogen niet als uitvoeringsplannen gebruikt worden. Alle plannen zijn eigendom van Ben Schepens, architect Deze mogen niet geheel of gedeeltelijk gereproduceerd worden zonder voorafgaande schriftelijke goedkeuring. Het niet naleven hiervan geeft recht op een schadevergoeding en zal gerechtelijk vervolgd worden.	Krekelstraat 48	Krekelstraat 48		Schaal 1:71.43	
	9820 Gent	9820 Gent		Datum	
	BTW /	Kad. Nr		Opgemaakt door	Revisie
				FORMAAT	