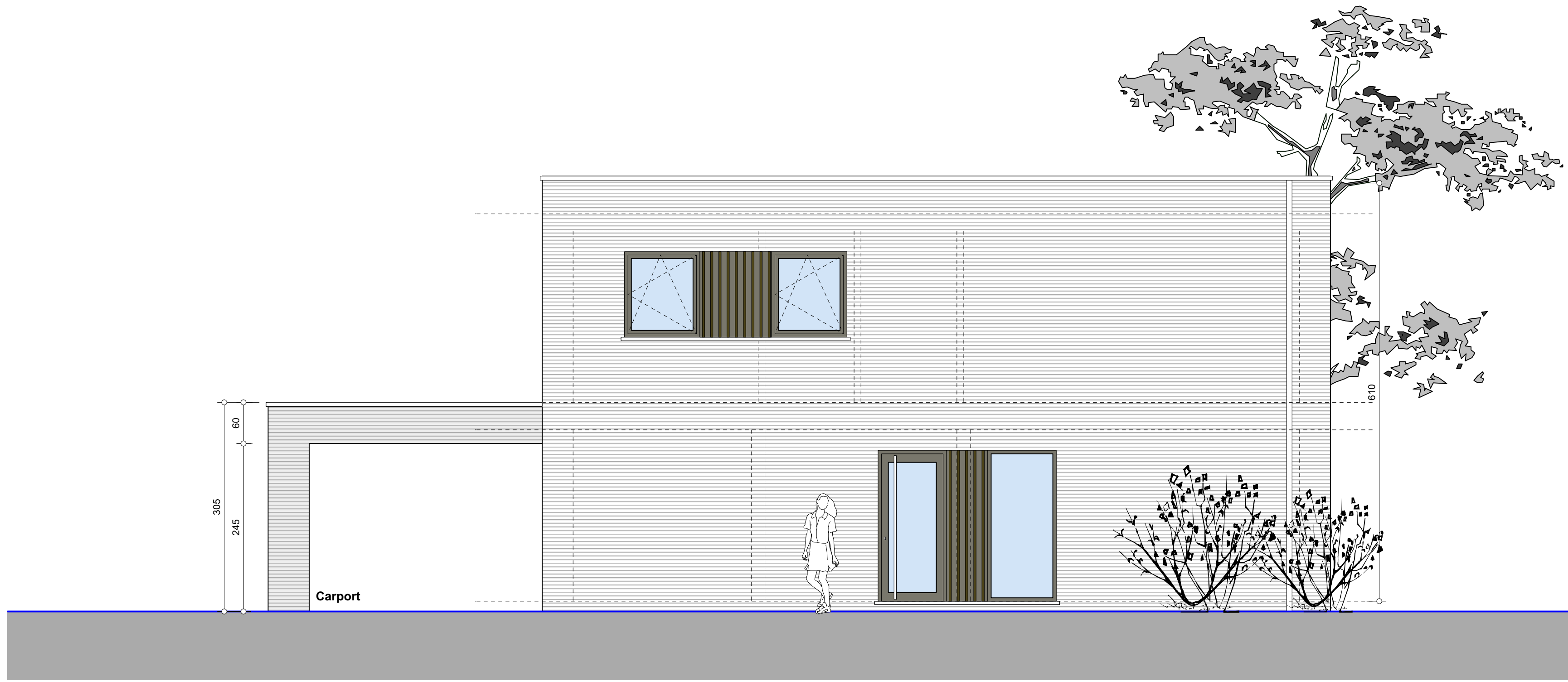
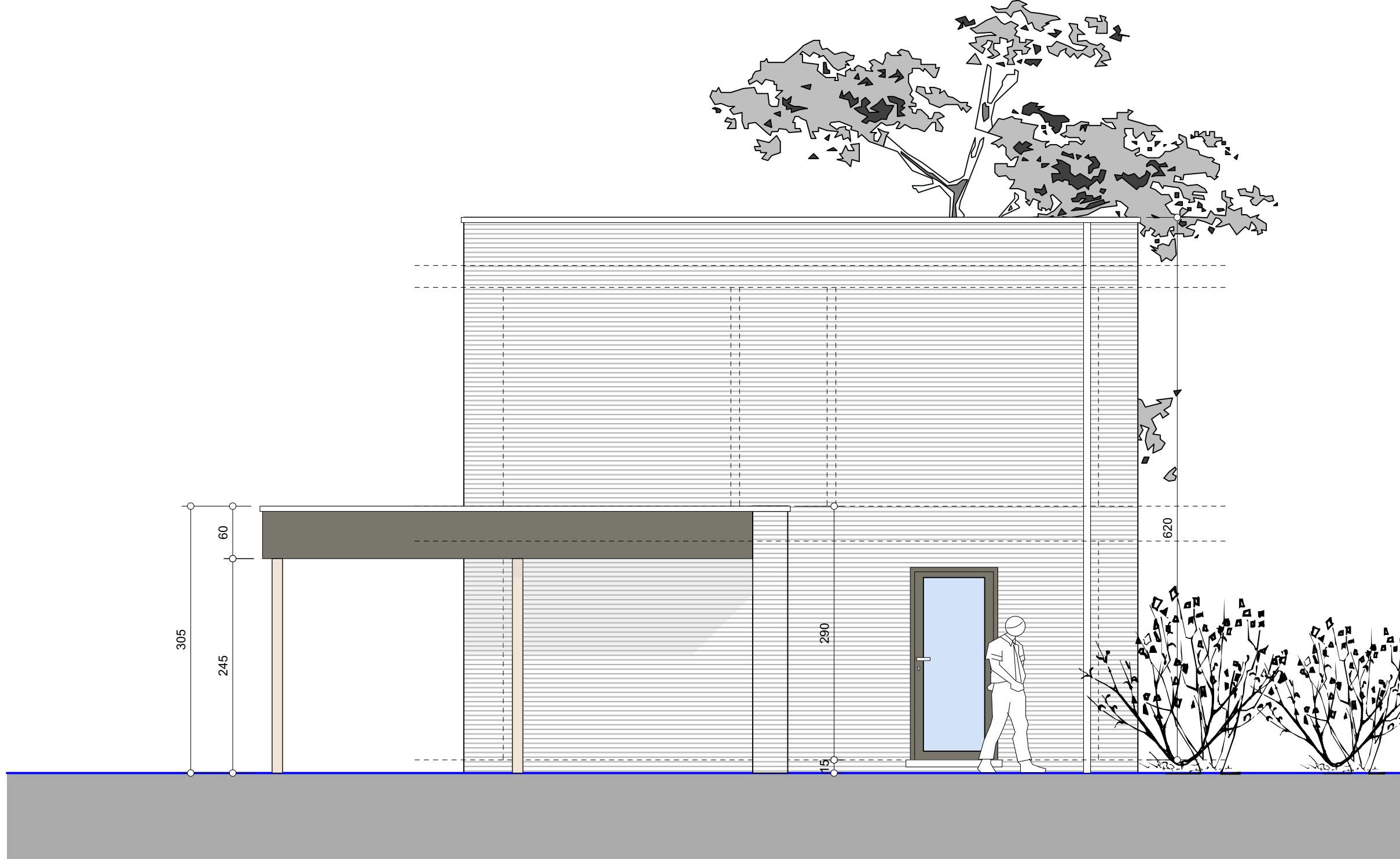




VOERGEVEL
SCHAAL 1/50



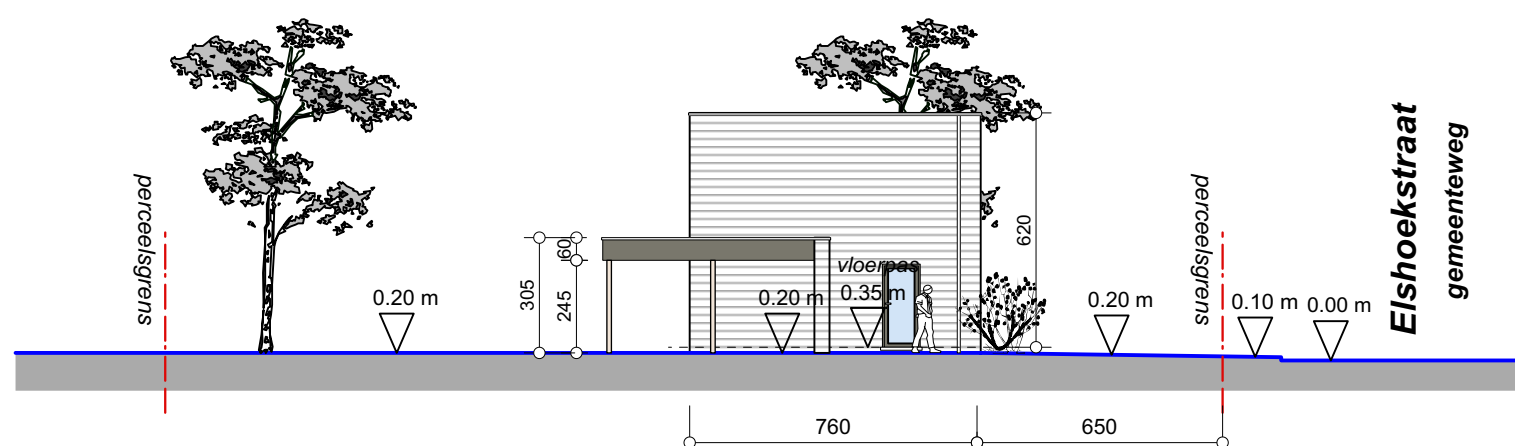
ZIJGEVEL RECHTS
SCHAAL 1/50



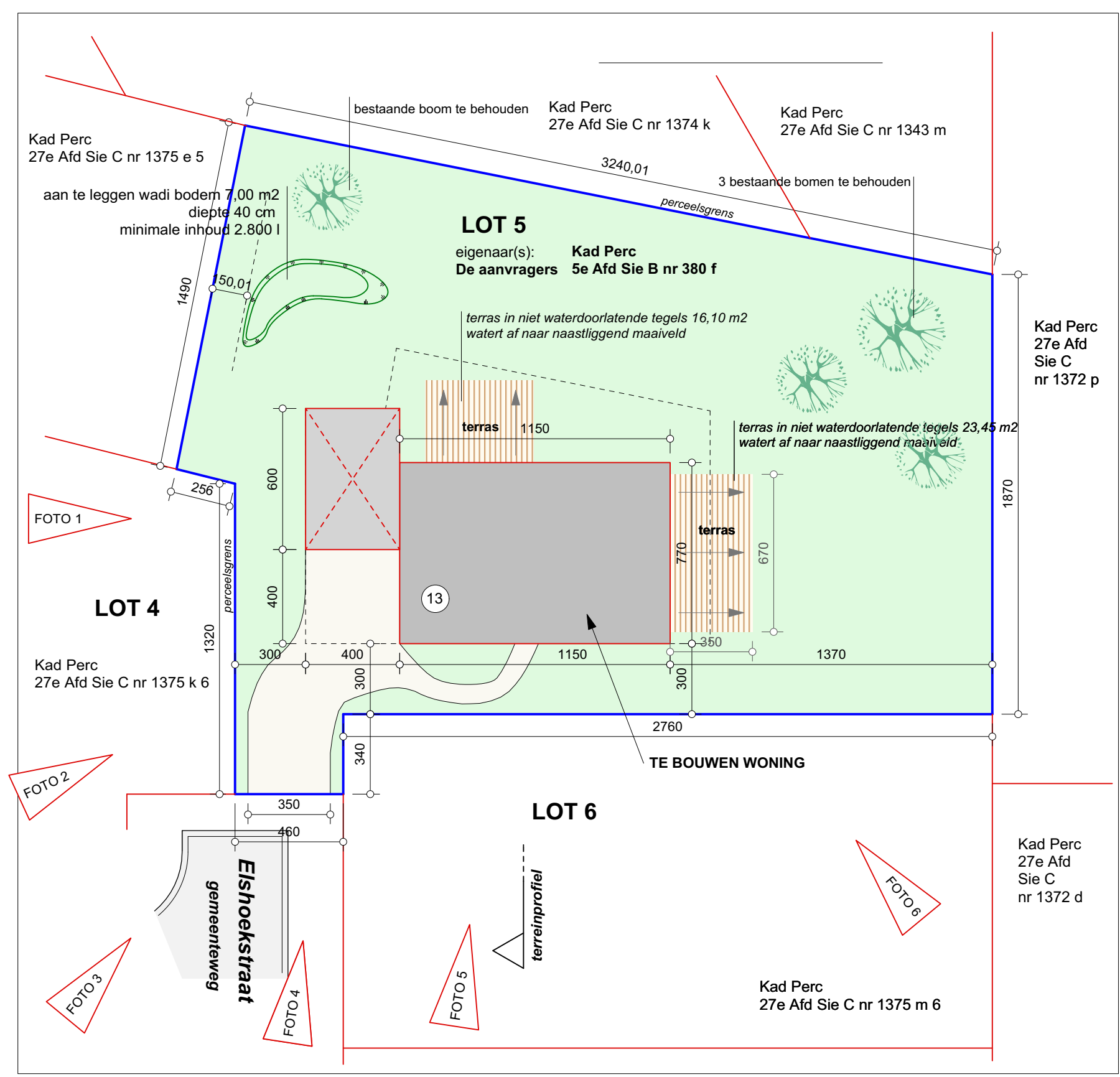
ZIJGEVEL LINKS
SCHAAL 1/50



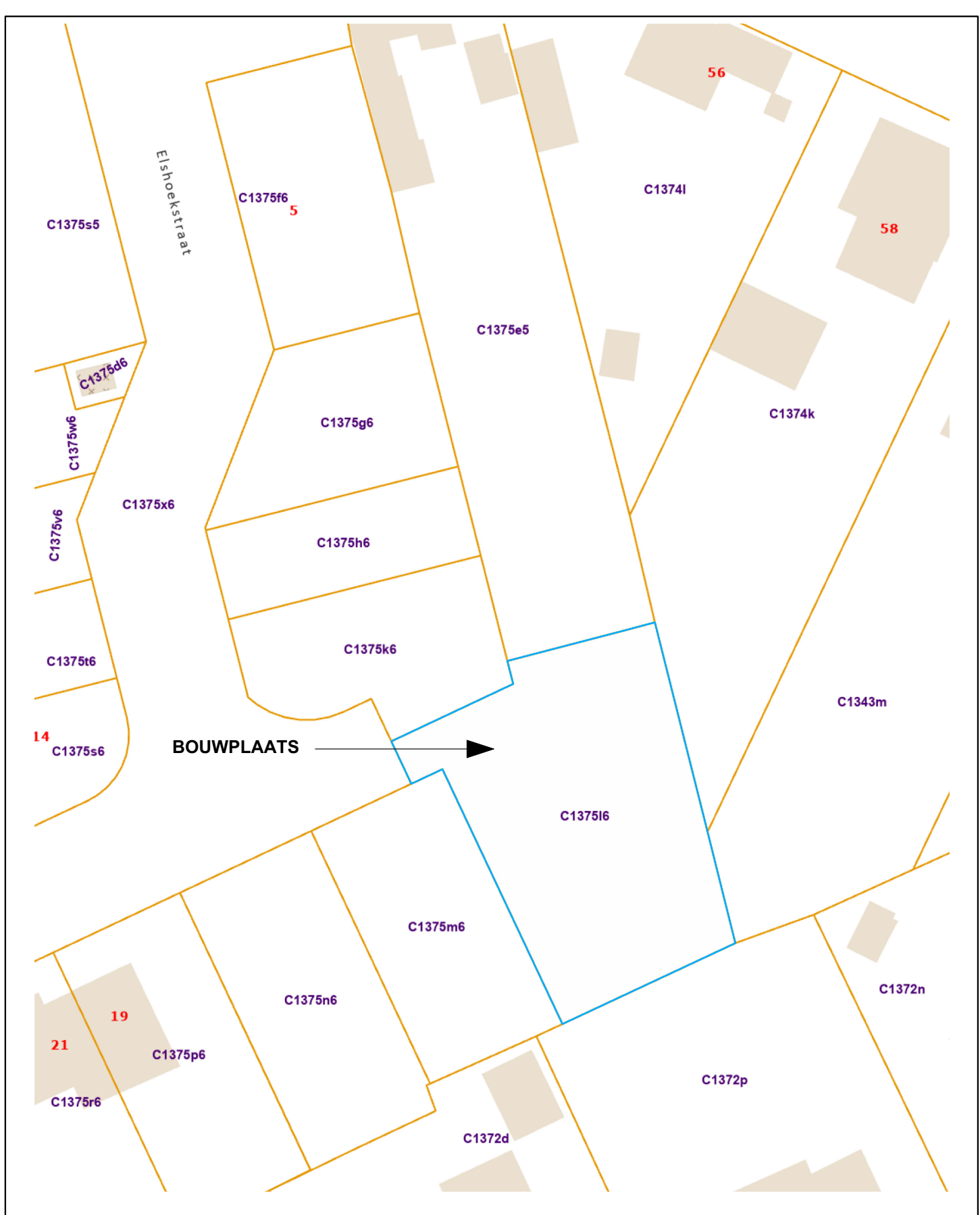
ACHTERGEVEL
SCHAAL 1/50



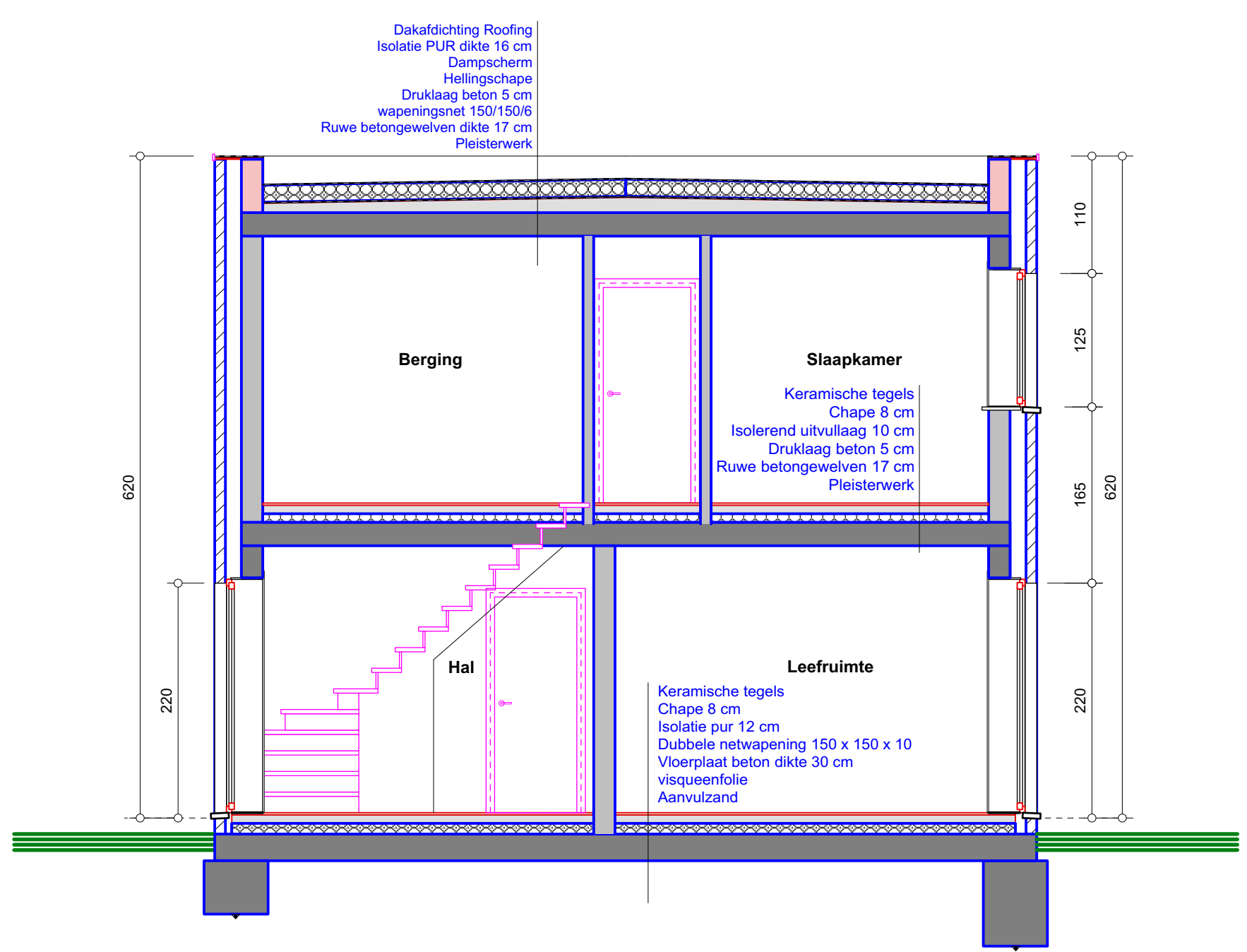
TERREINPROFIEL
SCHAAL 1/200



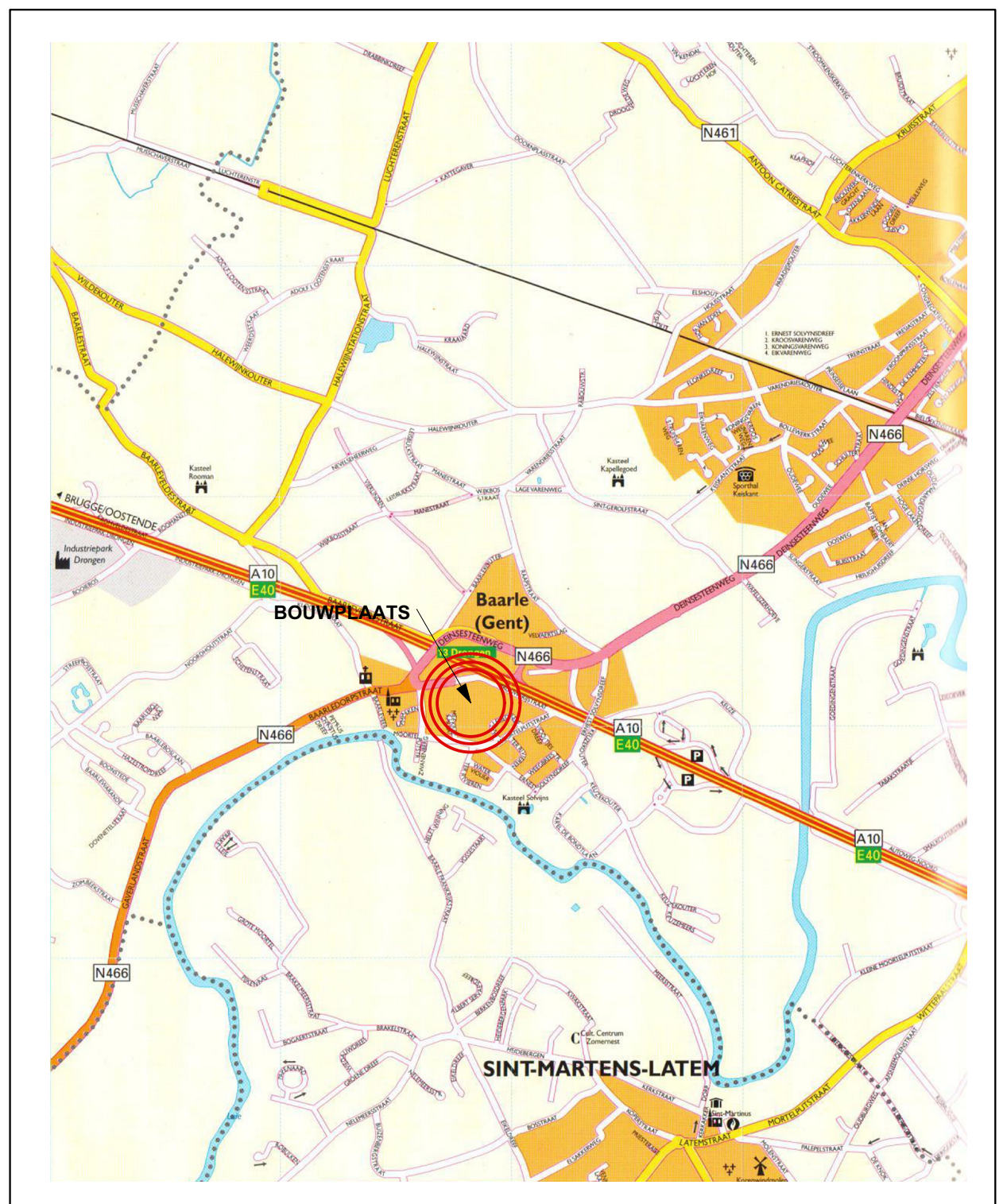
INPLANTINGSPLAN
SCHAAL 1/200



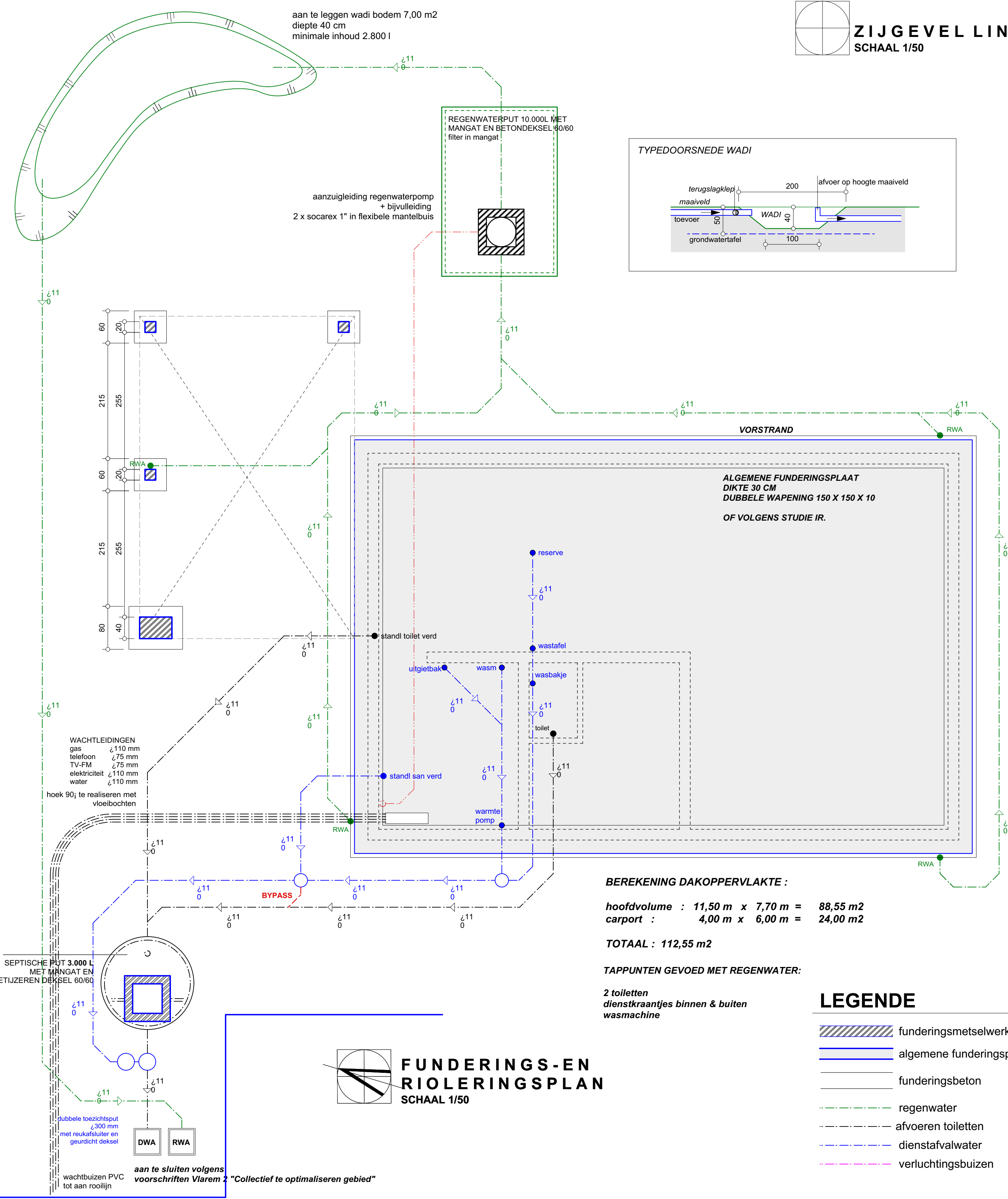
OMGEVINGSPLAN
SCHAAL 1/500



DOORSNEDE AA'
SCHAAL 1/50



LIGGINGSPLAN
SCHAAL 1/25,000



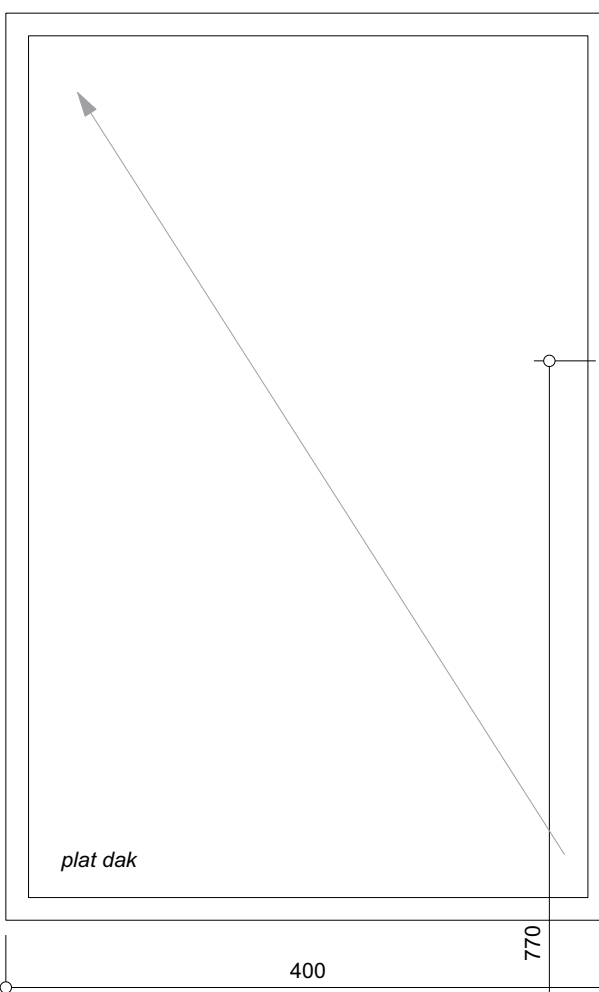
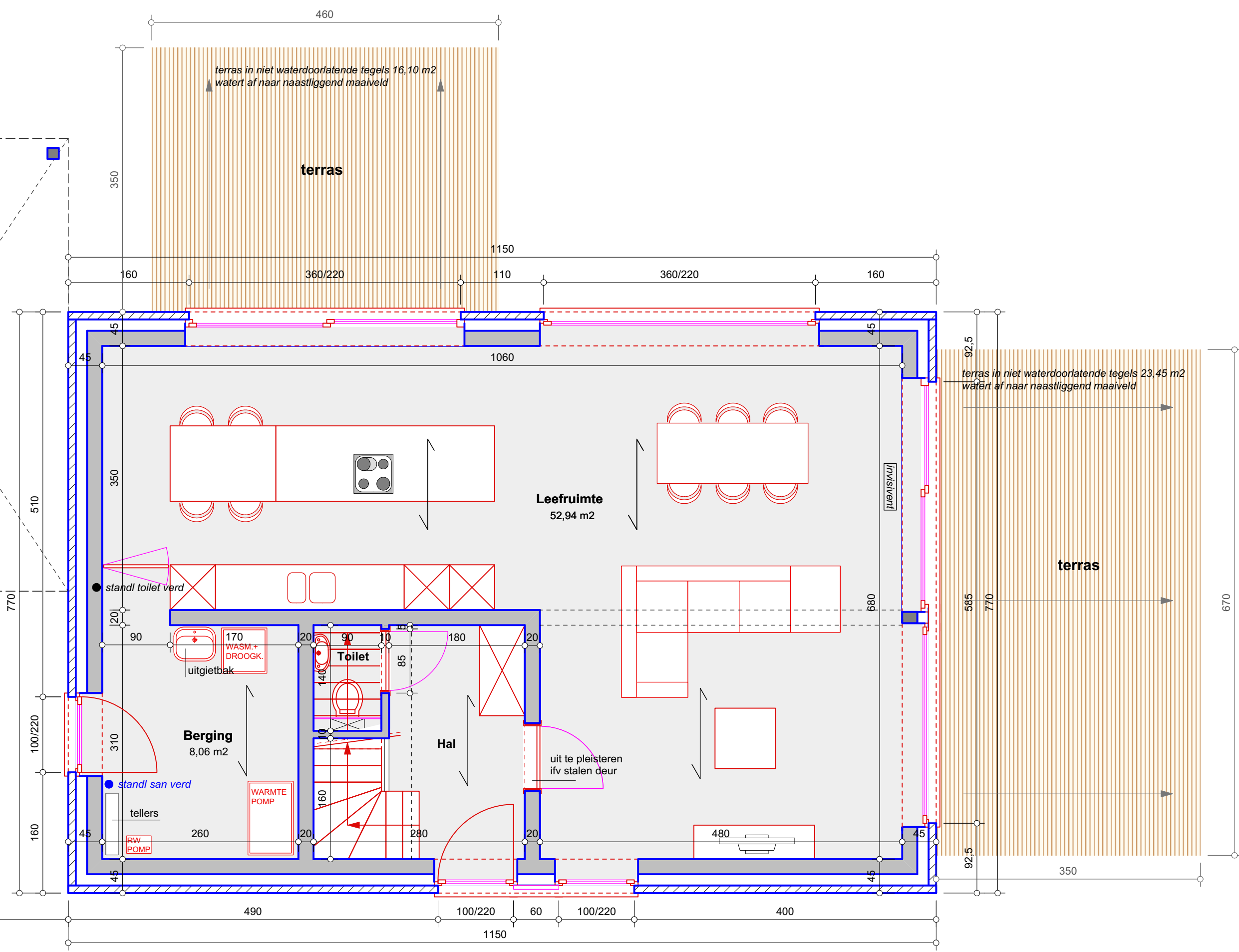
BEREKENING DAKOPPERVLAKTE:
hoofdvolume : 11,50 m x 7,70 m = 88,85 m²
carport : 4,00 m x 5,00 m = 20,00 m²
TOTAAL : 112,55 m²

TAPPUNTEN GEVOED MET REGENWATER:
2 toiletten
drenskraanjes binnen & buiten
wasmachine

LEGENDE

- funderingsmetselwerk betonblokken
- algemene funderingsplaat
- funderingsbeton
- regenwater
- afvoeren toiletten
- dienstafvalwater
- verluchtingsbuizen

GELIJKVLOERS
SCHAAL 1/50



EERSTE VERDIEPING
SCHAAL 1/50

VENTILATIEVEREISTEN: SYSTEEM C + EVO RENSON
natuurlijk toevoer verse lucht in living en slaapkamers
geforceerde afvoer vervuilde lucht in keuken, toilet en badkamer
diameters verluchtingsleidingen volgens studie leverancier verluchtingsunit
alle kanalen in metalen buizen te voorzien

ROLLUIKEN
ER WORDEN GEEN SCREENS / ROLLUIKEN VOORZIEN

ROOMKELDERS
RM
Conform decreet van 5 mei 2009 worden VERPLICHT optische roomkelders voorzien
plaats roomkelders: midden leefruimte, berging, nachthal, slaapkamers en zolder

BOUWAANVRAAG

GRONDPLANNEN 1:50
GEVELZICHTEN 1:50
DOORSNEDEN 1:50
INPLANTINGSPLAN 1:200
LIGGINGSPLAN 1:25,000
SITUERING 1:1,000
TERREINPROFIEL 1:200

BOUWEN VAN EEN VRIJSTAANDE WONING

ligging
Elshoekstraat 13 (lot 5)
9031 DRONGEN
ref verkaveling "OMV_2022020729 R"
KAD : 27e Ald. Sie. C nummer 1375 i 6

BV architectenbureau
Wouter Van den Abeele
kantoor: Gentsesteenweg 76
9750 KRUUSEM
TEL 09 328 80 70
GSM 0485 76 51 89
info@architectenvandensabele.be