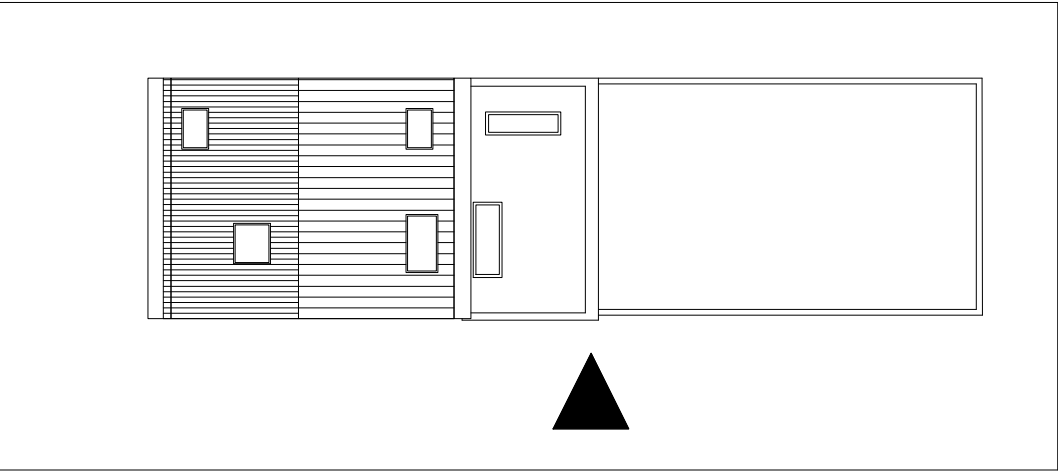
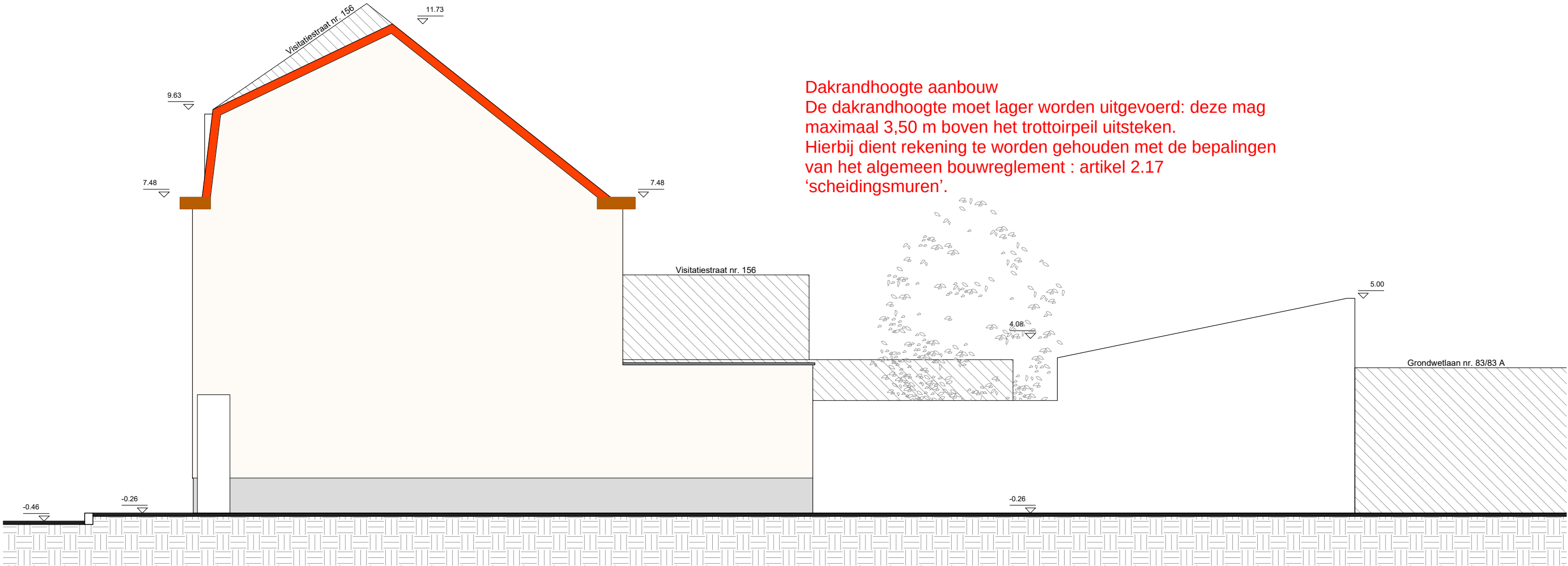




KOCH ARCHITECTEN bv	Nederbrugstraat 2 9050 Gentbrugge tel : 09/231 61 21 btw: BE 0891.986.363 http://www.hugokoch.com hugo@hugokoch.com michael@hugokoch.com	project: Visitatiestraat Renovatie en uitbreiding woning	dossier: VII.2.25/550	plan: 7/8
		onderwerp: Gevel nieuw - zijgevel	datum: 27/11/2025	schaal: 1/100

ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)



Dakrandhoogte aanbouw
De dakrandhoogte moet lager worden uitgevoerd: deze mag maximaal 3,50 m boven het trottoirpeil uitsteken.
Hierbij dient rekening te worden gehouden met de bepalingen van het algemeen bouwreglement : artikel 2.17 'scheidingsmuren'.

- | | |
|--|---|
| <p>Visitatiestraat nr. 156 (buur):</p> <ul style="list-style-type: none">- voorgevel: geglazuurde steenafwerking (gebroken wit / donkerblauw)- achtergevel: wit geschilderde gevelsteen- achterbouw: houten beplanking- houten buitenschrijnwerk- betonnen dorpels- donkergrijze leien / rode dakpannen <p>Visitatiestraat nr. 152 :</p> <ul style="list-style-type: none">- rode gevelsteen- PVC buitenschrijnwerk (donkergrijs)- betonnen dorpels- donkergrijze leien- donkergrijze stalen beplating (zijgevel) | <p>Visitatiestraat nr. 154:</p> <ul style="list-style-type: none">- gevelafwerking in crepi of cementering (gebroken wit) met betonnen plint- achterbouw in houten gevelbeplanking en zinken kraal- betonnen dorpels- houten buitenschrijnwerk- aluminium sectionaal poort bekleed met houten beplanking- rode dakpannen- tuinmuur: cementering blijft behouden |
|--|---|