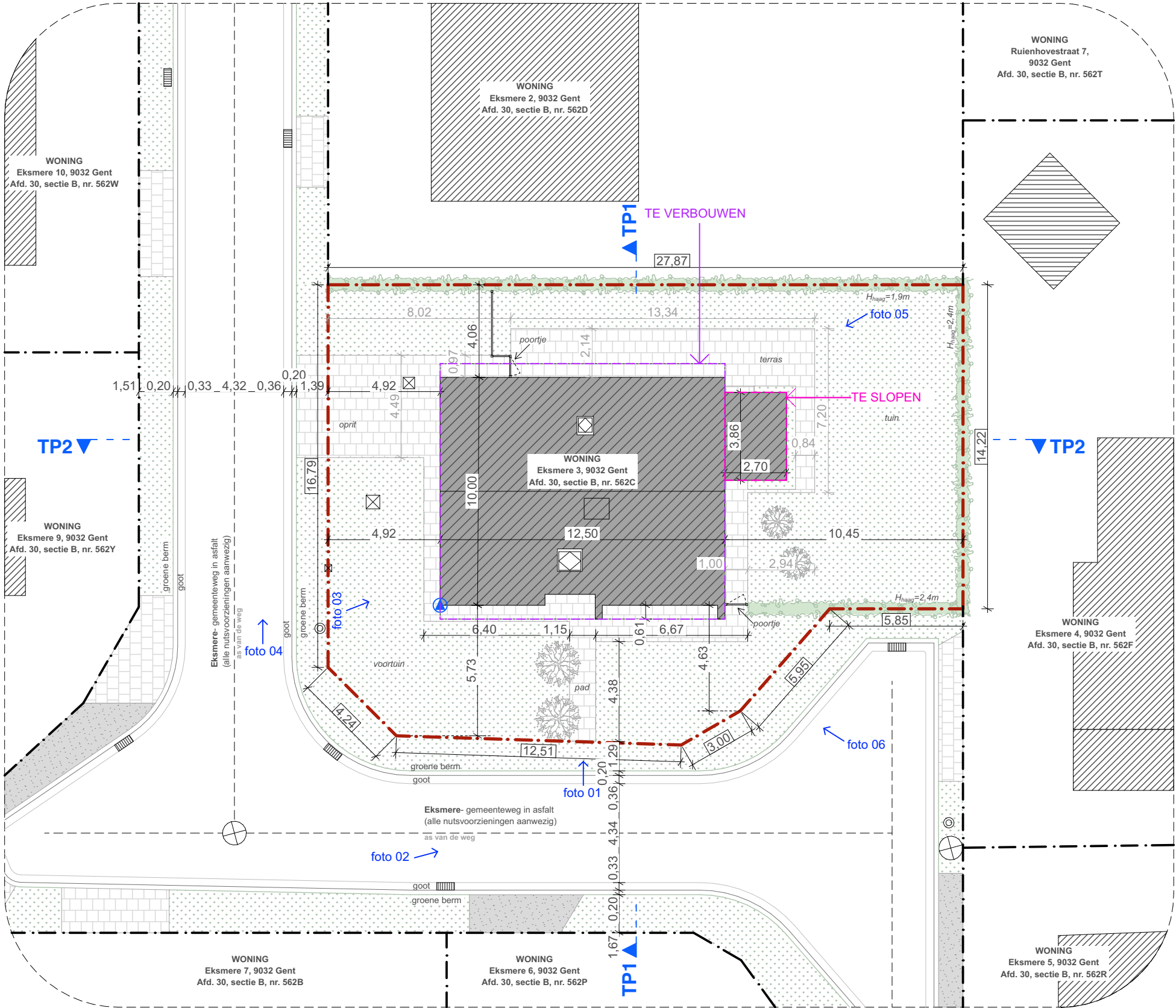
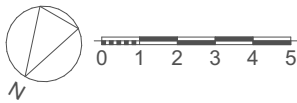


1. Oppervlakte perceel: 502,55 m²
2. Dakoppervlakte:
- woning: 140,06 m²
- veranda: 10,41 m²
Totale bebouwde oppervlakte: 150,47 m²
3. Bebouwde oppervlakte:
- woning: 124,32 m²
- veranda: 10,41 m²
Totale bebouwde oppervlakte: 134,73 m²
4. Verharde oppervlakte:
- oprit: 22,10 m²
- verharding rondom woning + terras: 61,78 m²
- pad naar voordeur: 8,67 m²
Totale verharde oppervlakte: 92,55 m²
5. Groenzone: 275,27 m²



 LS-ARCHITECTEN	Dossier: 25L101	Bouwheer: Lieve Tielemans	INPLANTING	1:200	INPL
	Project: Verbouwen van een eengezinswoning	Ligging: Eksmere 3, 9032 Gent	BESTAANDE TOESTAND	24-11-2025	
LS Architecten Lore Sterckx Ir. - architect - Molenwalstraat 47 - 9030 Gent - tel: 0498/13 52 62 - info@ls-architecten.com					