

PRIVATE VOORBEHANDELING AFVALWATER:

- Er is een bestaande septische put aanwezig, waarop het zwart water is aangesloten.

HEMELWATERPUT:

- De totale geprojecteerde dakoppervlakte bedraagt 156,56 m² (140,06m² hellend dak woning + 16,5m² plat dak carport).
- Er is geen bestaande hemelwaterput aanwezig. Het hemelwater wordt momenteel afgevoerd naar de straatriolering. Er zal een hemelwaterput van 10.000L geplaatst worden, waarop het dak van de woning en de carport wordt aangesloten.

De overloop wordt aangesloten op de infiltratievoorziening.

- De verharde oppervlakte bedraagt 22,10 m² (oprit) + 18,06 m² (klinkers rondom woning) + 8,67 m² (pad naar voordeur) + 42,06 m² (verharding rondom woning + terras)= 90,89 m² en watert af naar de groenzones.
- Er zal een pompinstallatie geïnstalleerd worden zodat het regenwater kan gebruikt worden voor het toilet, de wasmachine en een gevelkraan.

INFILTRATIEVOORZIENING:

- Afwaterende oppervlakte: 3 x 16,5m² (plat dak carport) = 49,5m² - 30m² (regenwaterput) = 19,5m².
- De verharde oppervlakte watert af op eigen terrein en infiltreert in eigen bodem (natuurlijke infiltratie).
- Het vereist infiltratievolume volgens de verordening bedraagt 643,5L en de vereiste infiltratieoppervlakte bedraagt 1,56m².
- Er wordt een wadi met een infiltratieoppervlakte van ca. 2,47m², een diepte van 40cm en een buffervolume van ca. 700L voorzien. De overloop wordt aangesloten op de straatriolering.

RIOLERINGSBUIZEN:

- Grijs buizen voor regenwater, roodbruine buizen voor afvalwater (fecaal + sanitair water).
- Alle buizen diameter 110, tenzij anders vermeld.
- Aftakkingen onder hoeken van max. 45°
- Minimale helling 0,5cm/m voor regenwater, 1,5cm/m voor grijs water en 2cm/m voor zwart water.
- Minimum bedekking 25cm.
- Buizen worden over ganse lengte ondersteund.

LEGENDE RIOLERING:

K,XX

hemelwater (HWA)

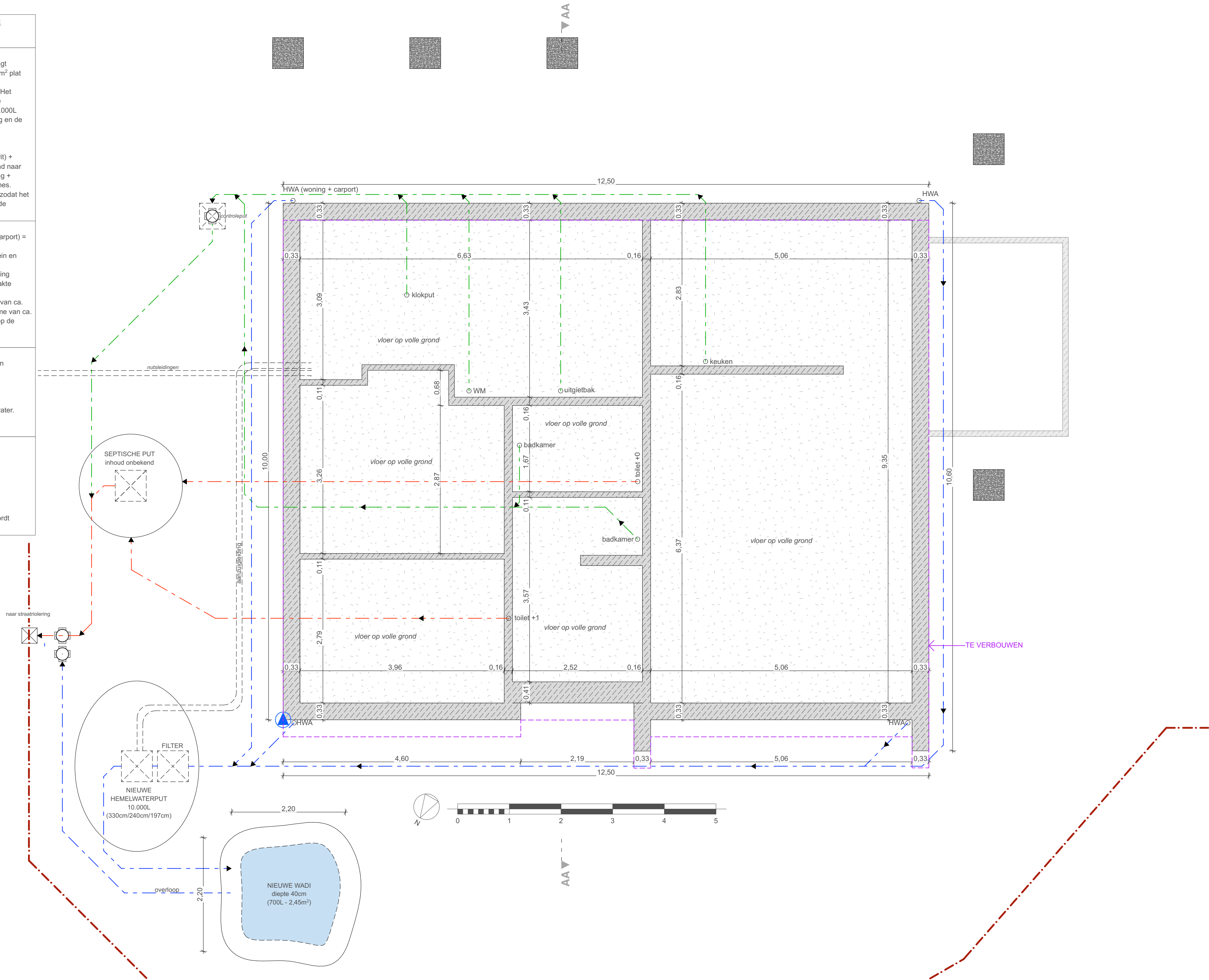
K,XX

afvalwater (DWA)

K,XX

fecaal water (FWA)

De diepte van de leidingen (= bovenzijde buis) wordt aangegeven t.o.v. de nulpas.



 LS-ARCHITECTEN	Dossier: 25L101	Bouwheer: Lieve Tielemans	FUNDERING	1:50	-1
	Project: Verbouwen van een eengezinswoning	Ligging: Eksmere 3, 9032 Gent	NIEUWE TOESTAND	24-11-2025	
LS Architecten Lore Sterckx Ir. - architect - Molenwalstraat 47 - 9030 Gent - tel: 0498/13 52 62 - info@ls-architecten.com					