

ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)

LEGENDE

-  grond
-  gestabiliseerd zand
-  steenslag
-  in situ gestort beton
-  geprefabriceerd beton
-  zichtbeton
-  gevelsteen
-  betonsteen
-  silicaatsteen
-  snelbouwsteen
-  gipsblokken
-  cellenbetonblokken
-  minerale wol
-  PUR / PIR
-  EPS
-  XPS
-  cellulair glas
-  regelwerk gevel en dak
-  houten beplating multiplex
-  houten beplating mdf
-  houten beplating massief hout
-  gipskartonwanden
-  gespoten PUR
-  schuimbeton
-  hellingschape
-  dekvloer
-  natuursteen
-  beton
-  keramisch
-  tegels
-  kiezel
-  grasdallen
-  houten terrasbekleding
-  klinkers
-  boom
-  haag
-  bodembedekkers
-  gras - private ruimte
-  gras - publieke ruimte
-  bloemenweide
-  groendak
-  toegankelijkheidszone
-  draaicirkel rolstoel

Nota
alle funderingen tot op vaste- en vorstvrije grond
alle stabiliteit volgens studie van ir.-bouwkunde

AANDUIDINGEN

-  *snedelij* 
-  *aslijn* 
-  *perceelsgrens*
-  *bouwlijn*
-  *gabariet rechts*
-  *gabariet links*
-  *maaiveld bestaand*
-  *maaiveld nieuw*
-  *regenwater*
-  *water vanop terrassen/groendaken*
-  *huishoudelijk water*
-  *fecaal water*

SYMBOLLEN



LEGENDE INPLANTINGSPLAN 1/100

-  tegels
-  kiezel
-  grasdallen
-  houten terrasbekleding - verdieping
-  houten terrasbekleding - niveau 0
-  klinkers
-  boom
-  haag
-  bodembedekkers
-  gras - private ruimte
-  gras - publieke ruimte
-  bloemenweide
-  groendak
-  water
-  *maximale bouwzone volgens verkavelingsplan*
-  *verkavelingsgrens*
-  *opnamepunt foto*

ARCHITECT

**twee
twaalf**

bart +32 475 279 841
birger +32 474 996 442
elise +32 472 397 599

twee twaalf architecten
gentsestraat 15 - 8500 kortrijk - +32 56 212 212
info@twee-twaalf.be - www.twee-twaalf.be

BOUWHEER

Rozebroekslag 34
9040 Gent

BOUWPLAATS

Slopen en herbouwen van een bijgebouwdossier: 25504
Rozebroekslag 34 fase: BOUWDOSSIER
9040 Gent plan L_01
Oost-Vlaanderen datum: 03/09/2025
Gent Afd. 19/Sint-Amandsberg Afd. 2 SchiedalNr. 459A

PLANGEGEVENS