

ALGEMEEN: materialen		ALGEMEEN: plancode	
GEVELMATERIALEN	ALGEMEEN : materialen plannen en snedes	ALGEMEEN: inplantingsplan	GEVEL OPENINGEN: gevels
① baksteen in horizontaal verband, genuanceerde bruin-rode tint ② baksteen in verticaal tegelverband, genuanceerde bruin-rode tint ③ houten buitenschrijnwerk, natuurhout, donkere tint ④ beglazing, klaar glas ⑤ beglazing, klaar figuurglas ⑥ regenafvoer in zink, natuurkleur ⑦ gevelelementen (dorpels en dekstenen) in geprefabriceerd beton, lichte grijze tint ⑧ afwerking scheimuur met leien uit vezelcement (recuperatie van scheimuur woning nr 97) of grijze gevelpleister	WANDEN betonstructuur metselwerk isolatie (thermisch of akoestisch) zachte isolatie (thermisch of akoestisch) gevelmetselwerk isolerende kimblok houten buitenschrijnwerk lichte scheidingswand bestaande wand DAKEN tuin, (infiltratie) grind belasting dak (rwa voor herbruik) zink in natuurtint, staande naad (rwa voor herbruik) RIOLERING-REGENWATERAFVOER afwatering dalende leiding FWA/HWA/DWA/RWA stijgleiding FWA/HWA/DWA/RWA afvoer FWA/HWA/DWA/RWA FWA HWA DWA (HWA+FWA) RWA voor herbruik RWA naar infiltratie RWA groendak naar infiltratie persleiding herbruik regenwater toezichtspuit PLANCODE draaicirkel diameter 150cm	bebouwing beplantingen, groenzone BT - verharding mix NT - klinkers (waterdoorlatend) aansluiting riolering openbare verlichting straatkolk inspectieput riolering perceelsgrens te rooien bomen	opendraaiend raam (draai-kip) vast raam schuifraam

ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)

dossier : 2RW - NIEUWBOUW 2 RIJWONINGEN	bouwheer : Kris Buyse & Hanneke Decock	onderwerp : OMGEVINGSAANVRAAG	schaal : /
bouwplaats : Zandstraat 97+, 9032 Gent-Wondelgem	Zandstraat 97	NIEUWBOUW 2 RIJWONINGEN	plannr : BA_W2_L_legende
kadaster : Gent, Afdeling 30, sectie B, nr 526/c/4	9032 Wondelgem	plantitel : LEGENDE	datum : 4/01/2026