LEGENDE

VERHARDING

- Rijbaan - Asfaltverharding
  Openbaar domein
- Rijbaan - waterdoorlatende betonstraatstenen
  Privaat domein
- Parkeerplaatsen - waterdoorlatend
- Parkeerplaatsen/rijbaan - grasbetontegels
- Grindgazon - brandweertrace
- Private terrassen - betontegel
- Toegangspaden - Betontegel - waterdoorlatend
- Private parkeerplaatsen - Grasbetontegel type Linea
- Indicatieve zone tuinberging - privaat
- Private terrassen - op paal boven MV - Kunstoffrooster - Ondervulling kiezel
- Halfverharding - kiezel/komex
- Oversteekplaats - Grijze betonstraatstenen 22x22x8 cm
- Zone Carport
- Kopmuren - Grachtoversteek
- Keerwand
- Kopmuur - grachtoversteek (lot stadsbestuur)

VEGETATIE

- B 01 — Bestaande - Te behouden bomen
- Solitaire meerstammige boom <5m
- Solitaire hoogstammige boom 10-15 m
- Functioneel groen - Heesters/bodembedekkend
- Haagstructuren - Gemengde haag
- Gazon
- Bloeirijke prairiebeplanting
- Grasland - extensief maaibeheer
- Nat Grasland - extensief maaibeheer
- Bosgoed - jonge struiken

DIVERSE

- Perceelsgrens
- Brandweertrace
- Grenzen kavels
- Bouwzone
- Houten beschutting (Grondkering) incl. valbeveiliging
- 7.95 TAW — Te ontwerpen maaiveld (rekening houdende met bestaand maaiveld binnengebied)

OPENBAAR DOMEIN

- Aanduiding openbaar domein
- Boordsteen: aanduiding openbaar domein

0 — 10 — 20 m

2. LANDSCHAPSONTWERP LOT 22

1/200 @ A0

AVANTGARDEN 0154

DOSSIER	DATUM	PLAN
LEEGTE-DRONGEN	2025-06-11	