

LEGENDE

ALGEMEEN

	pas
	referentiepijl: nulpas = afgewerkte vloerpas Niv.0
	vloer-plafondhoogte

INPLANTING

	contour van stedenbouwkundige actie (cfr. omgevingsloket)
	foto NR. kijrichting van de foto

GEBOUW

	beton
	snelbouwsteen
	thermische isolatie
	parementsteen
	lichte invulwand

TERREIN

	bebouwing bestaand
	bebouwing bestaand - te slopen
	terras (niet waterdoorlatende verharding)
	groenzone

RIOLERING

	vuile waters
	regenwater
	fecaliën

MATERIALEN

BESTAANDE GEVELMATERIALEN

a.	parementsteen (oranje geschilderd)
b.	natuursteen (geel geschilderd)
c.	buitenschrijnwerk hout (bruin)
d.	rode dakpannen
e.	natuurleien grijs
f.	glasdallen
g.	kunststof bakgoten (zwart)
h.	crepie (geel)
i.	parementsteen (bruin-rood)
j.	buitenschrijnwerk hout (wit)
k.	dorpel blauwe hardsteen
l.	velux kunststof (donkergrijs)
m.	regenwaterafvoer zink
n.	regenwaterafvoer kunststof
o.	dakvlakraam kunststof (donkerbruin)
p.	gemetste schouw gecementeerd (grijs)

NIEUWE GEVELMATERIALEN

1.	buitenschrijnwerk hout geölief (bruin)
2.	tegelpannen (rood-bruin)
3.	parementsteen (lichte tint schilderwerk)
4.	natuursteen (lichte tint schilderwerk)
5.	bakgoten hout geölief (lichte kleur)
6.	regenwaterafvoer zink
7.	veluxen (lichtgrijs)
8.	gevelbekleding hout geölief (lichtbruin)
9.	dakrand zinken kraal

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

VERBOUWING EENGEZINSWONING												Nekkersputstraat 223, 9000 Gent											
OPDRACHTGEVER : Mevr. Veldeman Elien Nekkersputstraat 223 9000 Gent												ARCHITECT: ROPE ARCH. BV Oude Brusselseweg 84, B-9050 Gentbrugge +32 499 130 167 info@luchtschiparchitectuur.com											
LEGENDE												17/12/2025						schaal: 1/100					
REVISIE	A	B	C	D	E	F	G																

De op dit document weergegeven grafische, metrische en tekstuele informatie wordt ter informatieve titel verstrekt teneinde de uitvoerder een zo goed mogelijk inzicht te geven in het beoogde resultaat.
De uitvoering blijft de verantwoordelijkheid van de uitvoerder. Alle maataanduidingen op dit document zijn als relatief aan de werkelijke situatie te begrijpen en dienen voorafgaandelijk uitvoering gecontroleerd.