



Mark Willems
Oude Brusselse Weg 44
9090 Merelbeke-Melle

RPSTED

Contact
Balie Bouwen
bouwen@stad.gent
Tel. 09 266 79 50

Dossiernummer
OMV_2026027826

Datum

Aanvraag tot melding niet rechtsgeldig

Geachte

Wij hebben uw melding ontvangen op 1 maart 2026. De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen Krijgslaan 171, 9000 Gent, kadastraal bekend: afdeling 8 sectie H nr. 119D3. Het betreft een melding tot het herstellen van het gevelpleisterwerk en het het schilderen van de gevel en de stenen omheining aan de straatzijde en het vernieuwen van de grindlaag van de oprit.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze melding onderzocht volgens de vereisten opgenomen in artikel 136 van het omgevingsvergunningsbesluit en rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

De melding is **nog volledig en niet ontvankelijk**.

Op basis van de aangeleverde info zijn de werken vrijgesteld van vergunning:

- Het verwijderen van bestaande beplanting en het aanplanten van nieuw groen is niet vergunningsplichtig. Het is wel niet duidelijk of er bomen werden gerooid, hiervoor moet wel een omgevingsvergunning worden aangevraagd.
- Het vervagen van de top laag van verharding kan ook zonder vergunning worden uitgevoerd.
- Ook de werken aan de gevels zijn vrijgesteld van vergunning.

Bijgevolg wordt er geen akte genomen van de gemelde handelingen en wordt er aan de melding geen verder gevolg gegeven (art. 111 van het besluit van de Vlaamse Regering van



27 november tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning).

Met vriendelijke groeten
De Omgevingsambtenaar

Opgelet:
Stuur uw brieven
naar het postadres!

Postadres: Stad Gent – Stedenbouw en Ruimtelijke Planning | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent

Bezoekadres: Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent | 09 266 79 50

bouwen@stad.gent | <http://stad.gent> |   

Bereikbaar: Bus 5a/5b/6/16/33/40/ 41/ 42/55/70/71/76/77/78/224/401/561/562/737/738/741 | Tram 1/2/3

Als dat noodzakelijk is voor de behandeling van uw dossier, slaan we uw gegevens op in een bestand dat we voor geen enkel ander doel gebruiken.
U hebt het recht ze te raadplegen en te laten verbeteren.