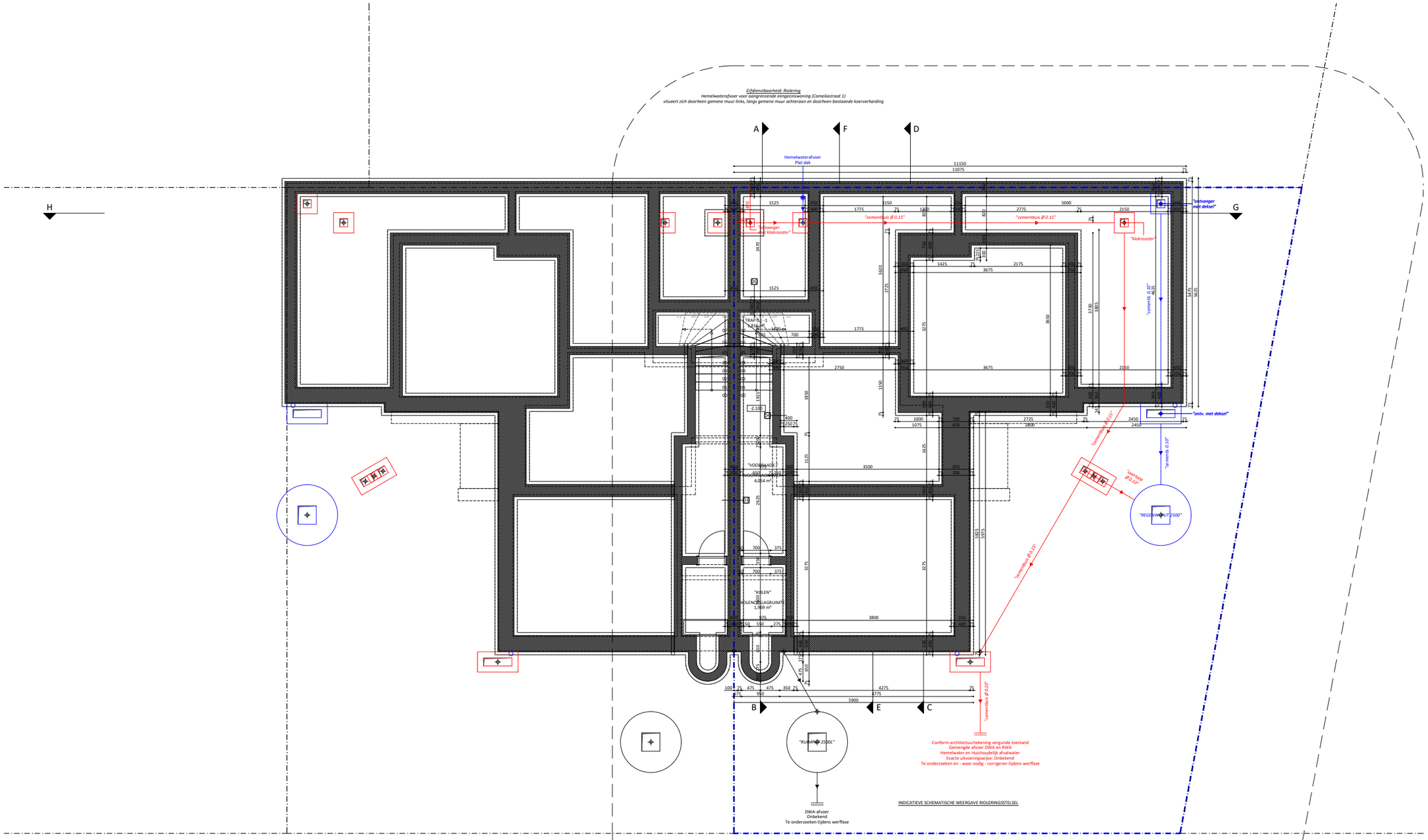

PERCEELOPPERVLAKTE
Conform architectuurtekeningen vergunde toestand: ± 199,000 m²
Conform notariële akte (14 maart 2024): 192,000 m²

HORIZONTALE DAKOPPERVLAKTE
Geprojecteerde dakoppervlakte: 94,383 m²
Grondoppervlakte: 90,887 m²

OVERIGE VERHARDE GRONDOPPERVLAKTE: 7,375 m²

WATERDOORLATEND(E) (GEACHTE) VERHARDING: 0,000 m² *

ONVERHARDE PERCEELOPPERVLAKTE *
Conform architectuurtekeningen vergunde toestand: ± 100,738 m²
Conform notariële akte (14 maart 2024): ± 93,738 m²

* Natuurlijke hemelwaterinfiltratie in bodem door of naast verharding op eigen terrein

ERFDIENSTBAARHEID: Riolering
Hemelwaterafvoer Cameliastraat 1
Aangrenzende halfopen eengezinswoning

FREDERIK VAN VLAENDEREN. ARCHITECT. COMM. V.
ir. architect Frederik Van Vlaenderen
Xavier De Cocklaan 35 - 9831 Deurle (Oost-Vlaanderen)
+32 (0)479 644 491
frederik.van.vlaenderen@hotmail.be

OPDRACHTGEVER
Isabel VAN BUYNDER
Cameliastraat 3 - 9050 Gentbrugge (Oost-Vlaanderen)

WERFADRES
Cameliastraat 3 - 9050 Gentbrugge (Oost-Vlaanderen)

KADASTERGEGEVENS
Gent - Afdeling 23 (Gentbrugge Afdeling 3) - Sectie B - Nummer(s) 561 G5

ARCHITECTUUROPDRACHT
Renovatie halfopen eengezinswoning
Terreinaanlegwerken (Ontharding)
Nieuw schuifpoortgeheel

DOSSIER	24-003	**DATUM**	18.12.2025
TOESTAND	Vergund	**TEKENINGSOORT**	Plan Kelder Fundering - Riolering
SCHAAL	1:100	**TEKENEENHEID**	Millimeter

0M 1M 2M 3M 4M 5M 6M 7M 8M 9M 10M