

Wij hebben jouw melding ontvangen, maar het meldingsdossier is **niet rechtsgeldig**.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze melding onderzocht volgens de vereisten opgenomen in artikel 136 van het omgevingsvergunningsbesluit en rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Redenen niet rechtsgeldig:

- **Zettingsrisico:**

Bespreek het risico op zettingen op basis van de invloedstraal en van het type bodem/bodemgesteldheid. Is er zettingsrisico, voeg dan een berekening van de zettingen toe.

- **Tegenstrijdige informatie:**

Er wordt volgende debiet aangevraagd

Nieuw	27277,0000	m ³	53.2.1°	3	

Echter wordt er in de berekening een hoger debiet berekend dan wordt aangevraagd.

RUBRIEK	volgens DUPUIT	Indelingslijst huidig Indelingslijst 08/04/2025
max dagdebiet	501	m ³ /d
totaal volume	36020	m ³
rubriek(en)	53.2.2°a)1°	
klasse	3	

Bijgevolg kloppen de berekeningen niet met de aangevraagde debieten. Tevens dient bij een volume van 36020m³/jaar een andere rubriek worden aangevraagd dan wat nu is aangevraagd.

Huidig is rubriek 53.2.1 aangevraagd terwijl rubriek 53.2.2a)1 zou moeten worden aangevraagd volgens de VMM-tool

Gelieve of de juiste aan te vragen of de juiste informatie aan te leveren met de juiste berekeningen.

TIP: de checklist op de webpagina: <https://stad.gent/nl/wonen-bouwen/omgevingsvergunning/omgevingsvergunning-milieu-4-stappen> helpt je de nodige informatie te verzamelen en aan te leveren. We sommen in de checklist op aan welke gegevens we bij Stad Gent veel belang hechten, zonder afbreuk te doen aan de wetgeving over de omgevingsvergunning.

Graag wensen wij u er attent op te maken dat conform artikel 5 van het Omgevingsdecreet het project maar mag worden uitgevoerd of geëxploiteerd de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte .