

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

PROJECT : Verbouwen van een rijwoning

LIGGING : Hazenlaan 13
GEMEENTE : 9032 Wondelgem
PROVINCIE : Oost-Vlaanderen
KADASTER : AFd. 30 - Sec. B - Perc. 57/L6

ARCHITECT : G4A architecten bv

arch. Gerrit Stevens
arch. Lanckriet Annelore

Brugsevaart 51
9030 Mariakerke
gsm: 09/285 88 13
mail: info@g4a-architecten.be

HANDTEKENING ARCHITECT
arch. Gerrit Stevens



alle aanduidingen ivm funderingen en stabiliteit slechts indicatief en te bevestigen in een stabiliteitsstudie

alle aanduidingen ivm (hellings van) rioleringen zijn slechts indicatief en te bevestigen bij controle van de mogelijke aansluitingen ter plaatse.
De exacte positie van bestaande riolering is onbekend.

alle maten zijn door de uitvoerders na te kijken.
Gebruikelijke afwijkingen worden aan de architect medegedeeld.

nieuwe funderingen worden aangezet op vaste ondergrond op vorstvrije diepte. Alle funderingen en werken in hout, staal en beton dienen uitgevoerd te worden volgens stabiliteitsstudie van de ingenieur.

[illegible]

Schaal: 1:100

Datum:
11/12/2025

L Legendes

20/20

0 1 |

Legende

	bestaande constructie		Rookmelder
	nieuwe snelbouw, isolatie en gevelsteen	①	Bestaande gevel: rood-bruin gevelsteen
	niet dragende scheidingswand	②	Bestaande veranda: wit
	dragend metselwerk	③	Bestaand schrijnwerk: aluminium kleur natuur alu
	dragende geïsoleerde dakstructuur	④	bestaande dorpels en vensterbanken in blauwsteen
	houten dakstructuur + isolatie + dakdichting	⑤	nieuw buitenschrijnwerk schrijnwerk PVC kleur: wit
		⑥	bestaande bakgoot
	Regenwaterafvoer	⑦	dakpannen: rood-bruin
	Riolering grijs water	⑧	dakrand zwart
	Riolering zwart water	⑨	dakvlakraam
		⑩	houten gevelbekleding