

LEGENDE:

	BESTAANDE fundering metselwerk		perceelsgrens		elektriciteitspaal / verlichtingspaal
	isolatie		omliggende gebouwen		putdeksel
	beton draagstructuur		ondergrond (snede)		aanduiding standpunt foto
	BESTAANDE muren/vloeren		NIEUW baksteen metselwerk		VP = vloerpas
	BESTAANDE daken		NIEUWE daken		Te slopen
	BESTAANDE verharding terras		NIEUW plat dak	MATERIALEN GEVEL BESTAANDE TOESTAND 1. bestaande dakpannen (oranje) 2. bestaand buitenschrijnwerk 3. houten kroonlijst 4. goot in zink 5. wit geschilderde gevel 6. RWA in zink 7. dakrand in vezelcement 8. dorpel in arduin 9. bestaande crepi: capard graphit (kleur) NIEUWE TOESTAND 10. nieuw buitenschrijnwerk aluminium 11. nieuwe dakkapelafwerking 12. nieuwe dakrand aluminium	
	BESTAANDE verharding		NIEUWE tegel buitenverharding		
	BESTAANDE grind		NIEUWE groenzone		
	BESTAANDE groenzone		WADI		
	BESTAAND en NIEUW terreinprofiel		NIEUWE riolering: DWA		
	BESTAANDE riolering: RW		NIEUWE riolering: RW		
	BESTAANDE riolering: FEC		NIEUWE riolering: FEC		
	BESTAANDE riolering: DWA				

Diameters rioleringen dienen bepaald te worden door aannemer technieken. Definitief tracé van het rioleringsstelsel wordt bepaald bij uitvoering.

Dimensionering van de fundering en alle beton- en staalwerken zijn in overeenstemming met de staal- en betonplannen van de ingenieur.
De stabiliteitsstudie primeert op de architectuurplannen.
Alle afwijken met de aangeduide maatvoering moet onmiddellijk schriftelijk kenbaar gemaakt worden aan de architect en aan het studiebureau.

Alle voorschriften conform de geldende normen inzake EPB dienen gevolgd te worden.

Warande 93, 8501 Heule (Kortrijk) info@cobras.be COBRAS INTERIORS & ARCHITECTS		dossier nr: C0227	
opdracht: Uitbreiding van bestaande woning met 2 dakkapellen		opdrachtgever: Marie-Aline Kruydt Kwinten De Baets	
inhoud: legende		fase: omgevingsaanvraag	
schaal:		datum: 25-09-2025	
Tekeningen opgemaakt door ondergetekende architect ingeschreven op de tabellen van de Orde van West-Vlaanderen. Alle gegevens betreffende stabiliteit vergelijken met ingenieursplannen. Alle maten omtrent opmeting zijn ten titel van inlichting en dienen ter plaatse gecontroleerd te worden. Deze tekening is exclusief eigendom van Cobras Architects, geen reproductie zonder toestemming. De aanvangsdatum van de werken moet vooraf worden doorgegeven aan Cobras Architects, zoniet dragen zijn geen enkele verantwoordelijkheid omtrent de plannen. Op deze plannen wordt niet gemeten Alle maten in cm.		getekend: JN	tekening nr.: 1 - 18