

ALGEMEEN

1. Er zijn geen wijzigingen aan het terrein gepland.
2. Er zijn geen te vellen bomen
3. Alle nutsvoorzieningen zijn aanwezig
4. Het goed ligt aan een gemeenteweg
5. Er zijn geen wijzigingen aan de riolering ingepland

LEGENDE

- fecaliën (f)
- huishoudafvalwater (hww)
- regenwaterafvoer (rwa)
- terras en groendak (t)
- ⊙ detector branddetector

MATERIALENLIJST BESTAANDE TOESTAND

1. bruine gevelsteen
2. zwarte gevelsteen
3. houten buitenschrijnwerk
4. aluminium buitenschrijnwerk, lichtgrijs geanodiseerd.
5. garage in hout
6. garagepoort in aluminium buitenschrijnwerk wit geschilderd.
7. aluminium dakrand, donker blauw
8. aluminium kroonlijst, donker blauw
9. beton funderingszolen
10. golfplaten als dakbedekking voor garage
11. roofing als dakbedekking

MATERIALENLIJST NIEUWE TOESTAND

1. buitenisolatie + witte gevelpleister
2. buitenisolatie + witte gevelpleister
3. aluminium buitenschrijnwerk, kleur zwart
4. aluminium buitenschrijnwerk, kleur zwart
5. garage in hout
6. garagepoort in aluminium buitenschrijnwerk, kleur zwart
7. aluminium dakrand, donker blauw
8. aluminium kroonlijst, donker blauw
9. beton funderingszolen
10. golfplaten als dakbedekking voor garage
11. roofing als dakbedekking

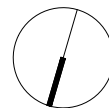
alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een
erkend ingenieur stabiliteit
alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de
uitvoerende aannemers

AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

De functiewijziging van een dokterspraktijk met aparte woning
naar een schakelwoning met 2 entiteiten

DATUM 7 november 2025
SCHAAL 1/100
DOSSIER 2505 HEIVELDSTRAAT

ORIENTATIE



BOUWHEER dhr. Peter Van de Velde
Heilige Geestmolenstraat 162
9160 LOKEREN
T 0495 57 55 35

ARCHITECT Bossier Architecten bv
Henri Dunantlaan 8 / 501
9000 GENT
T 0495 84 57 04

BOUWPLAATS Heiveldstraat 298-300
9040 Gent
Afd 19, Sie C, nr. 353E12

OPMERKINGEN

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

de opdrachtgever,
dhr. Peter Van de Velde

ir. architect Willem Bossier
voor Bossier Architecten bv

