

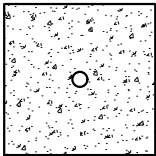
VERKLARING GEWESTELIJKE VERORDENING HEMELWATER

- Oppervlakte van het terrein: ±875m²
- Dakoppervlakte: ±130m²
- Nieuwe verhardingen zijn vrijgesteld van vergunning, want kleiner dan 80m²: zie inplantingsplan voor de afmetingen en oppervlaktes. De verhardingen worden zo aangelegd dat het hemelwater naast de verharding in eigen bodem kan infiltreren.
- Bestaande regenwaterput: 5200liter
- Bijkomende regenwaterput: 5200liter

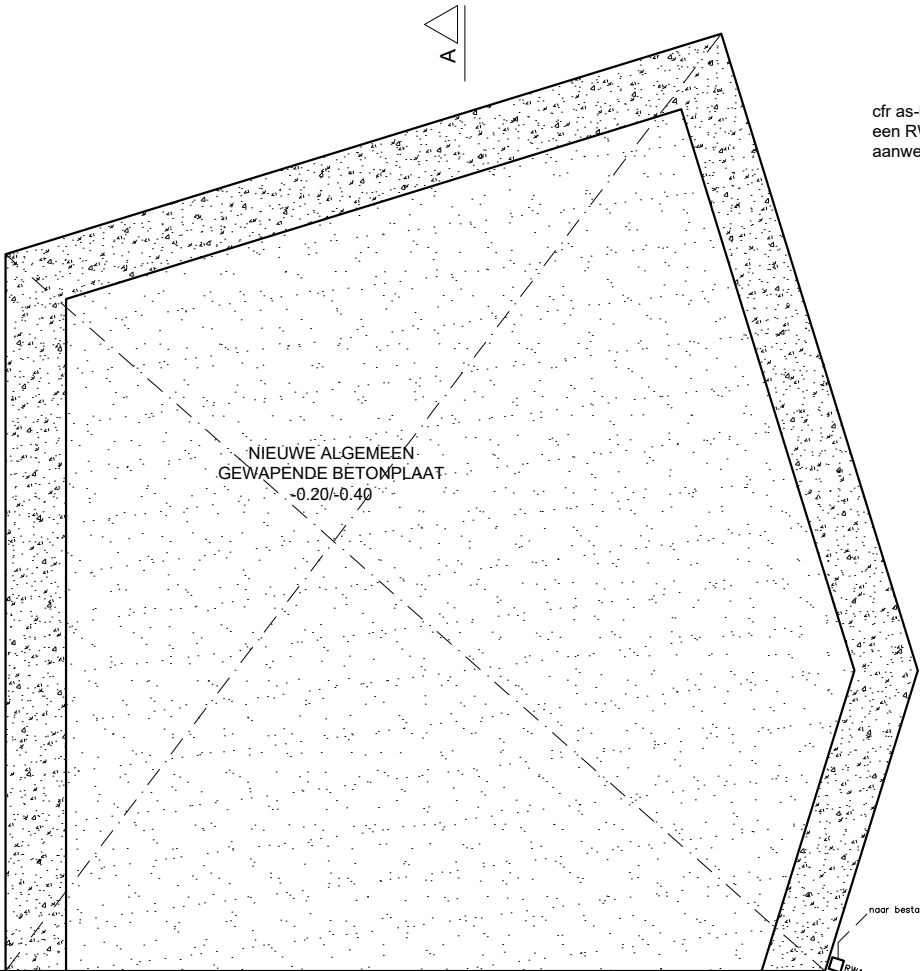
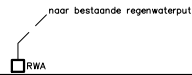
aftappunten : 2 wc's+2 buitenkranen + wasmachine + uitgietskaf
positie regenwaterpomp in het gat van de regenwaterput

Zijdelings op het perceel wordt een wadi aangelegd, met noodoverloop,
met een inhoud van 2277l en een oppervlakte van 5,52m².

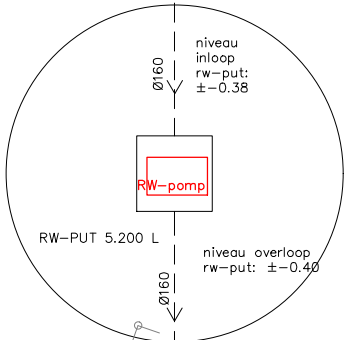
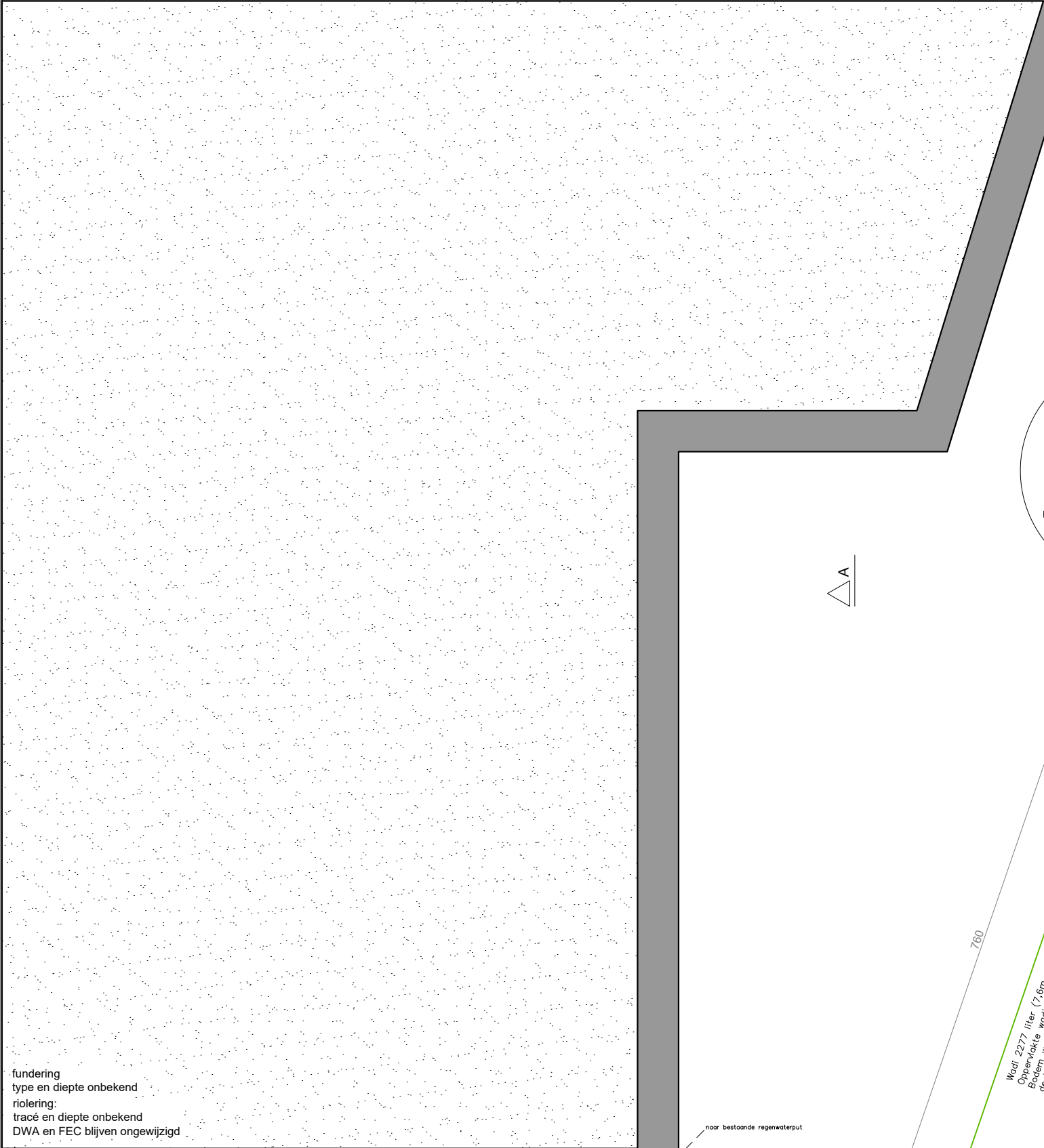
zie aanstijpt gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater



ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)



cfr as-buitplan is er een
een RW-put van 5200L
aanwezig



Wadi 2277 liter (7,6m x 1m x 0,3m)
Oppervlakte wadi: minimum 5,52m²
De hoogte hier van is 50cm, tov vloerput dus iv de berekening van de inhoud en oppervlakte, wordt er 30cm gehanteerd; onttrek 17,20m x 0,3m hoog + bodem > 5,52m² infiltratie-opp

noodoverloop op -15cm tov het maaiveld
(i.e. -0,35 tov de vloerput)

cfr as-buitplan is er een gescheiden stelsel
en een sepietk van 2000L in de voortuin

FUNDERING & RIOLERING nieuwe toestand

0m 1m 2m

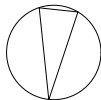
afmetingen zijn benaderend en moeten nog worden nagemeten

schaal 1/50



TIM GHEYSEN bv

Nederbosstraat 36 T +32 9 336 29 70
9810 Eke M +32 498 30 47 61
BE 0970 765 774 info@timgheysen.be



NOORD
20/10/2025
De Bokx - Neve
Wittewalle 78
9041 Oostakker