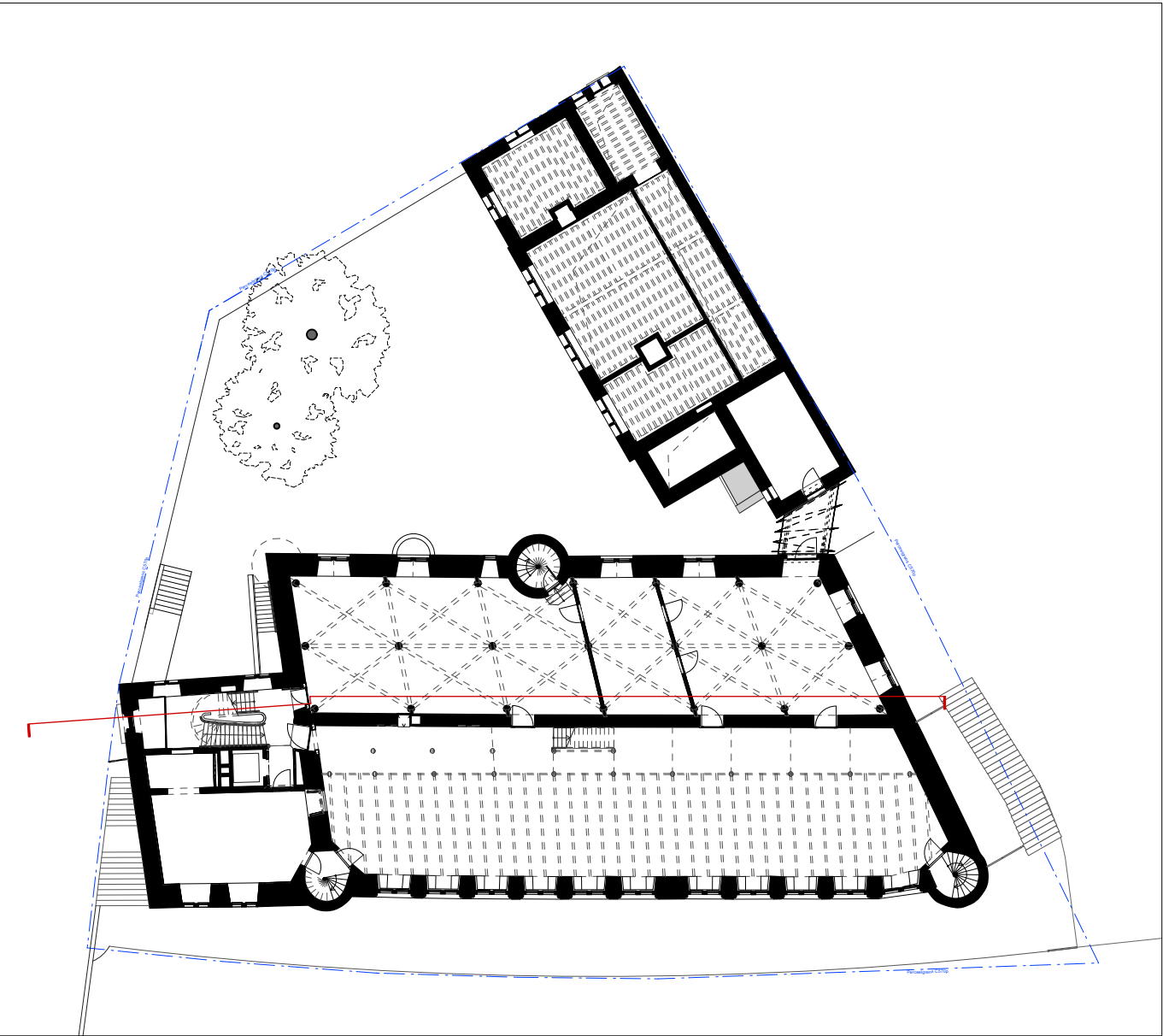
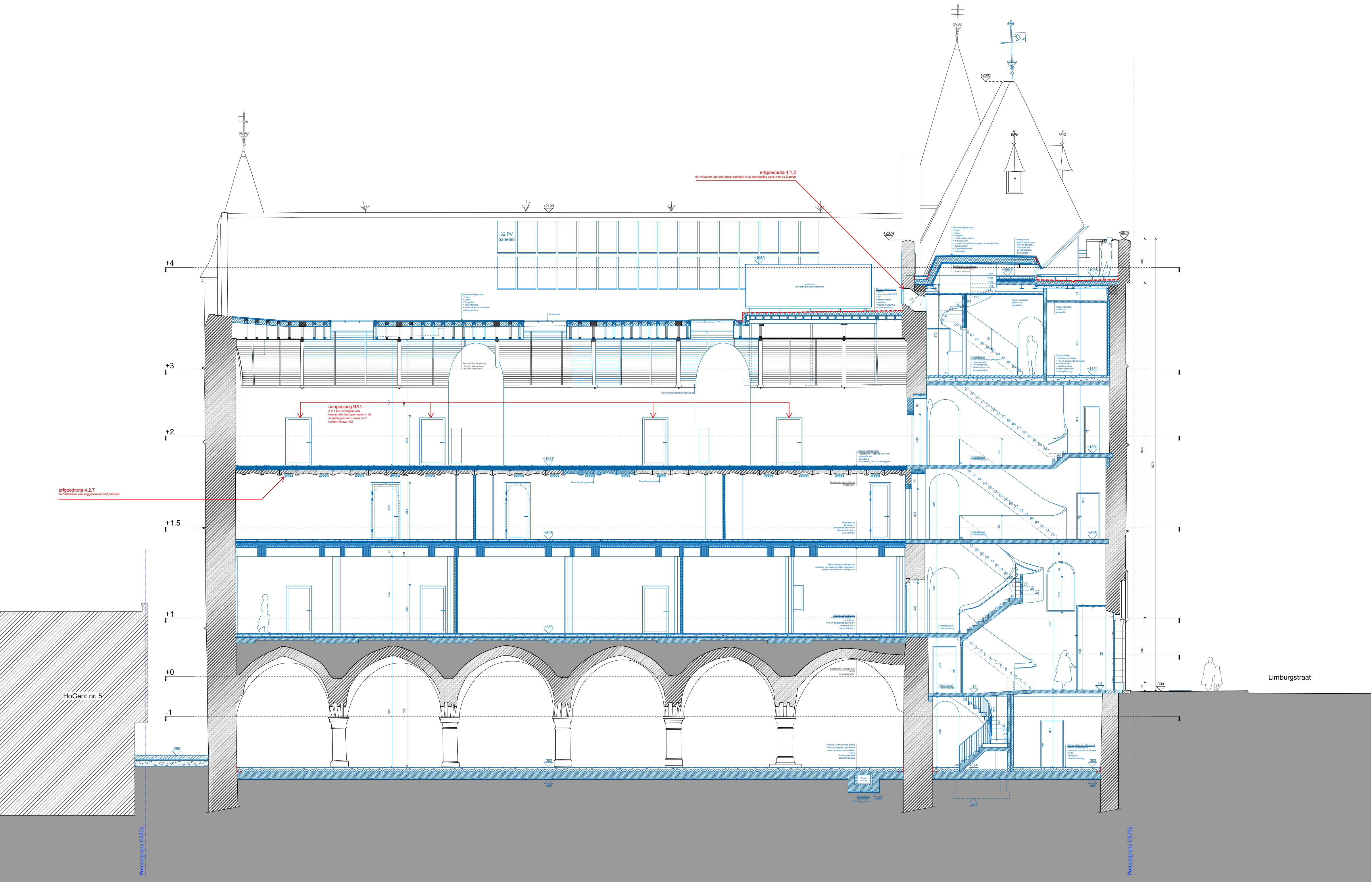
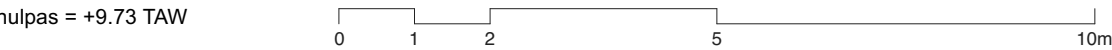




ZIE BIJZONDERE  
VOORWAARDE(N)



|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| PROJECT       | <b>Geeraard de Duivelsteen</b><br>Functiewijziging beschermd monument Geeraard de Duivelsteen van een werk- en ontmoetingsplaats voor jongeren gekoppeld aan een evenementruimte en 4 appartementen, naar een werk- en ontmoetingsplaats voor jongeren gekoppeld aan een evenementruimte, een appartement en kantoorruimtes |  |
| kad. gegevens | Gent: 3 afd., sectie C, nummer(s): 570P                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| provincie     | Oost - Vlaanderen                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| stad          | 9000 Gent                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
| ligging       | Geraard de Duivelstraat 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |

|                  |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OPDRACHTGEVER    | Ann Steenbrughe                                                                                                                                                                                                                  | Koiba nv<br>Gentbruggekoiter 7, 9050 Gentbrugge<br>T +32 9 279 07 01<br>Ann.Steenbrughe@koiba.be                                                               |
| ARCHITECT        | Philippe Viérin                                                                                                                                                                                                                  | noAarchitecten bv<br>An Fonteyne + Jitse van den Berg + Philippe Viérin<br>Foppenestraat 18, 1070 Brussel<br>T 02 503 43 82 F -92<br>studio@noAarchitecten.net |
| STABILITEIT      | <b>LIME bv, Less Is More Engineering</b><br>Dublinstraat 33 bus 105, 9000 Gent<br>T +32 473 67 71 51<br>zaakvoerder ir. arch. Fran cis Delacroix<br>francis@ms-leopard.be                                                        | <b>BUITENAANLEG</b><br><b>Haven Lannoy</b><br>Stationsstraat 44, 8830 Hooglede<br>T +32 486 18 26 01<br>Philippe Haven<br>haven-lannoy@telenet.be              |
| TECHNIEKEN       | <b>AA&amp;O nv</b><br>Oudewaardesteeweg 285 /2, 9420 Erpe-Mere<br>T +32 53 68 42 20<br>zaakvoerder Wouter Pauwels<br>info@aseno.com                                                                                              | <b>AKOESTIEK</b><br><b>Kahle Acoustics bv</b><br>Molkenlaan 188, 1050 Brussel<br>T +32 (0)2 345 1010<br>partner Thomas Wullfrank<br>thomas.wullfrank@kahle.be  |
| EPB & BOUWFYSICA | <b>Gevelinzicht ingenieur-architecten bv</b><br>WATT-Toren   Fosbury&Sons   1ste verd<br>Mechelsesteenweg 271, bus 1.1, 2018 Antwerpen<br>T +32 485 15 62 42<br>zaakvoerder ir. arch. Joni Staljaanssens<br>joni@gevelinzicht.be | <b>ARCHEOLOGIE</b><br><b>Hembyse bv</b><br>Vogelhoekestraat 25A, 9050 Gentbrugge<br>T +32 472 89 97 66<br>bezieler Bart De Smaele<br>info@hembyse.net          |

|         |            |        |                                                              |         |    |                                                                                         |    |
|---------|------------|--------|--------------------------------------------------------------|---------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|
| TITEL   |            |        | Snedes 5 NT                                                  |         |    |  N |    |
| BESTAND |            |        | INDEX<br>A 17 07 2025 .....<br>B .....<br>C .....<br>D ..... |         |    | N° BA_110_S_N_12                                                                        |    |
| DATUM   | 12.12.2025 | SCHAAL | 1:100                                                        | FORMAAT | A1 | FASE                                                                                    | BA |