

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

970F
GEBROEDERS VAN
EYCKSTRAAT 50

968D
GEBROEDERS VAN
EYCKSTRAAT 52

966D
JULIUS DE
VIGNEPLEIN 2

944E
JULIUS DE
VIGNEPLEIN 3

1006M
FRANS
ACKERMANSTRAAT 11

LEGENDE:

BESTAANDE OMGEVING	
BESTAANDE TOESTAND WONING	
NIEUW WONING	
PLANTEN	RWA+ RIJDLING

GEEN DIRECTE INKIJK

afstand tot inlijjk linkerbuur
>2,5m horizontaal
>11m verticaal

231

Je kijkt op het dak van de rechterbuur (zonder dakraan)

afstand tot linkse rechterbuur
>4,5m horizontaal
>11m verticaal

(M 7m2 =
2,7m2 toegankelijk dak,
4,3m2 toegankelijk terras
> zodanig ballustrade
in het volume zit)

8.84

TRAPHAL

N-W
TERRAS
7m2

10.24
ZOLDER
27m2
h>1m50: 19m2

VELUX dakraam
0-Z
3x(134x160)
boven de keper

luchtgroep
VENT. C

~~TRAAT 7~~

100

KOZIJNTJESSTRAAT

PLAN ZOLDER NT

3

A horizontal scale bar with three segments. The first segment is labeled '0m', the second '1m', and the third '5m'.