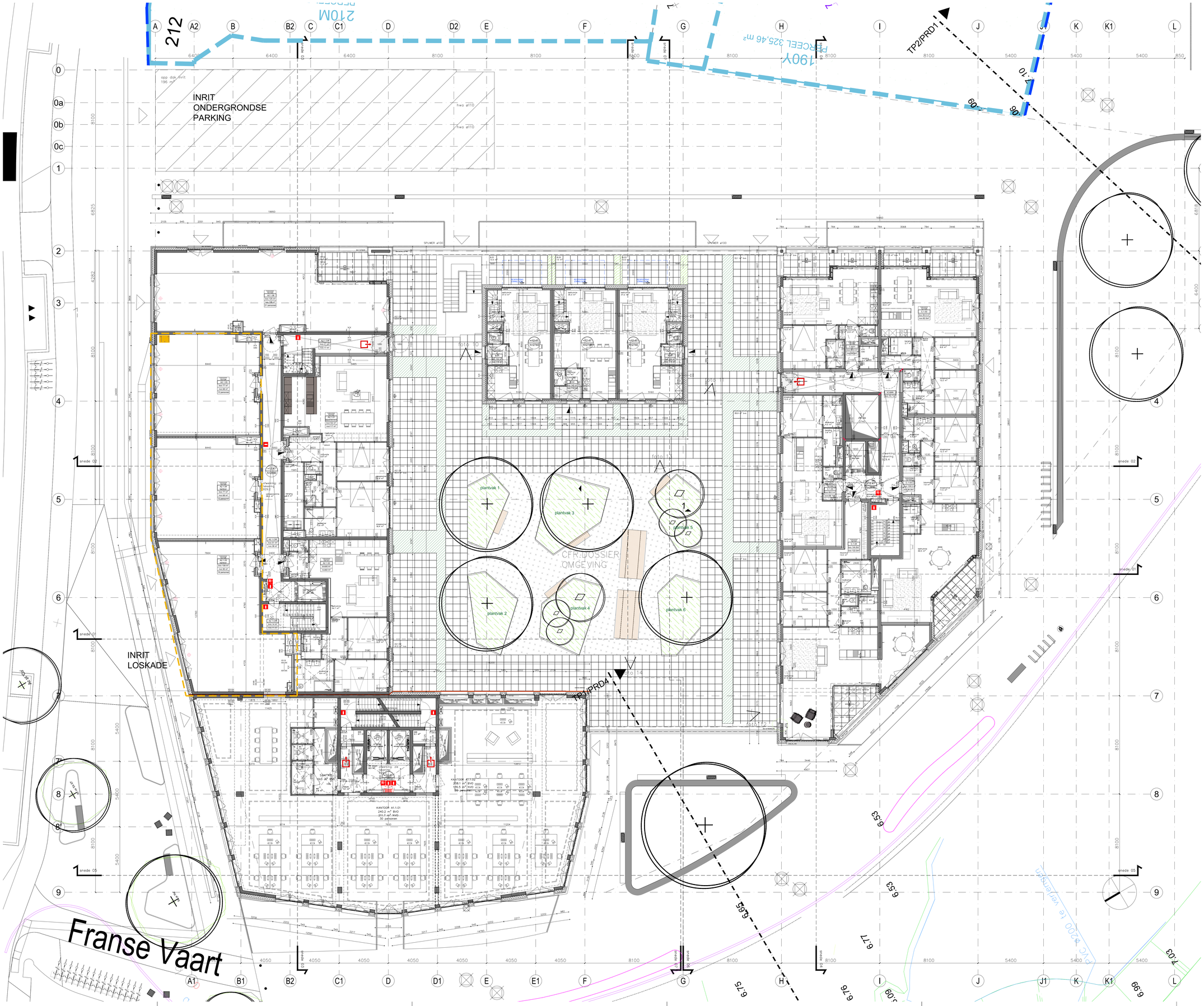

Regularisatie BRU 4 6 8 10–104 PUB

0.1	Brusselsesteenweg 4 – 6 – 8	wijziging indeling gelijkvloers
0.2	Brusselsesteenweg 4	wijziging functie van 'kantoorfunctie, dienstverlening en vrije beroepen' naar 'reca'
0.3	Brusselsesteenweg 4	geveluijzigingen
	0.3a	wijziging afmetingen raamopeningen
	0.3b	wijziging raam naar deuropening voor A1.0.2
	0.3c	wijziging deuropening naar raamopening
0.4	Brusselsesteenweg 6	geveluijzigingen
	0.4a	wijziging afmetingen raamopeningen
	0.4b	wijziging afmetingen raamopeningen
	04.c	wijziging afmetingen raamopeningen
0.5	Brusselsesteenweg 8	geveluijzigingen
	0.5a	wijziging afmetingen raamopeningen
	0.5b	wijziging raam naar deuropening voor A1.0.1
0.6	Brusselsesteenweg 4, 6, 8 en Doorgang der Hallegasten 10, 12, 14	wijziging vloerpas gelijkvloers
1.1	Brusselsesteenweg 10–104	spitsing eenheid in 3 aparte eenheden

Notitie Stad Gent: de intekening van het openbaar domein op dit plan is bij het verlenen van deze aanvraag gedateerd. Het openbaar domein werd gewijzigd met OMV_2024078553, goedgekeurd dd. 20/11/2025.

ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)

Voor de bijzondere voorwaarden bij deze aanvraag wordt verwezen naar de beslissing.

Op de plannen nieuwe toestand in deze aanvraag staan te regulariseren stedenbouwkundige handelingen welke geen onderdeel zijn van huidige aanvraag. Deze handelingen werden niet beoordeeld noch vergund. Enkel de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen, aangeduid binnen de gele contouren, werden beoordeeld.

awg architecten
Geert Driesen - Filip Delanghe - Christine de Ruijter - Jan Verrelst - Ilse Van Berendoncks

awg architecten cvba | paardenmarkt 85 | b-2000 antwerpen | belgië
telefoon 0032 (0)3 233 87 40 | fax 0032 (0)3 231 88 45 | info@awg.be |www.awg.be
btw be 479.225.728 | btw nl 8124.82.165.B01 | rvba 2910 | bank be 733-0113676-22 | bank nl 063.31.43.413
Op nederlandse opdrachten is de v 1997 van toepassing.

projectnummer	520
project	Keizerpoort F1 Gent Regularisatie BRU 4 6 8 10–104 PUB
opdrachtgever	Keizerpoort RED nv Industrieweg 76 9032 Gent t.: 09 370 75 10 f.: 09 372 99 79
architect	awg architecten cvba Paardenmarkt 85 B-2000 Antwerpen tel.: 03-2338740 fax.: 03-2318845 @: info@awg.be
stabiliteit	VK architects&engineers Guldenspoorpark Building A - n°4 B-9820 Merebeke tel.: 09-2103150 fax.: 09-2103159 @: gent@vkgroup.be
technieken	ingenium n.v. Nieuwe Sint Arnaudsref 23 8200 Brugge tel.: 05-0404530 fax.: @: info@ingenium.be
akoestiek	D2S international Jules Vandenbempdaan 71 3001 Heverlee tel.: 01-6238988 fax.: 01-6238910 @: d2sint@d2sint.com
plantitel	Verdieping n+01 nieuw
bestand	
index	
plannummer	05
projectarchitect:	CDR/PVD
getekend:	
datum	01/09/2025
schaal	1:100
fase	REG