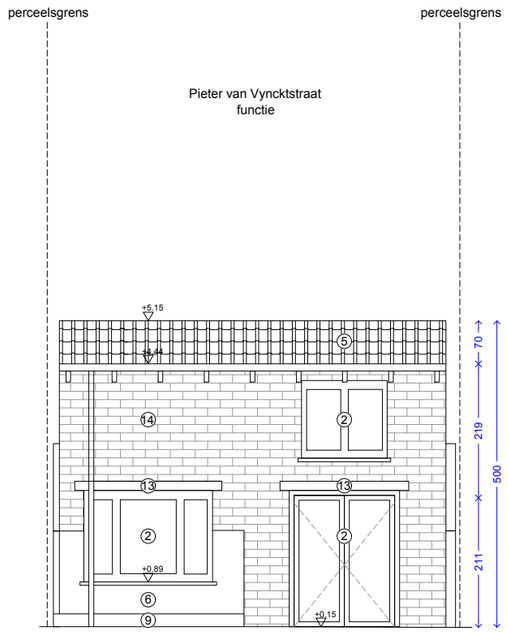

ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)

Volgnummer:

G_N_5

Inhoud:
voorgevel, nieuwe toestand

Onderwerp:
verbouwen van een vrijstaande woning en garage

Ligging: Spoorwegstraat 42, 9032 Gent
Afdeling: GENT 30 AFD/WONDELGEM/ -
NIS-code 44074
Perceel: 0243/00F002, Sectie: B

Datum: 14/10/2025
Schaal: 1/100
Formaat: A3
REF.: SPOORWEG

Architect:
Callens Dierickx architecten
August Van Bockxstaelestraat 21
9050 Ledeberg
T +32 (0)485 802 087
lauren@ldsra.be

Bouwpersonen:
Ilse Cottenie en Jef De Temmerman
Spoorwegstraat 42
9032 Wondelgem
T 0474 71 69 20
cottenie.design@gmail.com

Legende:
- bestaand constructie metselwerk
- beton
- isolatie
- afbraak
- nieuw
- tuin
- gemeenteweg
- verharding
- 789A kadastraal nummer
- 18 huisnummer
- de schuur vermelding bestaande erfdienstbaarheden
- perceelsgrens
- kijkrichting foto's
- RWA
- FWA
- DWA

Aard en kleur uitwendige materialen:
1. gevelsteen met rode tint
2. bruin houten schrijnwerk
3. dakgoot in hout met witte tint
4. dakgoot in hout met donkere tint
5. dakpannen met zwarte tint
6. pleisterwerk wit
7. pleisterwerk roze
8. pleisterwerk grijs
9. plint in grijs
10. massieve dorpels beton
11. zinken dak
12. gekleurd nieuw schrijnwerk
13. latei in beton
14. grote gevelsteen
15. lattenwerk gevel wit

0 1 2 3 4 5m