

Legende

----- Perceelsgrens

Bestaand

Nieuw

Buren

Sloop



Noordpijl



Optische rookmelder



Gevelmaterialen



Foto inplantingsplan

-----FW-----> Fecaal water

----- AW -----> Huishoudelijk afvalwater

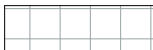
----- RW -----> Hemelwater

Alle rioleringsbuizen in PP
diameter 110 mm
Helling: min 0,5 cm/m: FW
tussen 0,5 en 1 cm/m: AW en RW

Arceringen materialen



Beplanting



Verharding terras

Gevelmaterialen

1. Metselwerk bestaand oranje
2. Pleisterwerk bestaand zalmroze
3. Pleisterwerk bestaand geel
4. Pleisterwerk betaand wit
5. Houten afwerking bestaand hout naturel
6. Dakbedekking bestaand oranje
7. Schrijnwerk bestaand pvc wit
8. Schrijnwerk bestaand hout wit
9. Schrijnwerk bestaand hout
10. Schrijnwerk bestaand pvc blauw
11. Dakrand bestaand wit
12. Regenwaterafvoer zink
13. Schrijnwerk nieuw wit
14. Schrijnwerk nieuw blauw
15. Gevelpleisterwerk nieuw wit
16. Houten afwerking nieuw
17. Schrijnwerk nieuw hout
18. Vezelcementplaat in lichte kleur
19. Gegalvaniseerd staal

AANWEZIGE NUTSVOORZIENINGEN:
elektriciteit, drinkwater, TV-distributie, telefoon,
aardgas, openbare riolering en openbare verlichting

- reliëf blijft behouden tov de aangrenzende percelen
- geen hoogstammen op het bouwperceel
- erfdienstbaarheid: geen gekend

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

Alle maatvoering is strikt indicatief en dient op de werf gecontroleerd te worden door de aannemer.

schaal: 1:100
tekenaar: KB
revisie:

werf: Cohousing Baliestraat
Baliestraat 80-82
9000 Gent
Afd 9 AFD, Sie I, Nr 858R

dossiernr.: 25.214
datum: 12/11/2025
plannummer: p 16

25.214 BT 250707 KB geprint op 4/12/2025 - A3