

LEGENDE

Grondplannen

	Gevelparament
	Snelbouwsteen
	Beton
	Gipsblokken
	Volle betonblokken
	Isolatie
	Tegelvloer binnen
	Tegelvloer buiten
	Hoogtepeil (plafond/vloer)

Brandveiligheid

	Brandhaspel
	Poederblusser
	Brandmelder
	Bediening rookkoepel
	Nooduitgang
	Vluchtrichting
	Branddetector
	Sirene

Inplantingsplan

	Bestaande bebouwing
	Te slopen bebouwing
	Hoogtepeil (doorsnede)
	Kijkrichting foto's
	Noordpijl

Riolering

	Afweging droog water
	Afweging fecaliën
	Afweging hemelwater
	Afweging terraswater
	Afweging wc
	Afweging sanitair
	Afweging regenwater

Info i.v.m. trappen

trap niveau -1 naar +0
 - hoogteverschil: 210 cm
 - aantal tredes: 12
 - aantrede: 19 cm
 - optrede: 17,5 cm
 - breedte: 70 cm

trap niveau +0 naar +1
 - hoogteverschil: 361 cm
 - aantal tredes: 20
 - aantrede: 24 cm
 - optrede: 17,9 cm
 - breedte: 100 cm

trap niveau +1 naar +2
 - hoogteverschil: 320 cm
 - aantal tredes: 18
 - aantrede: 24 cm
 - optrede: 17,7 cm
 - breedte: 100 cm

Brandweerstand

EI60:	Structurele elementen bovengronds
EI30:	Plat dak
EI60:	Trappen en overloop

Speciaal voor ondergrondse verdiepingen:

EI60:	Wanden tech. lokalen en opslagruimtes
-------	---------------------------------------

Brandmelding:

Alg. automatische brandmeldingsinstallatie aanwezig

Er zullen rookmelders geplaatst worden

volgens de richtlijnen van het decreet

Materialen

(12)	Gevel: buitenpleister oranje-beige kleur	(50)	Buitenschrijnwerk: hout donkerbruin
(13)	Gevel: buitenpleister blauw	(51)	Buitenschrijnwerk: hout witgeschilderd
(21)	Dakbedekking: epdm	(60)	Glas: klaar glas
(22)	Dakbedekking: dakpannen donkerbruin	(63)	Glas: brandwerend glas
(30)	Goten: zink		
(31)	Rw-afvoeren: zink		
(40)	Dorpels: natuursteen		
(41)	Dorpels: aluminium		

ASA AteliervoorStedelijke ArchitectuurGent Multiprofessioneel Architectenvernootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Grand Cafe The Kid	schaal	1/50
	bouwheer	VZW Habbekrats	getekend door	GuD / E.Y.
	adres	Edward Anseeleplein 2, 9000 Gent	datum	21/10/2025
	nr. kadaster	2e afd., sectie B, nr. 417	plannr.	Legende
			ref.nummer	25-451