

Veiligheidscoördinator en EPB-verslaggever dient te worden aangesteld.
Alle werken worden uitgevoerd volgens de regels van de kunst en/of alle geldende voorschriften incl EPB-regelgeving (en startverklaring EPB-verslaggeving).

Autonomie, optische rookmelders dienen voorzien cfr NBN EN 14604.

NOTA RIOLERING:
ER ZIJN GEEN GEWISSE BESCHIKBAAR VAN HET OORSPRONKELIJKE RIOLERINGSNET, NOCH VAN HET NIEUWE RIOLERINGSNET.
OP DE OORSPRONKELIJKE (VERGUNDE) PLANNEN ZIJN DE PUTTEN WEERGEGEVEN OP BASIS VAN OUDE FOTO'S, ZONDER TE KUNNEN
ACHTERHALEN WAT
DE FUNCTIE ERVAN IS, IN DE UITGEVOERDE (EN DUS NIEUWE TOESTAND ZIJN EEN PUTTEN MEER ZICHTBAAR, CFR DE OPDRACHTGEVERS ZIJN
DEZE GEBL. EVEN
INGEWERKT IN/ONDER DE NIEUWE VLOER, ZE ZOU DEN WEL. BEKEKBAAR ZIJN.
OVERIGENS ZIJN ER WEL GEEN AANPASSINGEN NODIG GEWEEST, IN DE UITBREIDING ZIJN GEEN AFTAKPUNTEN NODIG M.A.W. DE BESTAANDE
PUNTEN
ZIJN GEWOON ONGEWIJZD GEBLEVEN, DE REGENAFVOER (EN AQUADRAIN) ZIJN AANGESLOTEN OP EERDERE CONTROLEPUT.

Er wordt vanuit gegaan dat één van de punten een regenwaterput is.
Het nieuwe platte dak wordt vooropgesteld uit te voeren als 'groendak' (nog uit te voeren)
Cfr. vraag 17 van de data van de aansluiting hemelwater dient er geen infiltratie en/of buffercapaciteit te voorzien.

Overzicht oppervlakten:
Perceelsgrootte ca. 86,75 m²
Oorspronkelijke 'grondinname' bebouwing: ca. 56,82 m²
Huidige bestaande (en nieuwe) 'grondinname' bebouwing: ca. 69,30 m²
Oorspronkelijke verharding 'vloer': ?
Huidige bestaande (en nieuwe) verharding 'vloer': ca. 12,52 m²
Huidige bestaande (en nieuwe) 'verharding' ca. 2,82 m²
Oppervlakte huidige (en nieuwe) 'groenzone' ca. 2,82 m²
Oppervlakte huidige (en nieuwe) 'verharding' ca. 2,82 m²
Oppervlakte dak hoofdvolume (ongewijzigd) ca. 50,40 m²

GEEN WERKEN AL UITGEVOERD NOCH GEPLAND/VOORPGESTELD IN HOOFDVOLUME

