LEGENDE

- Gevelmetselwerk
- Holle betonblokken
- Volle betonblokken
- Binnenwanden metselwerk
- Beton
- Gestabiliseerd zand
- Nieuwe Cabine
- Bestaande te slopen Cabine
- Perceelsgrens grond Cabine
- Kadastergrens
- Rooilijn
- Bouwlijn
- Draadafsluiting
- Te slopen draadafsluiting
- Hekwerk
- Te slopen hekwerk
- As van de weg
- Aslijn gracht
- Talud / Gracht
- Nieuw maaiveld (terreinprofiel)
- Kasseien
- +10.00 TAW — TAW referentie van het relatieve vloerpeil= NIV. 0.00
- NIV 0.00 — Vloerpeil afgewerkte vloer - planzicht
- 0.00 — Relatieve hoogtemaat tov vloerpeil gelijkvloers
- F4 — Opnamepunt Foto
- VP — Verlichtingspaal
- EP — Elektriciteitspaal
- Verkeersbord
- Boom
- Struikgewas
- Haag
- Asfaltverharding
- Betonverharding
- Onverhard
- Klinkers
- Gras
- Steenslagverharding
- Grasdallen

ALGEMEEN

Uitvoeren van de nodige graafwerken tot op draagvaste bodem (min. 1 kg / cm2) en plaatsen van een naakte aardingsleider 35 mm2 in een zandbed onder de funderingen van de Cabine
De twee uiteinden moeten van elkaar gescheiden in de Cabine worden gebracht , vrije Lengte van de uiteinden 120 cm boven het vloerpeil

Dakopbouw Plat Dak :
4 cm Grindlaag & Dakbedekking EPDM
10 cm Dakbedekking Isoaltie PUR
Dampscherm & Hellingsbeton
14 cm Gewapend Beton & 6 cm Prédallen

Opgaand metselwerk in gladde betonblokken

Muurisolatie PIR 6 cm

SCHAKELPOST

Binnenmuren : Elke Laag voorzien van Horizontale Wapening & Binnenmuren Wit te Schilderen

Schakelpost met Klasse BB 05

De Schakelpost Beantwoordt aan de Brandnorm S 21 / 201 / 202 / 203 , Alsook aan het Vignerende Plaatselijke Brandweerreglement

De Schakelpost Beantwoordt aan de norm Vreg Bijlage 3 (Synergrid) BFE 112/C2 Inzake Inrichting van Lokalen voor Transformatie van Hoogspanning

De Schakelpost Beantwoordt aan de norm Vlarem III Artikel 12.2.1 , Inzake Inkuiping bij Gebruik van Ollegekoelde Transformatoren d.m.v. een Polyester-Opvangbak

OPPERVLAKTES

Perceel Grond :	± 119,92 m²	Dakoopervlakte :	± 38,76 m³
Gebouw :	± 50,08 m²	Volume Gebouw :	± 148,45 m³
Verharding :	± 4,49 m²	Volume Kelder :	± 66,67 m³
Opp. Waterdoorlatend (Zone Gras) :	± 40,00 m²	Vloerhoogte tov Maaiveld :	+ 15 cm
		Kroonlijsthoogte :	383 cm

LEGENDE GEVELMATERIALEN

1A Gevelmetselwerk - Kleur: Roodbruin
(Wienerberger "Neo-Romaans" M65)
Dikte van de muur : 38cm

1B Gevelmetselwerk - Kleur: Roodbruin
(Wienerberger "Neo-Romaans" M65)
Dikte van de muur : 34cm

2 Dakrand in Aluminium DK 65 / 60 - Natuurkleur

3 Luik Meetkabel - 25 cm x 25 cm (Type Renson 411)
Kleur : Natuurkleur

4 Dorpel in Blauwe Hardsteen

5 Verluchting onderaan via rooster
Type Renson 412 of gelijkwaardig - Natuurkleur
afmetingen 30 x 30 cm - met mazendraad 6 x 6 mm
(enkel in buitenzijde van de deur)

6 Zelfsluitende stalen deur
Kleur: RAL 7016 (Antrasietgrijs)
nuttige opening van de deur: 110cm x 260cm
dagmaat opening : 120cm x 265cm
3 - puntsvergrendeling & 4 scharnieren
In openstand vergrendelbaar

7 Verluchting bovenaan via muurrooster
Type Renson 412 of gelijkwaardig - Natuurkleur
afmetingen 60 x 60 cm - met mazendraad 6 x 6 mm
Onderkant Rooster Min.200cm boven Maaiveld

8 Opgaand metselwerk in gladde betonblokken
elke laag horinzontale wapening te plaatsen
in de binnenmuur

9 Muren & Plafond Wit schilderen
Muren : Muurisolatie PIR 6cm

10 Dakopbouw :4 cm Grindlaag & Dakbedekking EPDM
10 cm Dakbedekking Isolatie PUR
Dampscherm & Hellingsbeton
14 cm Gewapend Beton & 6 cm Prédallen

11 Afvoerbuis & Goot in Zink

12 Ladderborgingspunt

Kabeldoorvoeren Ø150mm type HSI 150-K2:
meer info op www.Hauff-Technik.com
(Eventueel te bestellen bij: - Plakabeton of Cheyns)

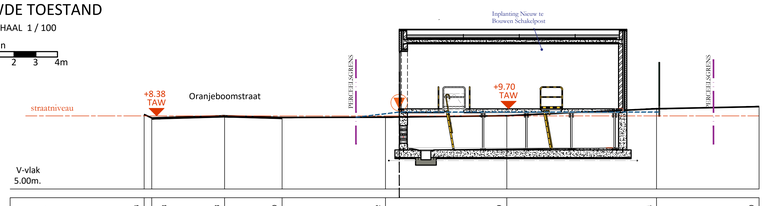
LEGENDE BRANDWEER

- Brandcompartimentering EI 30
- Brandcompartimentering EI 60
- Brandcompartimentering EI 120
- Zones Brandcompartimentering
- compartiment 1 : Opp. ± 38,76m²
- Zones Brandcompartimentering Evacuatie (Groen)
- Deur EI 30 (Brandweerstand)
- Deur EI 60 (Brandweerstand)
- Blustoestel
- Brandhaspel
- Vluchtweg
- Evacuatieweg en Richting

TERREINPROFIEL A-B
VERNIEUWDE TOESTAND

OP SCHAAL 1 / 100

Meetlijn 0 1 2 3 4m

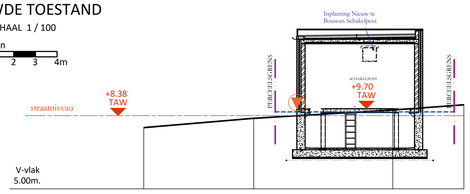


Terreinhoogte	8.44	8.28	8.38	8.30	8.32	8.39	8.71	8.80
Cumulafstand	0.00	0.35	3.71	6.37	11.14	16.74	23.65	28.38
Tussenafstand	0.35	3.36		2.66	4.77	5.60	6.91	4.73

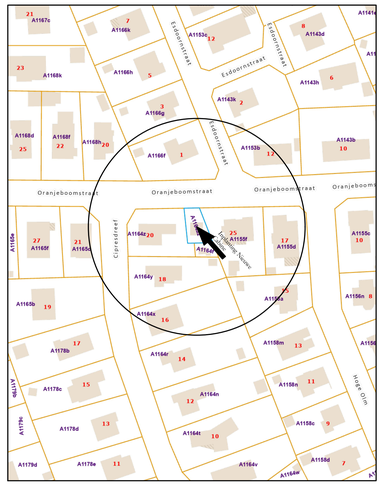
TERREINPROFIEL C-D
VERNIEUWDE TOESTAND

OP SCHAAL 1 / 100

Meetlijn 0 1 2 3 4m

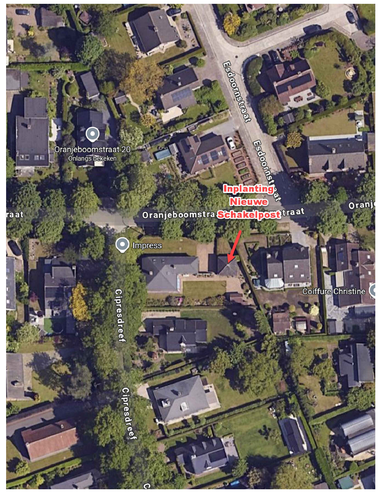


Terreinhoogte	7.83	8.26	8.64	8.88
Cumulafstand	0.00	5.08	11.49	14.77
Tussenafstand		5.08	6.42	3.28



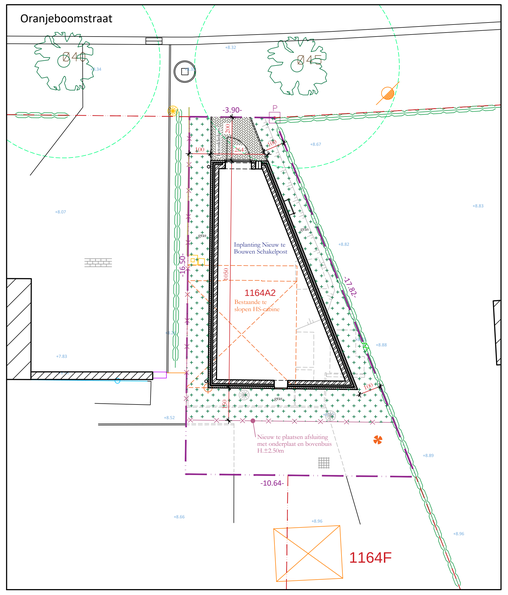
KADASTERPLAN

OP SCHAAL 1 / 1.000



LIGGINGSPLAN

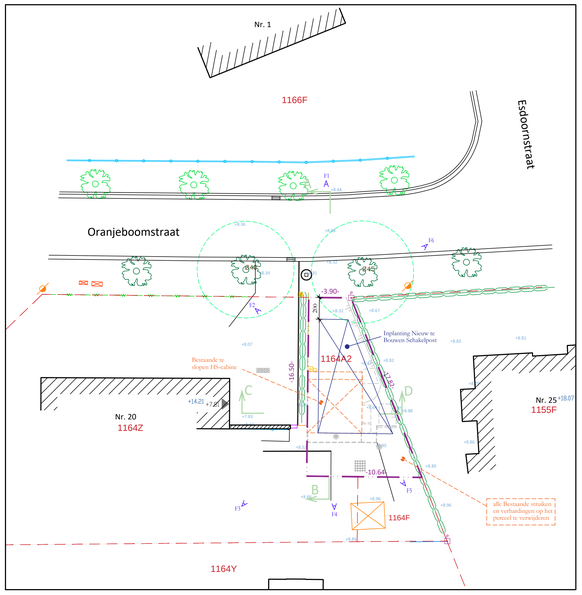
NIET OP SCHAAL



DETAIL INPLANTING
VERNIEUWDE TOESTAND

OP SCHAAL 1 / 100

Meetlijn 0 1 2 3 4m



OVERZICHT INPLANTING
VERNIEUWDE TOESTAND

OP SCHAAL 1 / 200

Meetlijn 0 2 4 6 8m

bouwheer: Fluvius System Operator
Brusselsesteenweg 199
9090 Merelbeke - Melle

voorwerp: Bouwen van een Schakelpost in metselwerk
Ter vervanging van een te slopen HS-Cabine

cabine: naam: 'SP Oranjeboomstraat
Nr:

ligging: 9030 GENT (Mariakerke) , ORANJEBOOMSTRAAT (thv 16)
27 de Afdeling , Sectie A , nr. 1164 A2

dossiertype:

1	datum	PLAN VOOR VALIDATIE	1/1	tek	rvz	gek
2	03-09-25	PLAN AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING	1/3	tek	rvz	gek
3	datum	PLAN VOOR UITVOERING	1/1	tek	rvz	gek
4	datum	AS-BUILT PLAN	1/1	tek	rvz	gek

projectfase: liggingsplan - inplantingsplan - terreinprofiel
ARCHITECTUUR

aanpassing:

dev	datum	omschrijving	tek	rvz	gek

NOTA:
in fase 1 en 2 :
* De Plannen zijn enkel administratief geldig .
* Alle maten zijn louter indicatief en steeds ter plaatse te verifieren.
* Constructieve elementen zoals gewapend beton, keermuren, aanvullingen, ... zijn in detail uit te werken en vallen onder de verantwoordelijkheid van de Aannemingsontwerp.

in fase 3 tot 4 :
* Ligging van ondergrondse leidingen strikt te verifieren vóór uitvoering.

architect
Ruben Beeuwsaert
voor signum + architects

projectnummer
EVC99002

bestandsnaam
BA_Cabine_C_Bouwplan Cabine Oranjeboomstraat

ontwerper: signum + architects
burgerlijke vennootschap n.v.
Frans Van Kuhovelaan 2 A 9000 Gent
09 | 269.10.90 - FOR | 269.10.95 - E info@signum.be

schaal	tek.	naz.	gek.	datum
div.	FVD	RRO	RBE	03-09-25

NG nr: 004568
net nr: 5000011960
nr plan: B.25.097
SAP nr: 91008010