

Wij hebben jouw melding ontvangen, maar het meldingsdossier is **niet rechtsgeldig**.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze melding onderzocht volgens de vereisten opgenomen in artikel 136 van het omgevingsvergunningsbesluit en rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Redenen niet rechtsgeldig:

Gelieve met ons contact op te nemen om een afspraak met onze diensten te maken om het dossier in orde te brengen. Tel 09 268 23 01

- **Effecten op de omgeving:**

Een ingedeelde inrichting of activiteit heeft per definitie een potentieel effect op de omgeving. Geef een realistische bespreking van de mogelijke hinder die de activiteit zou kunnen veroorzaken en welke genomen maatregelen die potentiële hinder vermijden of beperken.

Bespreek het volgende:

- Uw activiteiten, openingsuren, verwacht aantal klanten per dag en welke impact/gevolg dit heeft op de mobiliteit in de buurt Welk effect heeft dit op het verkeer?
- Welke maatregelen zijn genomen om geluidsoverlast te voorkomen? Hoe wordt eventuele geluidsoverlast van de wagens van aankomende klanten, de draaiende motoren van de wagens, uitvoeren van uw activiteiten,... beperkt?
- Bij gebruik van oliën, hoe wordt vermeden dat de bodem vervuild wordt?
- Hoe gebeurt het reinigen van de garage (droog, nat, procedure?)

Dit was reeds gevraagd in het vorige dossier (OMV_OMV_2026000404). Dit is belangrijke informatie die dient besproken te worden. Gelieve hieraan te voldoen

- **Contactpersoon moet een natuurlijk persoon zijn:**

Een rechtspersoon kan geen contactpersoon in een dossier zijn, dat moet een natuurlijke persoon zijn.

De rechtspersoon Mustafaov Ayguyn : de hoedanigheid als contactpersoon moet geschrapt worden.

Een persoon/mens moet als contactpersoon worden ingevoerd. Momenteel is dit bedrijf met een ondernemingsnummer, dit moet vervangen worden door een persoon met een rijksregisternummer. Je kan hiervoor de handleiding gebruiken die je ontving in dossier OMV_2025158452

TIP: de checklist op de webpagina: <https://stad.gent/nl/wonen-bouwen/omgevingsvergunning/omgevingsvergunning-milieu-4-stappen> helpt je de nodige informatie te verzamelen en aan te leveren. We sommen in de checklist op aan welke gegevens we bij Stad Gent veel belang hechten, zonder afbreuk te doen aan de wetgeving over de omgevingsvergunning.

Graag wensen wij u er attent op te maken dat conform artikel 5 van het Omgevingsdecreet het project maar mag worden uitgevoerd of geëxploiteerd de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte .