

LEGENDE RIOLERING:

DWA-RIOLERING

RWA-RIOLERING

RgWA-RIOLERING

regenwater groendak
FAECALIEN-RIOLERING

WACHTLEIDINGEN
ZUGLEIDINGEN

ALLE RIOLERING MET EEN HELLING
TE PLAATSEN VAN 1 centimeter

HEMELWATER

HERIZONTAAL DAKOPPERVLAK: 54,89 m² + 30,14 m² extensief
groendak (min. bodembodem 200mm)

Te plaatsen regnemonsterput: 1 x 100 L
Te plaatsen infiltratie-unit: 1

Totale nieuwe of heraangelegde verharde oppervlakte in klinkers: 1
Totale nieuwe of heraangelegde verharde oppervlakte in waterdoorlatende
materialen: 1

Totale nieuwe of heraangelegde verharde oppervlakte in
waterdoorlatende materialen: 14,8 m² (terras, infiltratie mogelijk in
eigen bodem)

HEROGECARUING

Er is voorzien in de plaatsing van een RWI-recuperatiesysteem voor
het gebruik van regenwater voor:
2 wc's + 1 uitgerbak + 1 DO-kraan + 1 wasmachine

ROOKMELDERS TE VOORZIEN
VOLGENS NIEUW DECREET
(BS 25/06/2009)

LEGENDE AFBRAAK/NIEUW

AFBRAAK

The figure is a detailed architectural site plan for a property located at the intersection of Voskenslaan 75 and Voskenslaan 79 in Gent. The plan shows the existing building footprints and proposed new structures. Key features include:

- Building Footprints:** The existing building on the left is labeled 'Voskenslaan 75 9000 GENT, 9de Afdeling, Sectie I, nr. 0623/00G003'. The existing building on the right is labeled 'Voskenslaan 79 9000 GENT, 9de Afdeling, Sectie I, nr. 0623/00E003'. A new building footprint is shown in the center, labeled 'PERCEEL: Baert - Liagre Voskenslaan 77 9000 GENT, 9de Afdeling, Sectie I, nr. 0623/00F003'.
- Roof Areas:** The plan shows the roof areas of the buildings, with dimensions and labels. The roof area of the new building is labeled '623F3 Opp.: 269.5 m²'. Other roof areas are labeled '623G3', '623E3', '626X3', and '626F4'.
- Dimensions:** The plan includes numerous dimensions for the buildings and roof areas. For example, the width of the new building is 514m, and the height is 356m. The roof area of the new building is 269.5 m².
- Streets:** The plan shows the streets 'Voskenslaan' and 'T°'. The street 'Voskenslaan' is shown at the bottom, and 'T°' is shown at the top.
- Other Features:** The plan includes a 'te slopen volume' (volume to be demolished) and a 'Dakterras 1 (te verwijderen)' (terrace to be demolished). There are also labels for 'Dakterras 2 (te verwijderen)' and 'Dakterras 3 (te verwijderen)'.
- Orientation:** The plan includes a north arrow pointing towards the top right.

INPLANTINGSPLAN
bestaande toestand
schaal: 1/200