

VERKLARING GEWESTELIJKE VERORDENING HEMELWATER

- Oppervlakte van het terrein: ±163m²
- Nieuwe dakoppervlakte: ±49m²
(nieuw plat dak en bestaande achterste hellende dakvlak)
- Verhardingen in nieuwe toestand: ±30m²
 - pad: 10m², tegels op chape op onderkoffer (betonsteenpuin)
 - terras: 20m², tegels op chape op onderkoffer (betonsteenpuin)
- Terras en pad zijn niet waterdoorlatend, maar hemelwater infiltreert naast de verharding in eigen bodem.
=> de verordening hemelwater is niet van toepassing

regenwaterputten : 5000 L
aftappunten : 2 wc's+1 buitenkraan + wasmachine
positie regenwaterpomp in het mangat van de regenwaterput

gevraagde inhoud infiltratie: 627l, gevraagde opp infiltratie: 1,52m²
gerealiseerde inhoud infiltratie: 684l, gerealiseerde opp infiltratie: 2,4m²

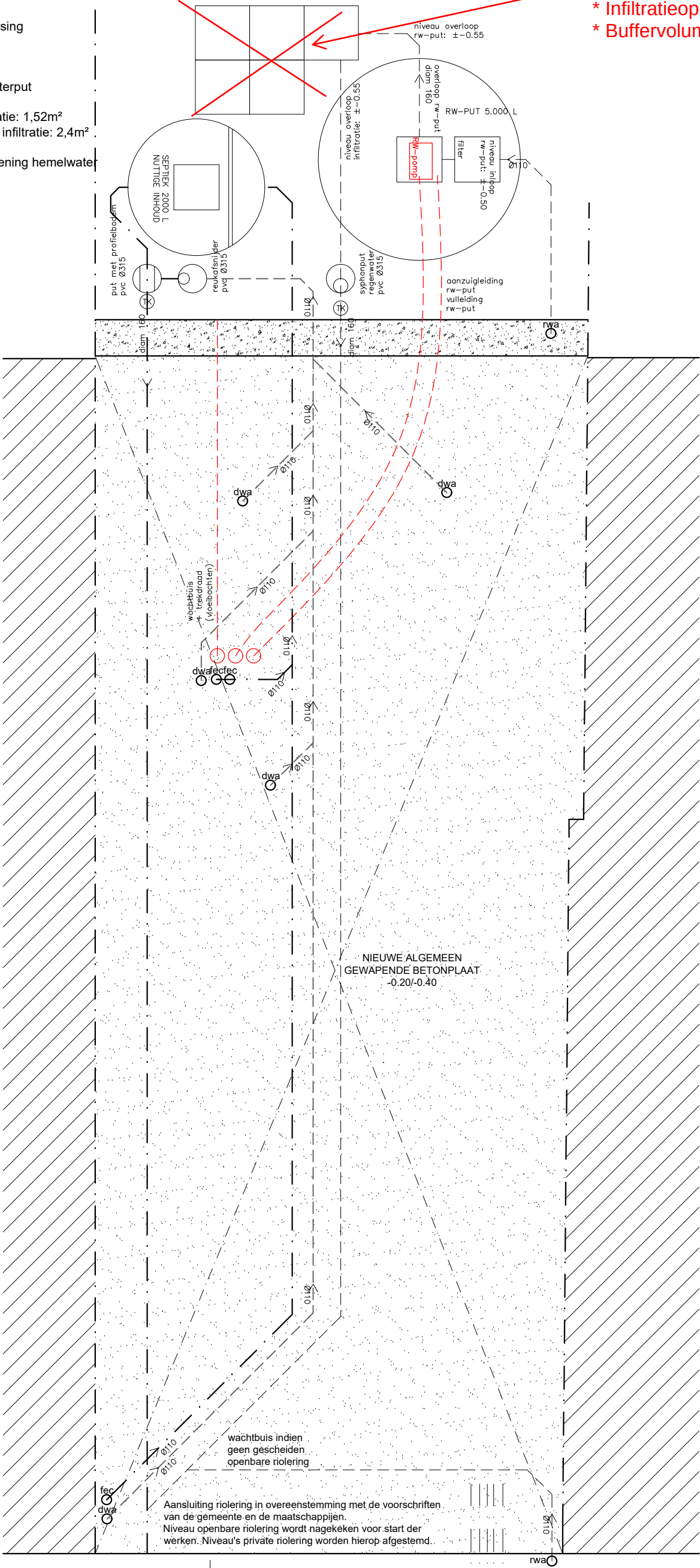
zie aanstiplijst gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater



5 kratten van 60Lx60Bx40Hx95% vulling = 684 liter
bodem kratten op ±-0.95 tov nulpas
-> plaatsing onder terras, maw de kratten zitten boven het
niveau van het maaiveld van de tuin (-0.96)
=> infiltratie zal altijd werken want boven niveau van de tuin
omtrek 6m x 0,4m hoog = 2,4m² infiltratie-opp

ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)

Er moet verplicht een wadi worden
aangelegd. De wadi moet als volgt
gedimensioneerd worden:
* Infiltratieoppervlakte: 3,36 m²
* Buffervolume: 1386 l



TIM GHEYSEN bv

Nederbosstraat 36
9810 Eke
BE 0970 765 774
T +32 9 336 29 70
M +32 498 30 47 61
info@timgheysen.be

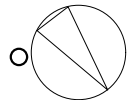
0m 1m 2m

afmetingen zijn benaderend en moeten nog worden nagemeten

FUNDERING & RIOLERING nieuwe toestand

bestaande nutsleidingen,
positie onbekend

schaal 1/50



NOORD

21/10/2025

Sinnesael - De Truyer
Steenakker 216
9000 Gent