



BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit

Dossiernummer OMV_2025021307

Datum aanplakking

Onderwerp

het bouwen van een meergezinswoning met 19 woonunits met een ondergrondse parking en gemeenschappelijk paviljoen, de exploitatie van 19 warmtepompen en het aanleggen van een woonerf/fietspad op openbaar domein na het slopen van de bestaande bebouwing en het rooien van bomen

Gegevens over de aanvrager/exploitant

Naam **ALBAT & PARTNERS NV**

Gegevens over de ligging

Adres **Johannes Hartmannlaan 50 en 52, 9040 Gent**

Kadastrale gegevens **afd. 19 sectie C nrs. 583R3, 583K en 1240A**

De instantie, die de beslissing heeft genomen

college van burgemeester en schepenen

Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 8 januari 2026 de omgevingsvergunning verleend onder voorwaarden.

Inzage van de beslissing

Je kan tijdens de bekendmaking tijdelijk de dossierstukken digitaal inkijken. Scan de QR-code op deze affiche of ga naar <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be>.

Lukt dit niet digitaal? Maak een afspraak bij de Balie Bouwen via stad.gent (zoek op Balie Bouwen), of mail naar bouwen@stad.gent of telefoneer: 09 266 79 50.

Beroepsmogelijkheden

Iedere belanghebbende (die voldoet aan de voorwaarden van artikel 105 van het Omgevingsvergunningsdecreet) kan tegen deze beslissing beroep aantekenen. Dit moet gebeuren binnen 30 dagen na de aanplakking.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Omgevingsvergunningsdecreet en artikel 73 en volgende van het Omgevingsvergunningsbesluit en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij:

-de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, tav. het omgevingsloket, Charles de Kerchovelaan 189, 9000 Gent
-of via het Inzageloket: ga naar <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/>, zoek op projectnummer OMV_2025021307 en kies 'Ik wens een beroepschrift aan te maken'

Tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering binnen de 30 dagen na deze aanplakking. Artikel 31/1 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning regelt deze beroepsmogelijkheid. -Vlaams minister van Mobiliteit en Openbare Werken, Graaf de Ferrarisgebouw - Koning Albert II laan 20, bus 2, 1000 Brussel. Dit beroep kan niet digitaal worden ingesteld.