

Wij hebben jouw melding ontvangen, maar het meldingsdossier is **niet rechtsgeldig**.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft deze melding onderzocht volgens de vereisten opgenomen in artikel 136 van het omgevingsvergunningsbesluit en rekening houdend met de geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Redenen niet rechtsgeldig:

- **Nieuwe vergunning:**

Er wordt een verandering gevraagd aan een bestaande vergunning. Echter werd in dossier OMV_2019055675 een vergunning verleend aan Garage çakir & çakir Haçi. Nu wordt een vergunning aangevraagd op naam van Mustafaov Aygyun. Er kan dus geen verandering aan een bestaande vergunning aangevraagd worden.

Er dient een nieuwe vergunning worden aangevraagd (nieuw omgevingsproject, melden omgevingsproject)

- **Alle activiteiten/rubrieken aangevraagd?**

De rubrieken in de rubriekentabel moeten allemaal als nieuw worden aangevraagd. Zijn alle activiteiten (rubrieken) aangevraagd? We denken aan de opslag van oliën, koelinstallaties (compressor staat aangeduid op plan),...

Hoe weet u wat u dient aan te vragen?

Op de website van de Vlaamse overheid kan u uw activiteit opgeven. U doorloopt een vragenlijst en aan het eind verschijnt of u al dan niet een vergunning dient aan te vragen en welke activiteiten ingedeeld zijn. Bij het resultaat zult u per rubriek of ingedeelde activiteit zien welke klasse dit betreft. U zoekt naar de Vlarew-wegwijzer. <https://vlarewweegwijzer.navigators.emis.vito.be/>

- **Effecten op de omgeving:**

Een ingedeelde inrichting of activiteit heeft per definitie een effect op de omgeving. Geef een realistische bespreking van de mogelijke hinder die de activiteit zou kunnen veroorzaken en welke genomen maatregelen die potentiële hinder vermijden of beperken.

Welke maatregelen zijn genomen om geluidsoverlast te voorkomen? Welke maatregelen zijn genomen als olie gemorst wordt ter voorkoming van bodemvervuiling? Bespreek het aspect mobiliteit. Hoeveel wagens zullen worden onderhouden per dag? Welk effect heeft dit op het verkeer? Van wanneer tot wanneer zal gewerkt worden? Indien koelinstallaties worden aangevraagd, graag een technische fiche van het toestel.

- **Lukt het niet?**

Mocht de indiening niet lukken, contacteer gerust de helpdesk van het Omgevingsloket. Hun contactnummer: **078 78 78 54**

Heeft u een gewichtig dossier of klasse 2 dossier? We raden u aan een milieucoördinator te raadplegen. U vindt een lijst van erkende milieucoördinatoren op: <https://www.vlaanderen.be/erkenning-als-milieucoordinator>

TIP: de checklist op de webpagina: <https://stad.gent/nl/wonen-bouwen/omgevingsvergunning/omgevingsvergunning-milieu-4-stappen> helpt je de nodige informatie te verzamelen en aan te leveren. We sommen in de checklist op aan welke gegevens we bij Stad Gent veel belang hechten, zonder afbreuk te doen aan de wetgeving over de omgevingsvergunning.

Graag wensen wij u er attent op te maken dat conform artikel 5 van het Omgevingsdecreet het project maar mag worden uitgevoerd of geëxploiteerd de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte .