

LEGENDE ALGEMENE PLANNEN

Materialen

Bestaande structuur

Beton ter plaatse gestort

Prefab beton

Cellenbeton

Betonblokken hol

Betonblokken vol

Gevelsteen

Kalkzandsteen

Gipsblokken

Harde isolatie

Zachte isolatie

Dekvloer

Isolerende dekvloer

Natuursteen

Grond

Afbraakwerken vloer

Afbraakwerken snede

Riolering

FECAAL AFVALWATER

HUISHOUELIJK AFVALWATER

REGENWATER

REGENWATER GROENDAK

Annotaties

gevel aanzicht

Naam/Nom
A0000_XX_X_XX_000_XX_000_0000_00

snede

A0000_BB_CC_DD_EE_EEE_FF_GGG_HHHH_II

Algemene hoogtematen

P
250 cm

plafond
niveau afwerking

Specifieke hoogtematen

niveau afwerking

niveau structuur

bestaand niveau

Annotaties inplantingsplan

N

noordpijl

ingang

KANTOREN

nooduitgang

KANTOREN

perceelsgrens

LEGENDE BRANDVEILIGHEID

Brandweerstand

EI 240

EI 120

EI 060

EI 030

Deuren

door EI 00

Binnendeur met
deursluiser EI1 030

Binnendeur met
deursluiser EI1 060

self-closing firedoor

deursluiser

doorcloser is self-
closing in case of fire

magnetic door holder

opening in floor and/or ceiling

smokehatch 1m² netto

93+93x211,5

width and height doorpanel

elevatordoor EI 00

elevatordoor EI 30

afstanden evacuatie

afstanden evacuatie

Brandhaspel + poederblusser

Brandhaspel

evacuatieweg

Evacuatietrap

Nooduitgang

LEGENDE GEVELMATERIALEN

01

gerenoveerde originele gevelementen in beton

02

bestaand gevelmetselwerk in baksteen; te behouden

03

nieuw gevelmetselwerk in baksteen; kleur - grijsblauw

03a

nieuw gevelmetselwerk in baksteenstrips; kleur - grijsblauw

04

nieuwe structuur in metaal; kleur - grijsblauw gemoffeld

05

nieuwe gevelementen in beton

06

gevelpanelen in aluminium; kleur - grijsblauw gemoffeld

07

luifel in metaal; kleur - grijsblauw gemoffeld

08

nieuwe glazuurtegels; kleur - grijsblauw

09

raambalustrade in glas - ingeklemd

10

geprofileerde metalen technische schermen; kleur - grijsblauw gemoffeld)

11

buitenschrijnwerk in aluminium; kleur - donkerbruin

12

gerenoveerde plint elementen

13

metalen borstwering; kleur - grijsblauw

14

dakrand in beton

15

dakrand in aluminium ; kleur - grijsblauw

16

nieuwe gevelementen in aluminium; kleur - grijsblauw gemoffeld

17

hergebruikte elementen uit ruw beton

PROJECT

Renovatie en gedeeltelijke functiewijziging van een gebouw

TER PLAETEN

Sint-Lievenslaan 23-33 - Leeuwstraat 84 en 90, 9000 Gent

BOUWHEER

Foreestelaan 86/bus 201, 9000 Gent
09 240 01 10
info@alides.be

verteenwoordigd door BV Real Value Management,
vast vertegenwoordigd door Rikkert Leeman

Alides

alides

your partner in real estate

ARCHITECT

verteenwoordigd door J. Eyers

Jaspers-Eyers Architects

www.jaspers-eyers.be
Tervuursevest 3622 3000 Leuven T: +32 16 62 91 71
Hoogstraat 1399 1000 Brussel T: +32 2 514 04 96
Thomiaselaan 7 35 3500 Hasselt T: +32 11 22 21 63

ARCHITECT

verteenwoordigd door D. Somers

Bovenbouw Architectuur

Lange Lobroekstraat 149, 2060 Antwerpen
03 230 34 84
info@bovenbouw.be

STABILITEIT

fraeye & partners

Antwerpsesteenweg 39/201 - 9000 Gent
09 228 17 53
info@fraeyestabiliteit.be

fraeye & partners
ingenieursbureau

SPECIALE TECHNIEKEN

CES nv

Brusselsesteenweg 290 - 1730 Asse
02 452 20 02
info@ces.be

ces

VEILIGHEIDSCOÖRDINATOR

VETO & Partners NV

Houtemstraat 25 - 9860 Oostende
09 362 04 40
info@vetopartners.be

VETO

AKOESTIEK

Bureau De Fonseca

De Villegas de Clercampstraat 182 - 1853 Grimbergen
02 267 05 38
contact@defonseca.be

DE FONSECA

EPB-VERSLAGGEVER

REALED BV

Liebaardstraat 194 - 8791 Beveren - Leie
477 73 25 06
info@realed.be

REALED

Omgevingsvergunning
Aanvraag

LEGENDE



plannummer:

BA_TP_L_N_01

getekend: EB

nagezien: JD

akkoord: JE

datum:
07/11/2025

schaal:
1 : 100