

## MATERIALEN

### BESTAANDE:

#### VOORGEVEL:

- 1- Beige crepie
- 2- Natuursteen
- 3- Bepleistering/versiering
- 4- Rode gevelsteen
- 5- ALU schrijnwerk

### NIEUW:

#### VOORGEVEL:

- 1- Beige crepie
- 2- Natuursteen
- 3- Bepleistering/versiering
- 4- Rode gevelsteen
- 5- ALU schrijnwerk

### VENTILATIESYSTEEM

Systeem C (mechanische afvoer)

### STABILITEIT

Stabiliteitswerken uit te voeren volgens studie ingenieur stabiliteit

### VERWARMING RADIATOREN

### HERNIEUWBARE ENERGIE //

### MAATVOERING

De juiste afmetingen en niveaus aangegeven op het plan zijn richtinggevend en dienen steeds ter plaatse te worden gecontroleerd door de aannemer.

### EPB & VEILIGHEID en VENTILATIE

Aanstelling van een veiligheidscoördinator en/of een EPB-verslaggever indien nodig.

### ROOKMELDERS

Verplichte plaatsing van rookmelders volgens de voorschriften van de fabrikant.  
Rookmelders dienen te voldoen aan de norm NBN EN 14604.

## LEGENDE INPLANTING

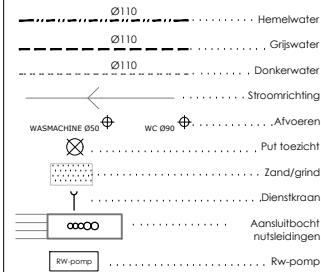
|  |                     |  |               |  |                            |
|--|---------------------|--|---------------|--|----------------------------|
|  | bestaande bebouwing |  | plat dak      |  | elektriciteitskast         |
|  | bouwzone            |  | terras/tegels |  | hydrant                    |
|  | boom                |  |               |  | toezichtspuit riool        |
|  | verlichtingspaal    |  |               |  | gepl. draad en paalafstand |
|  | elektriciteitspaal  |  |               |  | aansluiting betonplaten    |
|  | gracht              |  |               |  | levende haag               |

## LEGENDE PLANNEN & DOORSNEDES

|  |                                       |
|--|---------------------------------------|
|  | bestaand funderingsmetselwerk         |
|  | nieuw funderingsmetselwerk            |
|  | bestaand metselwerk, in snelbouwsteen |
|  | nieuw metselwerk, in snelbouwsteen    |
|  | bestaand parementmetselwerk           |
|  | nieuw parementmetselwerk              |
|  | beton                                 |
|  | hout                                  |
|  | nieuw metselwerk eenzijdig opgevoegd  |
|  | keperwanden                           |
|  | plat dak                              |
|  | terras/tegels                         |

|  |                |
|--|----------------|
|  | hard isolatie  |
|  | zacht isolatie |
|  | ytong          |

### LEGENDE RIOLERING



### ANDERE SYMBOLEN:

|  |      |  |      |  |       |             |
|--|------|--|------|--|-------|-------------|
|  | +000 |  | +000 |  | √+000 | Vloerpassen |
|  |      |  |      |  |       | Rookmelder  |

nulpas = vloerpas

Voor alle stabiliteitswerken: de bouwheer moet een ir. stabiliteit onafhankelijk contacteren.



RICCARDO BURATTI Architect  
HAMERSTRAAT 139, 9000 GENT  
TEL: 0456 32 49 87  
MAIL: r.buratti@mail.com  
WEB: www.rb-arc.be

Opdracht : **FUNCTIEWIJZIGING DAGWINKEL NAAR PIZZERIA RECAZAAK**

Bouwplaats : Provincie: OOST-VLAANDEREN  
Stad/Gemeente: 9000 - GENT  
Straat: KONINGIN ELISABETHLAAN 62  
Kadaster: AFD. 9; SEC. 1; NR. 716h<sup>2</sup>

Bouwheer: **PIZZERIA ADRIATICA (ALBI HASAJ)**  
BTWBE1014674042  
  
PARKLAAN 9 te 9000 GENT  
  
TEL: 0467/ 78 08 50  
  
MAIL: senada.hasa@mail.com

Voor akkoord

Architect: Riccardo Buratti

Aannemer:

Goedkeuring

De opdrachtgever is verplicht de architect schriftelijk op de hoogte te stellen van de start der werken. Indien dit niet of te laat gebeurt, aanvaardt de architect geen enkele verantwoordelijkheid voor de uitvoering van de werkzaamheden, of pas vanaf het moment van de melding en niet voor de reeds uitgevoerde gedeeltes.

## Wijzigingen

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| A | B | C | D |
|---|---|---|---|

|                      |              |                   |
|----------------------|--------------|-------------------|
| Dossier RB.24.06     | BOUWAANVRAAG | Datum : 16-9-2025 |
| PLAN<br>BOUWAANVRAAG | PLANNEN      | 1/50              |