

LEGENDE INPLANTINGSPLAN

bebouwing

perceelsgrens

bouwvrije strook

bouwgrenzen

bestaand hoogtepunt

nieuw hoogtepunt

groenaanleg

groenaanleg bestaand

beplanting

infiltratievoorziening

kijkrichting foto

bestaande verharding

nieuwe verharding betonlinkers

verharding kiezels

vloerpas

bestaande te behouden boom

bestaande te rooien boom

LEGENDE VOOR ARCERINGEN

nieuw gevelmetselwerk

nieuw dragend gevelmetselwerk

nieuw metselwerk in snelbouw baksteen

nieuw metselwerk in isolerende snelbouw baksteen

nieuw metselwerk in betonblokken

nieuwe elementen in gewapend beton

nieuwe wanden in gipsblokken

nieuwe lichte wanden

bestaande wanden te behouden

bestaande elementen in gewapend beton te behouden

bestaande wanden af te breken

bestaande elementen in gewapend beton af te breken

LEGENDE BRANDWEER

trappenhallen en liftkokers

wand met brandweerstand EI 60

brandweerstand deuren 30 min / 60 min

(BB)ZS

(bij brand) zelfsluitend

nooduitgang: naar buiten

brandhaspel

BRANDWEERSTAND VAN ELEMENTEN

het project dient te voldoen aan beide onderstaande KB's; waar beide KB's elkaar overlappen dient dus aan de strengste eisen voldaan te worden

BRANDVEILIGHEID IN GEBOUWEN - LAGE GEBOUWEN MET MEER DAN EEN BOUWLAAG

KB 7 juli 1994 - inclusief latere wijzigingen

maximale grootte van de compartimenten

structurele elementen

wanden van evacuatielwegen

deuren naar evacuatielwegen

uitzondering: gebouwen of compartimenten met uitsluitend dagbezetting

wanden tussen compartimenten

deuren in wanden tussen compartimenten

wanden van trappenhuisen

deuren naar trappenhuisen

verlaagde zolderingen

(in publiek toegankelijke ruimten, evacuatielwegen en collectieve keukens)

tussenschotten in verlaagde zolderingen (om de 25m)

wanden van kokers zonder horizontale tussenschotten

toegangsluiken naar deze kokers

daken:

structuur

of

dak aan de binnenkant beschermd door een bouwelement

dakbedekking

2500 m2

R 60

EI 30

EI 30

EI 60

(BB)Z EI 1 30

EI 60

EI 30

EI 30 of stabiliteit 30'

E 30

EI 60

EI 1 30

R 30

EI 30

BROOF (t1)

NORMEN VOOR DE PREVENTIE VAN BRAND IN DE VOORZIENINGEN VOOR KINDEROPVANG

BVR 19 september 2008 - inclusief latere wijzigingen

maximale grootte van de compartimenten

wanden tussen compartimenten

deuren in wanden tussen compartimenten

750 m2

Rf 60'

(BB)Z Rf 30'

RAAM- EN DEURCODES

67

201

49

R0/001 : 60 /200

elektrische zonnewering

55

101

59

156

99

D0/059/206

EI 1 30 ldranger E(BB)Z

D0/060/120 /106

EI 60

R0/001 : nummer voor buitenschrijnwerk; de eerste nul slaat op de verdieping

60 : nivo van de dorpel (afstand van afgewerkte vloerpas tot bovenkant dorpel)

200 : hoogte van de raamopening (afstand van bovenkant dorpel tot onderkant rollaag)

D0/059 : nummer voor binnenschrijnwerk; de eerste nul slaat op de verdieping

E(BB)Z : enkele (bij brand) zelfsluitende deur

D(BB)Z : dubbele (bij brand) zelfsluitende deur

LEGENDE GEVELMATERIALEN

GEVELMATERIALEN - PROJECT

1. GEVEL

2. GEVEL

3. BUITENSCHRIJNWERK

4. DORPEL

5. DAKRAND

6. BORSTWERING

7. BORSTWERING

8. GEVEL TUINBERGING

9. GEVEL GROEN

genuanceerde gevelsteen beige-grijs

verticaal genuanceerde gevelsteen beige-grijs

aluminium, beige-grijs gemoffeld

arduin

aluminium, beige-grijs gemoffeld

glas

aluminium spijlen antraciet

houten gevelbekleding donker grijs

plaatmateriaal groen

LEGENDE RIOLERING

regenwater

huishoudwater

fecaal water

infiltratie water

inspectieput

dubbele put met sifon

regenwaterput

septische put

AANDUIDING EI1 VOOR SPECIALE DEUREN

- deuren tussen compartimenten

- deuren van traphallen

- deur van stookplaats incl. sassen

- deur van afvallokaal

- deuren van technische ruimten

KLEUREN PER COMPARTIMENT

BA_00_L_B_01_40784_LEGENDE

OPDRACHTGEVER

vzw Vincenthof

Gasthuisstraat 10

9041 Oostakker

09 218 09 50

PROJECT

Nieuwbouw Kinderdagverblijf en Assistentiewoningen + tuinberging

Ligging: Eekhoutdriesstraat tss nr 52 en nr 60 - 9041 Oostakker

Kadastrale gegevens: Gent 17de Afd. - sectie A - nrs 1435A, B en C

datum

2025/07/08

tekenaar

nvb

schaal

1/100

eenheid maatlijn

cm

0 1 2 3 4m