

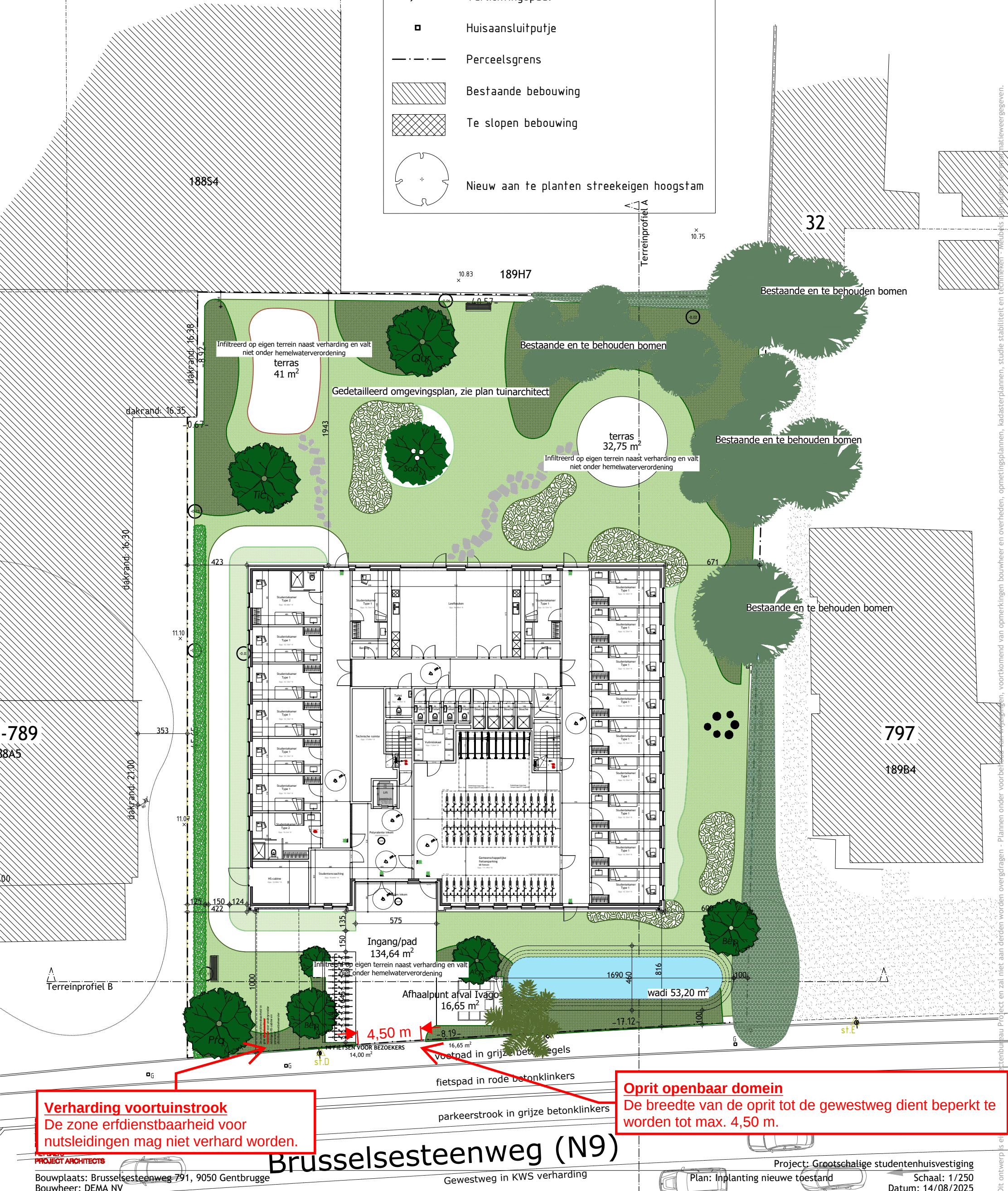
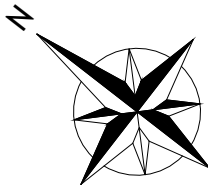
ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)

Legende nieuwe toestand:

- Verkeersbord
- Hoogtepeil t.o.v. vloerpas 0.00
(+0.00= TAW 10.77)
- W
Straatkap water
- G
Straatkap gas
- Ha
Brandkraan
- Verlichtingspaal
- Huisaansluitputje
- Perceelsgrens
- Bestaande bebouwing
- Te slopen bebouwing
- Nieuw aan te planten streekeigen hoogstam

Inplanting

Nieuwe toestand
bruto oppervlakte perceel: +/- 2 142m²
alle nutsvoorzieningen zijn aanwezig
(water, gas, elektra, riolering, distributie)
geen erfdienstbaarheden
drinkwatervoorziening: stadswater
terreinprofiel en gabarieten: zie plan
Zoneringsgegevens:
Brusselsesteenweg 791, 793 & 795 - 9050 Gent (Gentbrugge)
Afd. 22/Sectie B, nrs. 189L8 & 189M8



Verharding voortuinstrook
De zone erfdienstbaarheid voor
nutsleidingen mag niet verhard worden.

Oprit openbaar domein
De breedte van de oprit tot de gewestweg dient beperkt te
worden tot max. 4,50 m.

PROJECT ARCHITECTS

Bouwplaats: Brusselsesteenweg 791, 9050 Gentbrugge
Bouwheer: DEMAN NV

Brusselsesteenweg (N9)

Gewestweg in KWS verharding

Project: Grootchalige studentenhuysvestiging

Plan: Inplanting nieuwe toestand

Schaal: 1/250
Datum: 14/08/2025