

OMGEVINGSVERGUNNING

OPDRACHTGEVER
Marijke Martle & Frederic Peeren
Puntweg 26
9070 Heusden

ARCHITECT
ZOOM architecten bv bvba
Ledebergstraat 105
9050 Ledeberg
BE 0535.811.073

kantooradres: Brusselsessesteenweg 81, 9050 Gent
T 09 330 37 387
info@zoom-architecten.be

PROJECT
PEAR

LIGGING
Oude Houtlei 4
9000 Gent
afdeling 15, sectie F, nr 1576b

TERREINSNEDE AA'
BESTAANDE TOESTAND
'1/200'

Dossier: 2401 PEAR
16/09/2025

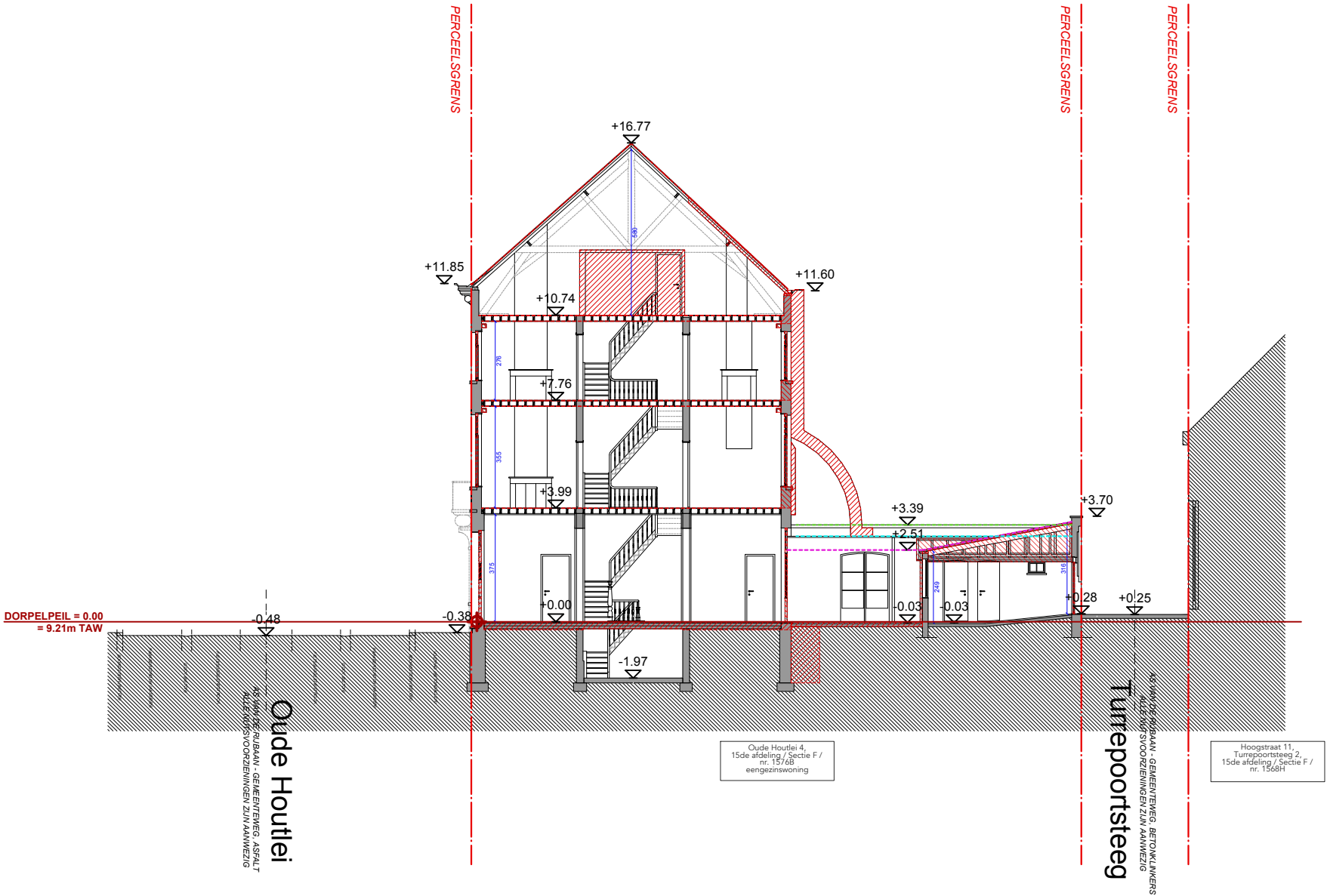
De maten op het plan zijn indicatief. De uitvoerder blijft volledig verantwoordelijk voor de maatvoering

Deze tekening moet de aannemer bij aanbesteding inzicht verlenen over de moeilijkheidsgraad van de uitvoering, maar ontslaat de aannemer niet van het maken van uitvoeringstekeningen.

Deze tekening is en blijft ten allen tijde eigendom van de ontwerper en kan zonder zijn toestemming niet voor andere doeleinden gebruikt worden.

Funderingen, beton, staalconstructies en stabiliteitselementen: zie plannen ingenieur

Ventilatie-roosters, isolatietypes en -diktes, isolatiewaarde glas: zie studie EPB



Oude Houtlei 4,
15de afdeling / Sectie F /
nr. 1576b
eengezinswoning

Hoogstraat 11,
Turepoortsteeg 2,
15de afdeling / Sectie F /
nr. 1568H

- bestaande straatniveau = 8.73m TAW
- nulpas bestaande toestand ligt 48cm hoger, gelijk met afgewerkte vloerpas inkom = 9.21m TAW
bron: Het Grootchalig Referentiebestand of Basiskaart Vlaanderen (GRB)
(<https://download.vlaanderen.be/product/131-grbcad>)

LEGENDE

dragend	niet dragend	bestaand
isolatie hard	isolatie zacht	isolatie steens
chape	beton tlg	beton profab
groen	rood	rood
RWA best	DWA best	FEC best
RWA nieuw	DWA nieuw	FEC nieuw

hoogte gemeene muur

hoogte kroonlijst aanbouw keuken

gemeene muur achterliggend

