



BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG voor een nieuwe verkaveling

Dossiernummer OMV_2025041405

Datum aanplakking

Korte omschrijving

het verkavelen van gronden in 3 kavels bestemd voor meergezinswoningen, 9 kavels voor eengezinswoningen, het rooien van bomen en aanleg van wegenis

Gegevens over de aanvrager/exploitant

Naam ADELAAR Projects BVBA

Gegevens over de ligging

Adres Albatrosstraat, Alkstraat, Meeuwstraat en Meulestedekaai, 9000 Gent
Kadastrale gegevens afd. 1 sectie A nrs. 3576Z, 3576X, 3684F, 3684A, 3695A, 3695B, 3695C, 3695D, 3699E, 3699F en 3708D

De overheid, die de beslissing heeft genomen.

College van burgemeester en schepenen

Beslissing

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 4 december 2025 de omgevingsvergunning verleend onder voorwaarden.

Inzage van de beslissing

Je kan tijdens de bekendmaking tijdelijk de nodige dossierstukken digitaal inkijken. Scan de QR-code op deze affiche of ga naar <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be>
Lukt dit niet digitaal? Maak een afspraak bij de Balie Bouwen via stad.gent (zoek op Balie Bouwen) of mail naar bouwen@stad.gent of telefoneer: 09/266 79 50.

Let op: alle diensten zijn collectief gesloten vanaf 25 december 2025 t/m 4 januari 2026.

Beroepsmogelijkheden

Iedere belanghebbende (die voldoet aan de voorwaarden van artikel 105 van het Omgevingsvergunningsdecreet) kan tegen deze beslissing beroep aantekenen. Dit moet gebeuren binnen 30 dagen na de aanplakking.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Omgevingsvergunningsdecreet en artikel 73 en volgende van het Omgevingsvergunningsbesluit en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij
- deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, tav. het omgevingsloket, Charles de Kerchovelaan 189, 9000 Gent
- of via het Inzageloket: ga naar <https://omgevingsloket.omgeving.vlaanderen.be/publiek/>, zoek op dossiernummer"OMV_2025041405 en kies 'Beroepschrift indienen'

Tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering binnen de 30 dagen na deze aanplakking. Artikel 31/1 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning regelt deze beroepsmogelijkheid.
-Vlaams minister van Mobiliteit en Openbare Werken, Graaf de Ferrarisgebouw - Koning Albert II-laan 20, bus 2, 1000 Brussel. Dit beroep kan niet digitaal worden ingesteld.