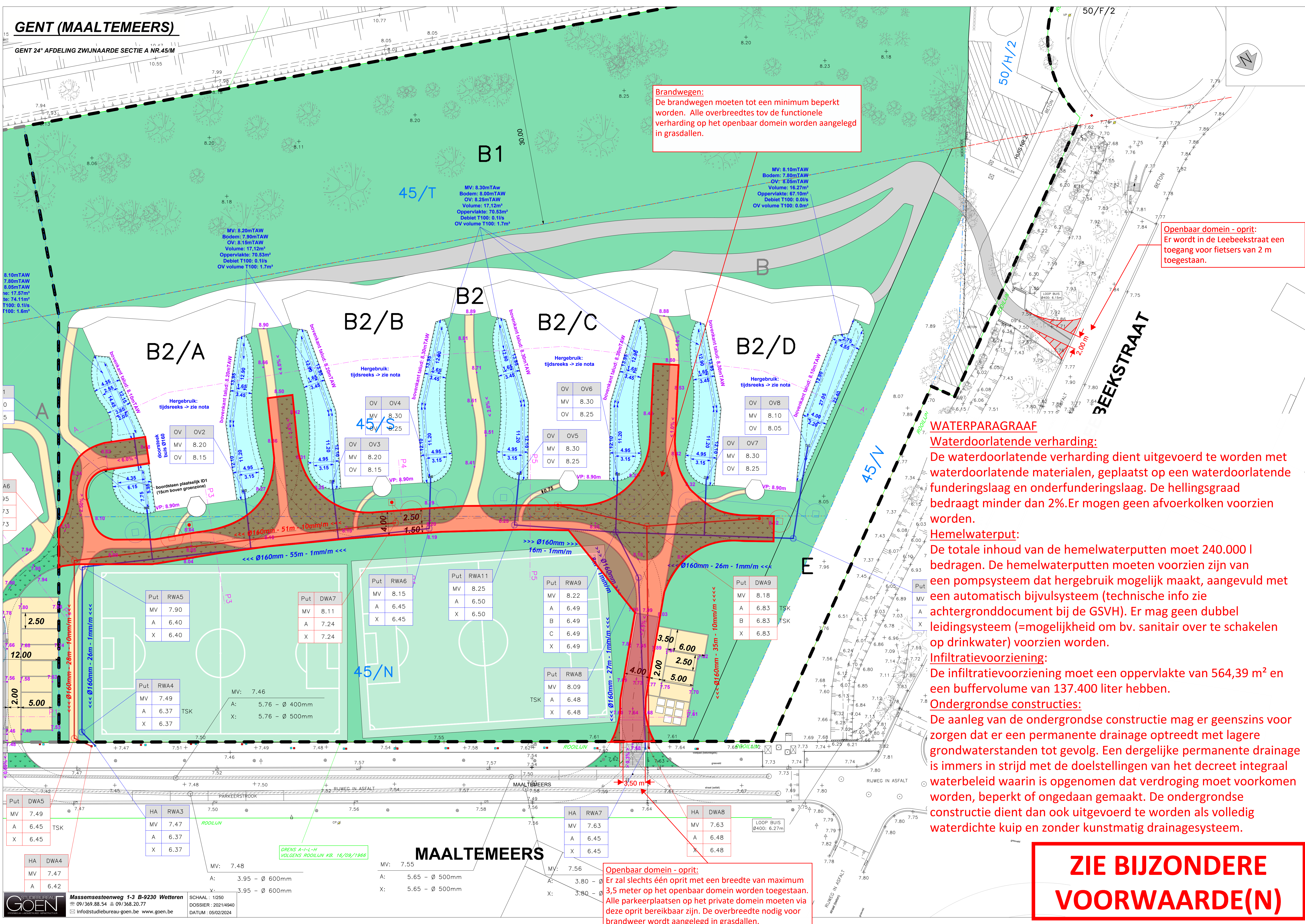


GENT (MAALTEMEERS)

GENT 24° AFDELING ZWIJNAARDE SECTIE A NR.45/M



Brandwegen:
De brandwegen moeten tot een minimum beperkt worden. Alle overbreedtes tov de functionele verharding op het openbaar domein worden aangelegd in grasdallen.

Openbaar domein - oprit:
Er wordt in de Leebeekstraat een toegang voor fietsers van 2 m toegestaan.

WATERPARAGRAAF

Waterdoorlatende verharding:

De waterdoorlatende verharding dient uitgevoerd te worden met waterdoorlatende materialen, geplaatst op een waterdoorlatende funderingslaag en onderfunderingslaag. De hellingsgraad bedraagt minder dan 2%. Er mogen geen afvoercolken voorzien worden.

Hemelwaterput:

De totale inhoud van de hemelwaterputten moet 240.000 l bedragen. De hemelwaterputten moeten voorzien zijn van een pompsysteem dat hergebruik mogelijk maakt, aangevuld met een automatisch bijvulstelsel (technische info zie achtergronddocument bij de GSVH). Er mag geen dubbel leidingsysteem (=mogelijkheid om bv. sanitair over te schakelen op drinkwater) voorzien worden.

Infiltratievoorziening:

De infiltratievoorziening moet een oppervlakte van 564,39 m² en een buffervolume van 137.400 liter hebben.

Ondergrondse constructies:

De aanleg van de ondergrondse constructie mag er geenszins voor zorgen dat er een permanente drainage optreedt met lagere grondwaterstanden tot gevolg. Een dergelijke permanente drainage is immers in strijd met de doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid waarin is opgenomen dat verdroging moet voorkomen worden, beperkt of ongedaan gemaakt. De ondergrondse constructie dient dan ook uitgevoerd te worden als volledig waterdichte kuip en zonder kunstmatig drainagesysteem.

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**