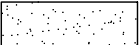
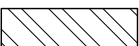
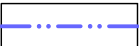


LEGENDE - BOUWPLANNEN

	bestaande wanden
	gestabiliseerd zand
	gewapend beton
	gewoon beton
	funderingsmetselwerk betonsteen
	isolerende bouwsteen
	snelbouw metselwerk
	gevelmetselwerk
	stijlwand
	isolatie

LEGENDE - RIOLERING

	regenwater
	grijs water
	fecaal water

MATERIALEN

nieuwe materialen:
bleekgrijze sierpleister
grijze gevelbeplating
buitenschrijnwerk in zwart pvc en aluminium
RAL 9005 structuurlak, *Ug-waarde glas: 1,0 W/m²K*
vensterdorpels in zwart aluminium
dakranden en regenwaterafvoeren in ANTHRA-ZINC
groendak
dakuithouw: donkergrijze volkern gevelbeplating
dakpannen: roodbruine stormpannen (recup)

EPB & VEILIGHEIDSCOORDINATIE

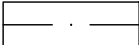
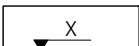
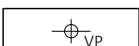
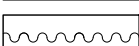
verplichte aanstelling van een veiligheidscoördinator
en een EPB-verslaggever door de opdrachtgever
ventilatiesysteem C+

toepassing regelgeving 'ingrijpende energetische
renovatie': indien technische installaties volledig
worden vervangen en minstens 75% van de
bestaande en nieuwe scheidingsconstructies die
grenzen aan de buitenomgeving, worden
(na)geïsoleerd

VERWARMING

vloerverwarming op gelijkvloers
ventiloconvectoren op de verdieping

SYMBOLEN

	opnamepunt foto (inplantingsplan)
	perceelsgrens
	bouwzone
	niveau t.o.v. de afgewerkte vloerplas (in cm)
	verlichtingspaal
	electriciteitspaal
	toezichtput
	levende haag
	gracht
	rookmelder

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

HERNIEUWBARE ENERGIE

lucht-waterwarmtepomp+/- 6kW
(buitenunit op plat dak uitbouw)
PV-installatie: ± 2400WP (±400WP/paneel)

STABILITEIT *

Alle structurelementen dienen uitgevoerd te
worden volgens voorschriften van de door de
opdrachtgever aangestelde ir. stabiliteit

ROOKMELDERS BRANDPREVENTIE

verplichte plaatsing van rookmelders volgens de
norm NBN EN 14604 én die niet van het ionische
type is

WET PETERS-BORSUS

verplicht attest "decenale verzekering"
van de bouwactoren voor te leggen aan de architect
vóór aanvang van de werken

MAATVOERING

De afmetingen en niveaus aangegeven op het plan
zijn richtinggevend en dienen ter plaatse te worden
gecontroleerd door de aannemer.