

verwijderen koepel

vernieuwen dakstructuur
translucent dak

plaatsen ballustrade

gevelwijziging (overal achteraan)
aanbrengen isolatie (14 cm)
afwerken crepi lichtgeel (conform geel
voorgevel)

aanpassing dakopbouw
aanbrengen isolatie (16 cm)
houten terrasafwerking

nieuwe raamopening
rond raam diameter 280

vervangen ramen
gelakt houten schrijnwerk
RAL 6011
originele indeling volgens erfgoed
(geen kleine onderverdelingen, noch
getrokken glas)

vernieuwen vloerafwerking
hout

uitbereiding trappgat
trappgat wordt vergroot i.f.v. traphoogte
nieuw luk op maat

behoud ballustrade
verhogen naar hedendaagse
veiligheidsnormen

verwijderen trap

behoud nieuwe roostering

aanbrengen isolatie (14 cm)
aan binnenkant muur

vervangen ramen
gelakt houten schrijnwerk
RAL 6011
originele indeling volgens erfgoed
(geen kleine onderverdelingen, noch
getrokken glas)

nieuw plafond
nieuwe roostering op vloerplaat
REI dubbele gyproc vlak plafond

nieuw deurgat
verwijderen bestaande deur
verwijderen deel bestaande muur

plafond; nieuwe roostering

verhogen vloer i.f.v. technieken

verwijderen lichte wanden

restauratie bestaande trap
te behouden
luchtgommen + donker beten

nieuw plafond
nieuwe roostering op vloerplaat
REI dubbele gyproc vlak plafond

nieuw deurgat
verwijderen bestaande deur
verwijderen deel bestaande muur
toemetsen deel bestaande
deuropening

afbraak bestaande schouw
nieuwe schouw i.f.v. technieken
originele kraag behouden

verhogen vloer i.f.v. technieken

vervangen ramen
gelakt houten schrijnwerk
RAL 6011
originele indeling volgens erfgoed
(geen kleine onderverdelingen, noch
getrokken glas)

363

project
opdracht

MANTECA
Verbouwen van een café / personeelsruimte

locatie

Cataloniëstraat 2, 9000 Gent
Afd. 3 / Sec.C / 166

opdrachtgever

IMMO MKP NV
Lindenlaan 25, 9940 Evergem
BTW BE 0450.520.557

architect

**DELMULLE DELMULLE
ARCHITECTEN**
Kortrijkstraat 28, 9790 Petegem aan de Schelde
info@delmulledeilmulle.be +32 55 30 26 70

plannummer

5 - 12

plantitel
schaal

**PLAN +1
1:50**

dossier

BOUWAANVRAAG
bestaand

versie
A

datum
01.09.25

wijziging
BOUWAANVRAAG