

LEGENDE

	stalen profielen
	beton (vloeren, balken, kolommen)
	uitvullingslagen
	cellenbeton
	betonsteen
	isolatie
	vol metselwerk (paramentsteen)
	hol metselwerk (snelbouw)
	bestaande constructie
	huishoudafvalwater (hhw)
	regenwaterafvoer (rwa)
	fecaliën (f)

LEGENDE INPLANTING

	perceelsgrens
	bestaande bebouwing
	bijgebouw
	afbraak
	terreinprofiel
	haag
	afsluiting: divers
	as weg
	rand van de rijbaan
	overgang verharding - zacht
	referentiepeil
	waterslikker
	grenspaal
	verlichtingspaal
	elektriciteitspaal
	deksel rond riolering
	deksel vierkant riolering
	loofboom
	betonstraatstenen
	steenslag
	kasseien
	betontegels
	cementbeton
	asfalt
	fotorichting
	referentiepeil: XY-coördinaten= -1,00m, -1,00m niveau t.o.v. nulpas= -1,00m
	indicatie nieuwe boom
	groenzone perceel
	terras verharding
	verharding
	plat dak woning
	groendak woning

OPMERKINGEN

- alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit;
- alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers;
- bouwen volgens EPB 2022
- rookmelders:
 - apparaat conform Belgische norm 'NBN EN 14604' dat reageert op de rookontwikkeling bij brand door het produceren van een scherp geluidssignaal, en dat niet van het ionische type is;
- riolering op plan is slechts schematisch, riolering dient opgezocht te worden door aannemer ruwbouwwerken;
- alles wordt aangesloten op de bestaande riolering;
- bij afbraakwerken dient de stabiliteit van het gebouw constant te worden gewaarborgd door aannemer ruwbouwwerken;
- erfdienstbaarheden: niet van toepassing;
- terreinprofiel: het terreinprofiel wordt niet gewijzigd;
- te vellen bomen: er zijn geen bomen te vellen;
- nutsvoorzieningen: alle nutsvoorzieningen zijn aanwezig

MATERIALENLIJST

1. gevelbekleding, gevelsteen, lichte kleur
2. gevelbekleding, hout, planchetten, natuurlijke kleur
3. buitenschrijnwerk, houten profilering, heldere beglazing
4. dakrand, zink, antraciet