

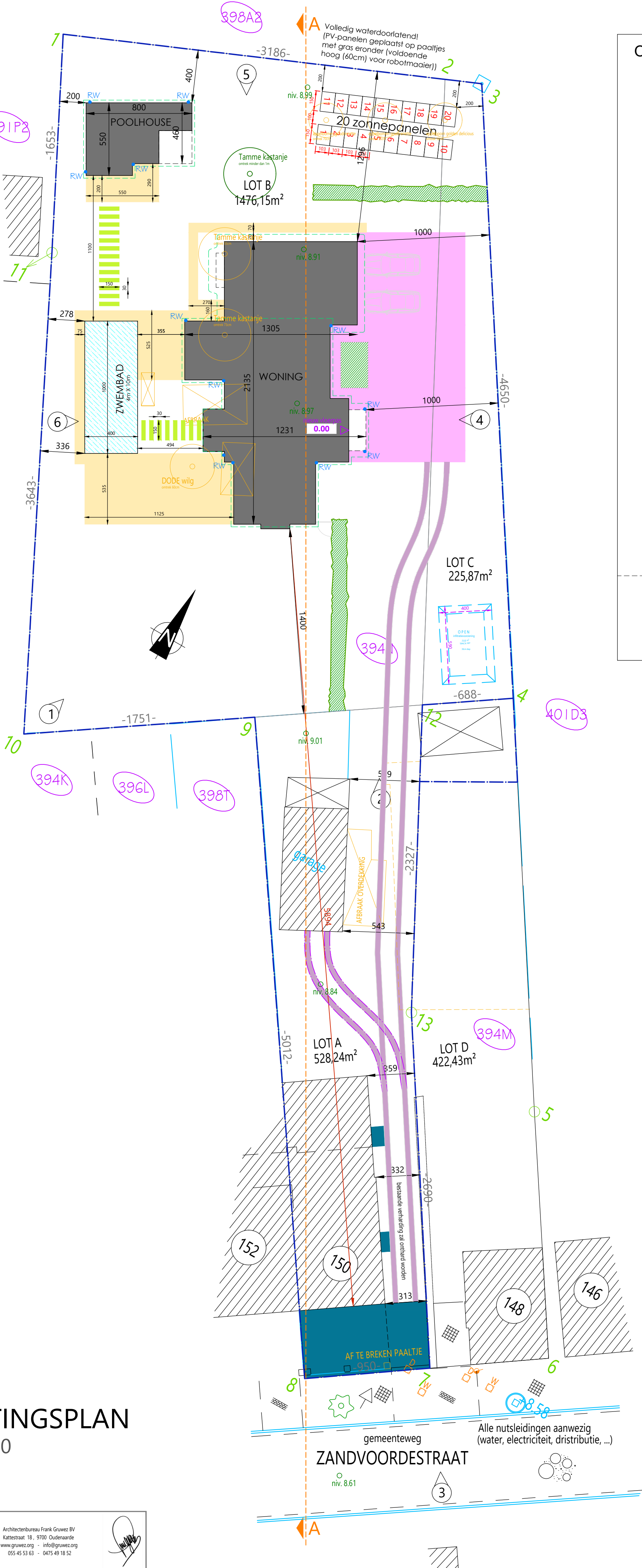
INPLANTINGSPLAN

schaal: 1/200
eenheid: in cm

0 5m

GRUWEZ
ARCHITECTENBUREAU

Architectenbureau Frank Gruwez BV
Kattestraat 18, 9700 Oudenaarde
www.gruwez.org - info@gruwez.org
055 45 53 63 - 0475 49 18 52



OPPERVLAKTEN

bebouwd		Woning	199,03 m²
		overdekking W	5,67 m²
		Bijgebouw	33,70 m²
		overdekking B	6,25 m²
TOTAAL bebouwd:			244,65 m²

100% waterafvloeiend materiaal

100% waterafvloeiend materiaal	60,50 m²
Kasseien die 100% afwateren op het gras ernaast (2* karrenspoor 40cm omringd door gras)	
100% waterafvloeiend materiaal	9,90 m²
tegels/stenen die 100% afwateren op het gras ernaast (Stapstenen 30cm omringd door gras)	

PV-panelen worden op een constructie geplaatst 60cm boven het gras
Het gras wordt onderhouden door een robotmaaier.

NOODZAKELIJKE TOEGANG

NIET-waterdoorlatend materiaal	144,79m²
met brede voeg	
(Kasseien - noodzakelijke toegang tot woning, praktijk & garage) rekening houdend met in en uitrij mogelijkheid garage + parkeermogelijkheid bezoekers (woning op 59m van straat)	

waterdoorlatend materiaal (grind)	51,60 m²
-----------------------------------	----------

NIET NOODZAKELIJKE TOEGANG
2 huizen (huisnummers): 2*80m²

NIET-waterdoorlatend materiaal (Natuursteen)	120,00m²
Zwembad (Chloorhoudend)	40,00 m²

Het hemelwater infiltreert op natuurlijke wijze naast de verharde oppervlakte op eigen terrein in de bodem.

dakoppervlakte (horizontaal)	woning riet	75,46 m²
	woning tegels	153,24 m²
	bijgebouw	45,51 m²